

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Бублик Владимир Александрович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 10.08.2023 11:39:53  
Уникальный программный ключ:  
c51e862f35fca08ce36bdc9169348d2ba451f033

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ В.Ф. ЯКОВЛЕВА»

«Утверждено»  
Решением Ученого Совета УрГЮУ  
имени В.Ф. Яковлева  
от «26» июня 2023 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
«Гражданское право»  
Основная профессиональная образовательная программа высшего  
образования – программа бакалавриата по направлению подготовки  
40.03.01 Юриспруденция  
(профиль: Практическая юриспруденция)  
Очно-заочная форма обучения

<p><b>РАЗРАБОТЧИК:</b></p> <p><b>КАФЕДРА</b></p>	<p><b>Кафедра гражданского права</b></p>
<p><b>АВТОР (Ы):</b></p>	<p>Афанасьев Роман Сергеевич, ассистент кафедры гражданского права;</p> <p>Боярский Даниил Алексеевич, ассистент кафедры гражданского права;</p> <p>Валеев Максим Маратович, доцент кафедры гражданского права, к.ю.н.;</p> <p>Васёва Юлия Николаевна, старший преподаватель кафедры гражданского права;</p> <p>Вахрушев Леонид Александрович, старший преподаватель кафедры гражданского права, к.ю.н.;</p> <p>Емельянова Олеся Алексеевна, ассистент кафедры гражданского права;</p> <p>Лисаченко Алексей Владимирович, доцент кафедры гражданского права, к.ю.н., доцент;</p> <p>Назимов Игорь Александрович, старший преподаватель кафедры гражданского права, к.ю.н.;</p> <p>Новикова Наталья Александровна, доцент кафедры гражданского права, к.ю.н., доцент;</p> <p>Носкова Юлия Борисовна, доцент кафедры гражданского права, к.ю.н., доцент;</p> <p>Одношивкина Дарья Валерьевна, старший преподаватель кафедры гражданского права;</p> <p>Рудаков Иван Сергеевич, преподаватель кафедры гражданского права, к.ю.н.;</p> <p>Хатмулина Римма Ринатовна, ассистент кафедры гражданского права;</p> <p>Хрущелева Татьяна Сергеевна, доцент кафедры гражданского права, к.ю.н.</p>

**Целью** освоения учебной дисциплины «Гражданское право» является: приобретение студентами теоретических и практических знаний о науке гражданского права, всестороннее усвоение сущности основных цивилистических категорий, конструкций и правовых институтов гражданского права; овладение базовыми знаниями в сфере гражданского права об имущественных, личных неимущественных, корпоративных отношениях, составляющих предмет гражданского права, субъектах и объектах указанных отношений, сделках, представительстве, сроках, применяемых в сфере гражданского права, праве собственности и иных вещных правах, составляющих основу имущественного оборота, общих положений об обязательствах и договорах; выработка навыков практической работы с законодательством и материалами судебной практики; формирование навыков самостоятельного юридического мышления и последовательного изложения материала; приобщение студентов к решению наиболее сложных и актуальных проблем в сфере имущественных, личных неимущественных и корпоративных отношений.

Дисциплина относится к обязательной части учебного плана.

### ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

№ п/п	Темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	
<b>I</b>	<b>Модуль 1. Гражданское право. Системные характеристики.</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>38</b>	<b>42</b>
1	Тема 1. Гражданское право как отрасль права: понятие, предмет, метод, система	1	-	8	<b>9</b>
2	Тема 2. Принципы гражданского права Российской Федерации	-	-	6	<b>6</b>
3	Тема 3. Гражданское право как наука	-	-	2	<b>2</b>
4	Тема 4. Источники гражданского права Российской Федерации	-	-	6	<b>6</b>
5	Тема 5. Общие положения учения о гражданском правоотношении	1	1	8	<b>10</b>
6	Тема 6. Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей. Осуществление и защита гражданских прав	-	1	8	<b>9</b>
<b>II</b>	<b>Модуль 2. Гражданско-правовые механизмы осуществления и защиты прав субъектов гражданских правоотношений</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>60</b>	<b>66</b>
1	Тема 7. Граждане (физические лица)	-	-	6	<b>6</b>

№ п/п	Темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	
	как субъекты гражданского права				
2	Тема 8. Юридические лица	-	2	12	<b>14</b>
3	Тема 9. Российская Федерация, ее субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений	-	-	2	<b>2</b>
4	Тема 10. Объекты гражданских прав	-	-	10	<b>10</b>
5	Тема 11. Нематериальные блага и их защита	-	-	4	<b>14</b>
6	Тема 12. Сделки. Решения собраний	2	2	14	<b>18</b>
7	Тема 13. Представительство. Доверенность.	-	-	6	<b>6</b>
8	Тема 14. Сроки в гражданском праве.	-	-	6	<b>6</b>
	<b>Итого третий семестр</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>98</b>	<b>108</b>
<b>III</b>	<b>Модуль 3. Право собственности и другие вещные права</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>68</b>	<b>72</b>
1	Тема 15. Общие положения вещного права	-	1	8	<b>9</b>
2	Тема 16. Общие положения учения о праве собственности	-	1	8	<b>9</b>
3	Тема 17. Приобретение и прекращение права собственности	-	-	10	<b>10</b>
4	Тема 18. Право частной собственности	-	-	4	<b>4</b>
5	Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности	-	-	4	<b>4</b>
6	Тема 20. Общая собственность	-	-	6	<b>6</b>
7	Тема 21. Вещные права лиц, не являющихся собственниками	-	-	6	<b>6</b>
8	Тема 22. Право собственности и другие вещные права на землю	-	-	6	<b>6</b>
9	Тема 23. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения	-	-	6	<b>6</b>
10	Тема 24. Защита права собственности и других вещных прав	2	-	10	<b>12</b>

№ п/п	Темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	
<b>IV</b>	<b>Модуль 4. Обязательственное право. Часть общая.</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>68</b>	<b>74</b>
1	Тема 25. Обязательственное право. Общие положения	-	-	10	<b>10</b>
2	Тема 26. Гражданско-правовой договор. Общие положения	-	2	8	<b>10</b>
3	Тема 27. Заключение, изменение и расторжение гражданско- правового договора	-	-	8	<b>8</b>
4	Тема 28. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве	-	-	8	<b>8</b>
5	Тема 29. Исполнение обязательств	-	-	8	<b>8</b>
6	Тема 30. Обеспечение исполнения обязательств	2	-	10	<b>12</b>
7	Тема 31. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств	-	1	8	<b>9</b>
8	Тема 32. Прекращение обязательств	-	1	8	<b>9</b>
	<b>Итого четвертый семестр</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>134</b>	<b>144</b>
<b>V</b>	<b>Модуль 5. Обязательства из договоров по передаче имущества в собственность (хозяйственное ведение, оперативное управление)</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>54</b>	<b>58</b>
1	Тема 33. Купля-продажа. Общие положения	2	-	6	<b>8</b>
2	Тема 34. Розничная купля-продажа	-	1	6	<b>7</b>
3	Тема 35. Поставка	-	1	6	<b>7</b>
4	Тема 36. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд	-	-	4	<b>4</b>
5	Тема 37. Контрактация	-	-	4	<b>4</b>
6	Тема 38. Энергоснабжение	-	-	4	<b>4</b>
7	Тема 39. Продажа недвижимости	-	-	4	<b>4</b>
8	Тема 40. Продажа предприятия	-	-	2	<b>2</b>
9	Тема 41. Мена	-	-	4	<b>4</b>
10	Тема 42. Дарение	-	-	6	<b>6</b>
11	Тема 43. Рента и пожизненное	-	-	8	<b>8</b>

№ п/п	Темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	
	содержание с иждивением				
<b>VI</b>	<b>Модуль 6. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>58</b>	<b>62</b>
1	Тема 44. Аренда. Общие положения	2	1	10	<b>13</b>
2	Тема 45. Прокат	-	-	8	<b>8</b>
3	Тема 46. Аренда транспортных средств	-	-	10	<b>10</b>
4	Тема 47. Аренда зданий и сооружений	-	1	10	<b>11</b>
5	Тема 48. Аренда предприятий	-	-	4	<b>4</b>
6	Тема 49. Финансовая аренда (лизинг)	-	-	10	<b>10</b>
7	Тема 50. Безвозмездное пользование (ссуда)	-	-	6	<b>6</b>
<b>VII</b>	<b>Модуль 7. Обязательства из договоров о выполнении работ</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>34</b>	<b>36</b>
1	Тема 51. Подряд. Общие положения	2	1	8	<b>11</b>
2	Тема 52. Бытовой подряд	-	-	6	<b>6</b>
3	Тема 53. Строительный подряд	-	1	8	<b>9</b>
4	Тема 54. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ	-	-	4	<b>4</b>
5	Тема 55. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд	-	-	4	<b>4</b>
6	Тема 56. Выполнение научно-исследовательских, опытно конструкторских и технологических работ	-	-	4	<b>4</b>
	<b>Итого пятый семестр</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>170</b>	<b>180</b>
<b>VIII</b>	<b>Модуль 8. Обязательства из договоров об оказании услуг</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>75</b>	<b>79</b>
1	Тема 57. Возмездное оказание услуг	-	1	2	<b>3</b>
2	Тема 58. Перевозка	-	1	6	<b>7</b>
3	Тема 59. Транспортная экспедиция	-	-	2	<b>2</b>
4	Тема 60. Заём	1	-	6	<b>7</b>

№ п/п	Темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	
5	Тема 61. Кредит	1	-	6	7
6	Тема 62. Финансирование под уступку денежного требования	-	-	4	4
7	Тема 63. Банковский счёт	-	-	8	8
8	Тема 64. Банковский вклад	-	-	6	6
9	Тема 65. Расчётные отношения	-	-	8	8
10	Тема 66. Хранение. Эскроу.	-	-	6	6
11	Тема 67. Страхование	-	-	8	8
12	Тема 68. Поручение	-	-	2	2
13	Тема 69. Действия в чужом интересе без поручения	-	-	3	3
14	Тема 70. Комиссия	-	-	2	2
15	Тема 71. Агентирование	-	-	2	2
16	Тема 72. Доверительное управление имуществом	-	-	4	4
<b>IX</b>	<b>Модуль 9. Обязательство из договора коммерческой концессии. Обязательство из договора простого товарищества. Обязательства из односторонних действий</b>	-	-	<b>15</b>	<b>15</b>
1	Тема 73. Коммерческая концессия (франчайзинг)	-	-	3	3
2	Тема 74. Простое товарищество	-	-	3	3
3	Тема 75. Проведение игр и пари	-	-	3	3
4	Тема 76. Публичное обещание награды	-	-	3	3
5	Тема 77. Публичный конкурс	-	-	3	3
<b>X</b>	<b>Модуль 10. Внедоговорные обязательства</b>	-	<b>2</b>	<b>28</b>	<b>30</b>
1	Тема 78. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения). Понятие, признаки и элементы обязательства вследствие причинения вреда	-	2	4	6
2	Тема 79. Ответственность за вред, причиненный актами власти	-	-	4	4

№ п/п	Темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов
		Лекции	Практическ ие занятия	Самостоятел ьная работа	
3	Тема 80. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами	-	-	4	<b>4</b>
4	Тема 81. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающую повышенную опасность	-	-	4	<b>4</b>
5	Тема 82. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина	-	-	4	<b>4</b>
6	Тема 83. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатка товаров, работ, услуг	-	-	4	<b>4</b>
7	Тема 84. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	-	-	4	<b>4</b>
<b>XI</b>	<b>Модуль 11. Наследственное право</b>	-	-	<b>32</b>	<b>32</b>
1	Тема 85. Общие положения о наследственном праве. Время и место открытия наследства. Субъекты наследственного правопреемства	-	-	6	<b>6</b>
2	Тема 86. Наследование по завещанию. Наследование на основании наследственного договора.	-	-	8	<b>8</b>
3	Тема 87. Наследование по закону	-	-	8	<b>8</b>
4	Тема 88. Принятие наследства и отказ от наследства	-	-	6	<b>6</b>
5	Тема 89. Наследование отдельных видов имущества	-	-	4	<b>4</b>
<b>XII</b>	<b>Модуль 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>44</b>	<b>48</b>
1	Тема 90. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (общие положения). Интеллектуальные права.	2	-	8	<b>10</b>



№ п/п	Темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов
		Лекции	Практическ ие занятия	Самостоятел ьная работа	
2	Тема 91. Авторское право	-	1	7	<b>8</b>
3	Тема 92. Права, смежные с авторскими	-	-	6	<b>6</b>
4	Тема 93. Патентное право	-	1	7	<b>8</b>
5	Тема 94. Права на селекционное достижение	-	-	2	<b>2</b>
6	Тема 95. Право на топологии интегральных микросхем	-	-	2	<b>2</b>
7	Тема 96. Право на секрет производства (ноу-хау)	-	-	2	<b>2</b>
8	Тема 97. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий	-	1	10	<b>11</b>
<b>Итого шестой семестр</b>		<b>4</b>	<b>6</b>	<b>170</b>	<b>180</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>16</b>	<b>24</b>	<b>572</b>	<b>612</b>

**РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ:**

Наименование категории (группы) универсальных / общепрофессиональных компетенций	Код и наименование универсальной/ общепрофессиональной компетенции выпускника	Индикаторы	Результаты обучения
Системное и критическое мышление	УК-1: Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УИК-1.1: Анализирует достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявляет все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.	<b>Знания:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– содержание норм Конституции Российской Федерации, регулирующих гражданские правоотношения;</li> <li>– понятие и юридическую значимость Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>– содержание правосубъектности граждан в российском гражданском праве;</li> <li>– условия осуществления предпринимательской деятельности гражданина в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– понятие, объем и основания имущественной ответственности субъектов гражданского права;</li> <li>– ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица</li> <li>– основания, порядок и способы гражданско-правовой защиты нематериальных благ</li> <li>– порядка осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся у субъектов на праве собственности или иных вещных правах;</li> <li>– дефиниций и видов вещных прав лиц, не являющихся собственниками, с позиций норм российского гражданского</li> </ul>

			<p>права;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– правового режима права хозяйственного ведения и права оперативного управления, в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– понятия и видов гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав;</li> <li>– классификации и содержания обязательства в российском гражданском праве;</li> <li>– оснований возникновения и прекращения обязательств по нормам ГК РФ;</li> <li>– правового содержания долевых, солидарных и субсидиарных обязательств;</li> <li>– требований, предъявляемых к исполнению обязательства;</li> <li>– правил применения неустойки, как способа обеспечения исполнения обязательств;</li> <li>– оснований обращения взыскания на заложенное имущество по гражданскому праву;</li> <li>– особенностей ответственности поручителя по обязательству;</li> <li>– основания возмещения причиненного вреда (убытков) независимо от вины должника</li> <li>– понятие вины кредитора и ее последствия</li> <li>– соотношение юридических фактов просрочки должника и просрочки кредитора;</li> <li>– механизм реализации гражданско-правовой ответственности</li> <li>– особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства</li> <li>– основания и условий наступления гражданско-правовой ответственности в соответствии с нормами гражданского</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>законодательства;</p> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– соотносить правовые нормы в соответствии с иерархией источников гражданского права;</li> <li>– анализировать правовой статус субъектов гражданского права в конкретной ситуации, в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– определять вид юридического лица и объем его правоспособности в конкретной ситуации;</li> <li>– определять вид вещного права, возникший в конкретной ситуации, на основе анализа норм гражданского права;</li> <li>– устанавливать объем прав и обязанностей участников правоотношений собственности в конкретной ситуации;</li> <li>– оценивать правильность составления правоприменительных документов, касающихся учета прав на ценные бумаги в конкретной ситуации;</li> <li>– выявлять особенности возникновения, прекращения и защиты права собственности и иных вещных прав определять содержание договора, исходя из особенностей конкретного вида договора в российском гражданском праве;</li> <li>– предусматривать условия для заключения, исполнения и прекращения гражданско-правовых договоров, с учетом установленных запретов и ограничений в конкретной ситуации;</li> <li>– квалифицировать правонарушения в действиях сторон соответствующих договорных правоотношений при анализе конкретных практических ситуаций;</li> <li>– оценивать возможность изменения условий гражданско-правовых договоров в соответствии с нормами действующего российского законодательства в конкретной</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>ситуации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять в конкретной ситуации заключенность гражданско-правового договора, исходя из требований к порядку его заключения;</li> <li>– устанавливать оптимальную форму защиты нарушенных субъективных частных прав в рамках конкретного договорного правоотношения;</li> <li>– устанавливать объем прав и обязанностей участников конкретных наследственных правоотношений;</li> <li>– классифицировать объекты права интеллектуальной собственности, с учетом их признаков и процедуры регистрационных действий в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать наличие в конкретной ситуации оснований ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение гражданско-правового договора;</li> <li>– выявлять наличие в конкретной ситуации основания и условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу;</li> <li>– квалифицировать в конкретной ситуации объекты промышленной собственности и условия их патентоспособности, с учетом сложившейся правоприменительной практики;</li> <li>– определять форму и способы защиты интеллектуальных прав в и охраняемых законом интересов субъектов в конкретной ситуации;</li> <li>– оценивать правильность составления юридических документов, касающихся предоставления государственных и муниципальных услуг в рамках перечня, установленного административным регламентом соответствующего органа, в связи реализацией гражданских прав и обязанностей в сфере регистрации недвижимости, которая передается по гражданско-</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>правовому договору в конкретной ситуации;</p> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и гражданских правоотношений;</li> <li>– квалификации гражданско-правовой ситуации, с точки зрения норм гражданского права;</li> <li>– применения к ситуации соответствующей гражданско-правовой нормы;</li> <li>– выявления признаков договора как основания возникновения обязательства с позиций норм гражданского права;</li> <li>– реализации нормативных актов с учетом действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц;</li> <li>– правовой квалификации действий/бездействия участников договорных правоотношений;</li> <li>– установления объема возмещения вреда в деликтных отношениях, в соответствии с нормами действующего российского законодательства с учетом сложившейся правоприменительной практики;</li> <li>– формирования выводов об объеме и содержании прав на основе анализа фактических обстоятельств;</li> <li>– правовой оценки правоприменительных документов в сфере гражданско-правового регулирования прав интеллектуальной собственности;</li> <li>– квалификации правоотношения в качестве гражданско-правового, исходя из признаков, установленных нормами российского законодательства;</li> <li>– исчисления сроков в гражданском праве, в том числе</li> </ul>
--	--	--	---

			сроков исковой давности.
		<p>УИК-1.2: Формулирует собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличает факты от мнений, интерпретаций, оценок; формулирует план действий по выполнению задачи..</p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– предмета и метода гражданского права, принципов и функций современного гражданского права, а также задачи курса гражданского права в системе подготовки современного юриста;</li> <li>– форм и видов источников гражданского права Российской Федерации;</li> <li>– правил применения норм международных договоров для регулирования гражданско-правовых отношений;</li> <li>– роли судебной практики в толковании гражданского законодательства;</li> <li>– правил действия источников гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц;</li> <li>– понятие и виды аналогии в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие, элементов и структурных особенностей гражданских правоотношений;</li> <li>– условия осуществления предпринимательской деятельности гражданина в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– понятие банкротства гражданина в российском гражданском праве;</li> <li>– правовые последствия и порядок признания гражданина безвестно отсутствующим в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– правовые последствия и порядок объявления гражданина умершим в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие, объем и основания имущественной ответственности юридического лица</li> <li>– правил государственной регистрации юридических лиц, установленных нормами ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;</li> <li>– понятия и видов доверенностей в гражданском праве;</li> <li>– требований к форме доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– порядка выдачи доверенности по нормам ГК РФ;</li> <li>– оснований прекращения доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– понятия и видов ценных бумаг; порядка передачи прав по ценной бумаге в соответствии с требованиями российского законодательства;</li> <li>– понятия и видов нематериальных благ, как объектов гражданских прав;</li> <li>– понятия и классификации вещных прав, как субъективных гражданских прав;</li> <li>– перечень требований, на которые исковая давность не распространяется</li> <li>– содержание субъективного права собственности в российском гражданском праве;</li> <li>– понятия и содержания права государственной и муниципальной собственности в российском праве;</li> <li>– понятия и содержания права собственности в объективном и субъективном смысле в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие правомочий собственника в российском гражданском праве;</li> <li>– перечня и порядка осуществления правомочий собственника, в соответствии с нормами действующего</li> </ul>
--	--	--	---



			<p>законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– содержания правового режима общей долевой и общей совместной собственности;</li> <li>– юридических последствий уступки права (цессии) в соответствии с законодательством;</li> <li>– оснований перевода долга, в соответствии с нормами гражданского законодательства;</li> <li>– оснований возникновения способов обеспечения исполнения обязательств, в российском гражданском праве.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– оценивать место гражданского права в системе российского права; разграничивать нормы права, регулирующие сходные правовые институты и правоотношения для конкретной ситуации;</li> <li>– разграничивать нормы права, регулирующие сходные правовые институты и правоотношения для конкретной ситуации;</li> <li>– определять нормативно-правовые источники, подлежащие применению к конкретному гражданско-правовому отношению;</li> <li>– выявлять признаки и вид гражданского правоотношения в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать содержание правосубъектности граждан в конкретной ситуации в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– квалифицировать организацию в качестве юридического лица и определять его правовой статус в конкретной ситуации;</li> </ul>
--	--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– в конкретной ситуации выделять правовой режим различных объектов гражданских прав;</li> <li>– характеризовать личные неимущественные права и блага в конкретных правоотношениях;</li> <li>– устанавливать наличие или отсутствие оснований приобретения и прекращения права собственности в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать содержание обязательства, выявлять основания возникновения обязательства в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать конкретные договоры с учетом их видов, закрепленных нормами действующего гражданского законодательства, с учетом юридического значения классификации договоров и сформированных доктринальных подходов;</li> <li>– в конкретной ситуации определять правовой режим договорных отношений, в соответствии с нормами действующего гражданского права;</li> <li>– устанавливать последствия нарушения обязательства в рамках конкретного правоотношения;</li> <li>– определять соблюдение требований к исполнению обязательства и способ прекращения обязательства помимо исполнения, исходя из особенностей конкретного казуса;</li> <li>– в конкретной ситуации анализировать теоретические положения гражданского права, с применением методов проведения научных исследований, на базе современных достижений отечественной цивилистики;</li> <li>– устанавливать объем прав и обязанностей участников деликтных правоотношений в конкретной ситуации;</li> <li>– в конкретной ситуации определять порядок принятия наследства с точки зрения норм гражданского права;</li> </ul>
--	--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– анализировать юридические действия и процедуры, применяемых в рамках реализации наследственных прав в конкретной ситуации;</li> <li>– оценивать возможность применения в конкретной ситуации способов передачи интеллектуальных прав по договору;</li> <li>– анализировать субъективные авторские и смежные права и порядок их осуществления в конкретной ситуации;</li> <li>– соотносить правовые нормы в соответствии с иерархией источников гражданского права в конкретной ситуации;</li> <li>– определять правосубъектность юридического лица и объем его правоспособности в конкретной ситуации;</li> <li>– определять вид вещного права, возникший в конкретной ситуации, на основе анализа норм гражданского права;</li> <li>– устанавливать объем прав и обязанностей участников правоотношений собственности в конкретной ситуации;</li> <li>– оценивать правильность составления правоприменительных документов, касающихся учета прав на ценные бумаги в конкретной ситуации;</li> <li>– выявлять особенности возникновения, прекращения и защиты права собственности и иных вещных прав в конкретной ситуации</li> <li>– определять содержание договора, исходя из особенностей конкретного вида договора в российском гражданском праве;</li> <li>– в конкретной ситуации предусматривать условия для заключения, исполнения и прекращения гражданско-правовых договоров, с учетом установленных запретов и ограничений;</li> <li>– квалифицировать правонарушения в действиях сторон</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>соответствующих договорных правоотношений при анализе конкретных практических ситуаций;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– оценивать возможность изменения условий гражданско-правовых договоров в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять в конкретной ситуации заключенность гражданско-правового договора, исходя из требований к порядку его заключения;</li> <li>– устанавливать оптимальную форму защиты нарушенных субъективных частных прав в рамках конкретного договорного правоотношения;</li> <li>– классифицировать объекты права интеллектуальной собственности, с учетом их признаков и процедуры регистрационных действий в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать наличие в конкретной ситуации оснований ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение гражданско-правового договора;</li> <li>– выявлять наличие в конкретной ситуации основания и условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу;</li> <li>– квалифицировать объекты промышленной собственности и условия их патентоспособности, с учетом сложившейся правоприменительной практики (в конкретной ситуации);</li> <li>– определять форму и способы защиты интеллектуальных прав в и охраняемых законом интересов субъектов в конкретной ситуации;</li> <li>– оценивать правильность составления конкретных юридических документов, касающихся предоставления государственных и муниципальных услуг в рамках перечня;</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>установленного административным регламентом соответствующего органа, в связи реализацией гражданских прав и обязанностей в сфере регистрации недвижимости, которая передается по гражданско-правовому договору.</p> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– выявления норм, подлежащих применению к правоотношениям;</li> <li>– анализа правового статуса субъектов гражданского права;</li> <li>– правовой оценки оснований недействительности сделок;</li> <li>– определения вида и структурных особенностей гражданского правоотношения;</li> <li>– установления правового режима вещного права;</li> <li>– соотношения прав и обязанностей сторон гражданско-правового договора, исходя из особенностей соответствующего вида договора;</li> <li>– выявления оснований наследования в соответствии с нормами российского законодательства;</li> <li>– реализации гражданско-правовых норм в сфере наследственного права, права интеллектуальной собственности и обязательств вследствие причинения вреда;</li> <li>– применения понятийного аппарата, необходимого в сфере гражданско-правового регулирования;</li> <li>– определения мер гражданско-правовой ответственности, а также иных подлежащих применению в конкретной ситуации механизмов и средств обеспечения соблюдения норм гражданского законодательства Российской Федерации.</li> </ul>
--	--	--	---

		<p>УИК-1.3: Выстраивает систему аргументации собственных выводов по результатам анализа задачи, а также обоснованно аргументирует выбор конкретных действий для выполнения задачи, указывая на преимущества предложенного плана действий по сравнению с альтернативными. Применяет теорию аргументации при обосновании своих решений и оценке их последствий.</p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– стадии заключения договора, по законодательству Российской Федерации;</li> <li>– перечня оснований и правовых последствий изменения и расторжения договора;</li> <li>– систему мер, направленных на противодействие процессам детерминации гражданских правонарушений, предотвращения совершения данных правонарушений;</li> <li>– классификация условий договора поставки в российском гражданском праве;</li> <li>– перечень существенных условий договора поставки в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие и общая характеристика договора купли-продажи недвижимости в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– требования к форме и порядок заключения договора купли-продажи недвижимости в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– понятие и общая характеристика государственного или муниципального контракта в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– понятие и общая характеристика договора энергоснабжения в соответствии с нормами российского законодательства;</li> <li>– понятия, видов, формы и содержания договора финансовой аренды (лизинга);</li> <li>– правил исполнения договора финансовой аренды (лизинга), установленных нормами действующего российского законодательства;</li> </ul>
--	--	---	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– особенностей ответственности лизингополучателя за нарушение принятых на себя обязательств по договору финансовой аренды (лизинга);</li> <li>– особенностей заключения и исполнения договора возмездного оказания услуг, в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– перечень существенных условий договора строительного подряда в российском гражданском праве;</li> <li>– перечень прав заказчика по договору строительного подряда в российском гражданском праве;</li> <li>– содержание правового режима общего имущества товарищей по договору простого товарищества;</li> <li>– понятие и общая характеристика договора инвестиционного товарищества в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– правил реализации страхового правоотношения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– понятия кондикционного обязательства и правил возмещения неосновательного обогащения;</li> <li>– форм безналичных расчетов;</li> <li>– содержание правового режима безналичных расчетов;</li> <li>– понятия, видов, формы, содержания договора займа в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>– права и обязанности сторон по кредитному договору;</li> <li>– формирование прав и обязанностей по агентскому договору;</li> <li>– отдельных видов договора хранения;</li> <li>– основания ответственности комиссионера за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>договора комиссии;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– правовые последствия одобрения или неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе;</li> <li>– классификация обязательств из односторонних сделок в российском гражданском праве;</li> <li>– структуру обязательств вследствие причинения вреда в российском гражданском праве;</li> <li>– основания и порядок возмещения вреда, причиненного правомерными действиями</li> <li>– понятия и видов деликтов как оснований возникновения гражданско-правового обязательства;</li> <li>– источников национального гражданского законодательства и норм международного законодательства в сфере наследственного права;</li> <li>– перечень условий завещания, составляющих его содержание, с позиций норм российского гражданского права;</li> <li>– содержание принципа свободы завещания в российском гражданском праве;</li> <li>– порядок наследования имущества в российском гражданском праве.</li> <li>– субъектов, оснований и мер охраны наследства и управления им;</li> <li>– требования к содержанию завещания в российском гражданском праве;</li> <li>– классификация охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации в российском гражданском праве;</li> <li>– основания возникновения авторского права на произведения литературы, науки, искусства в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие и способы защиты авторских прав.</li> </ul>
--	--	--	--



			<ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие и содержание исключительного права на фирменное наименование;</li> <li>способов защиты прав владельцев товарных знаков и иных средств индивидуализации.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– предусматривать условия для заключения, исполнения и прекращения гражданско-правовых договоров, с учетом установленных в конкретной ситуации запретов и ограничений;</li> <li>– квалифицировать правонарушения в действиях сторон соответствующих договорных правоотношений при анализе конкретных практических ситуаций;</li> <li>– оценивать возможность изменения условий гражданско-правовых договоров в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять в конкретной ситуации заключенность гражданско-правового договора, исходя из требований к порядку его заключения;</li> <li>– устанавливать оптимальную форму защиты нарушенных субъективных частных прав в рамках конкретного договорного правоотношения;</li> <li>– устанавливать объем прав и обязанностей участников правоотношений по поводу приобретения наследства в конкретной ситуации;</li> <li>– классифицировать объекты права интеллектуальной собственности, с учетом их признаков и процедуры регистрационных действий;</li> <li>– анализировать наличие в конкретной ситуации оснований ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение гражданско-правового договора;</li> </ul>
--	--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– выявлять наличие в конкретной ситуации основания и условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу;</li> <li>– в конкретной ситуации квалифицировать объекты промышленной собственности и условия их патентоспособности, с учетом сложившейся правоприменительной практики;</li> <li>– определять форму и способы защиты интеллектуальных прав в и охраняемых законом интересов субъектов в конкретной ситуации.</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– оценки правильности составления юридических документов;</li> <li>– выявления оснований наследования в соответствии с нормами российского законодательства;</li> <li>– реализации гражданско-правовых норм в сфере наследственного права, права интеллектуальной собственности и обязательств вследствие причинения вреда;</li> <li>– применения понятийного аппарата, необходимого в сфере гражданско-правового регулирования;</li> <li>– определения мер гражданско-правовой ответственности, а также иных подлежащих применению в конкретной ситуации механизмов и средств обеспечения соблюдения норм гражданского законодательства Российской Федерации.</li> </ul>
Самоорганизация и саморазвитие (в том числе	УК-6: Способен управлять своим временем, выстраивать	УИК-6.5: Осуществляет поиск необходимой информации для совершенствования	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие и перечень источников гражданского права;</li> </ul>

здоровьесбережение)	и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни	собственных знаний и навыков	<ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие и юридическую силу норм международного права как источника гражданского права;</li> <li>– понятие и юридическую значимость Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>– структуру Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>– понятие гражданского законодательства;</li> <li>– понятие и юридическую силу законов как источников гражданского права;</li> <li>– понятие и юридическую силу иных нормативно-правовых актов как источников гражданского права;</li> <li>– понятие и юридическую силу актов федеральных органов исполнительной власти как источников гражданского права;</li> <li>– понятие и юридическую силу обычаев как источников гражданского права;</li> <li>– роль судебной практики в толковании гражданского законодательства;</li> <li>– юридическую природу руководящих разъяснений пленумов высших судов с позиций норм действующего российского законодательства;</li> <li>– правила действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– правила действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов в пространстве с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– правила действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов по кругу лиц с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– понятие и виды аналогии в российском гражданском</li> </ul>
---------------------	--	------------------------------	---

			<p>праве;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– порядок и условия применения аналогии в российском гражданском праве;</li> <li>– пределов осуществления гражданских прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– понятие и содержание презумпции добросовестности лица, осуществляющего принадлежащее ему право.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять принцип гражданского права, подлежащий применению в конкретной ситуации;</li> <li>– определять нормы международного права, подлежащие применению в конкретной ситуации;</li> <li>– определять нормы Конституции Российской Федерации, подлежащие применению в конкретной ситуации;</li> <li>– определять нормы гражданского законодательства, подлежащие применению в конкретной ситуации;</li> <li>– применять на практике принцип верховенства Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>– в конкретной ситуации определять юридическую силу иных нормативно-правовых актов как источников гражданского права с позиций норм действующего российского законодательства;</li> <li>– в конкретной ситуации определять юридическую силу актов федеральных органов исполнительной власти как источников гражданского права с позиций норм действующего российского законодательства;</li> <li>– в конкретной ситуации определять юридическую силу обычаев как источников гражданского права с позиций норм действующего российского законодательства;</li> </ul>
--	--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– в конкретной ситуации оценивать роль судебной практики в толковании гражданского законодательства;</li> <li>– определять в конкретной ситуации действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– определять в конкретной ситуации действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов в пространстве с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– определять в конкретной ситуации действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов по кругу лиц с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– применять гражданское законодательство по аналогии в конкретной ситуации;</li> <li>– определять пределы осуществления гражданских прав в конкретной ситуации.</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определения принципа гражданского права, подлежащего применению;</li> <li>– определения применимых норм права</li> <li>– определения юридической силы нормативно-правовых актов как источников гражданского права</li> <li>– определения иных источников гражданского права и возможности их использования с позиций норм действующего российского законодательства;</li> <li>– применения правил, определяющих действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>актов во времени с точки зрения действующего законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– применения правил, определяющих действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов в пространстве с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– применения правил, определяющих действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов по кругу лиц с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>– применения гражданского законодательства по аналогии;</li> <li>– определения пределов осуществления гражданских прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства.</li> </ul>
Юридический анализ	ОПК-1: Способен анализировать основные закономерности формирования, функционирования и развития права	ИОПК-1.3: Формирует и аргументирует собственную позицию при решении профессиональных задач, используя юридически значимую информацию	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– основания, порядок и способы гражданско-правовой защиты нематериальных благ</li> <li>– понятие и компенсация морального (неимущественного) вреда</li> <li>– основания, порядок и способы защиты чести и достоинства, деловой репутации</li> <li>– перечень требований, на которые исковая давность не распространяется</li> <li>– содержание субъективного права собственности в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие правомочий собственника в российском гражданском праве;</li> <li>– перечень правомочий собственника и их характеристика с точки зрения норм действующего</li> </ul>

			<p>гражданского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– порядок осуществления правомочий собственника в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– содержание правоотношений государственной собственности в российском гражданском праве;</li> <li>– содержание правоотношений муниципальной собственности в российском гражданском праве;</li> <li>– правовые формы осуществления права государственной и муниципальной собственности в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– содержание права хозяйственного ведения с позиций норм российского гражданского права;</li> <li>– перечень правомочий обладателя права хозяйственного ведения в российском гражданском праве;</li> <li>– содержание права оперативного управления с позиций норм российского гражданского права;</li> <li>– перечень правомочий обладателя права оперативного управления в российском гражданском праве;</li> <li>– содержание права собственности на жилые помещения в российском гражданском праве;</li> <li>– содержание вещных прав на жилые помещения в российском гражданском праве;</li> <li>– порядок осуществления права общей собственности, установленный нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– содержание правового режима доли в праве общей долевой собственности, установленного нормами российского гражданского законодательства;</li> <li>– порядок обращения взыскания на долю в общем имуществе</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие и перечень гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав</li> <li>– понятие, субъекты и основания (условия удовлетворения) иска об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационного иска)</li> <li>– понятие, субъекты и основания (условия удовлетворения) негаторного иска</li> <li>– понятие, субъекты и основания (условия удовлетворения) иска о признании права собственности</li> <li>– понятие, субъекты и основания (условия удовлетворения) иска об освобождении имущества от ареста</li> <li>– понятие, порядок и способы защиты прав владельца, не являющегося собственником</li> <li>– содержание обязательства в российском гражданском праве;</li> <li>– основные требования, предъявляемые законом к исполнению обязательств;</li> <li>– правила встречного исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– правила исполнения альтернативных обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– правила исполнения долевых обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– правила исполнения солидарных обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– правила исполнения субсидиарных обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского</li> </ul>
--	--	--	--



			<p>законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие гражданско-правовой ответственности как вида юридической ответственности;</li> <li>– механизм реализации гражданско-правовой ответственности;</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований защиты нематериальных благ</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации оптимальный способ гражданско-правовой защиты нематериальных благ</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований и объем компенсации морального (неимущественного) вреда</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований защиты чести и достоинства, деловой репутации</li> <li>– определять в конкретной ситуации оптимальный способ защиты чести и достоинства, деловой репутации</li> <li>– определять в конкретной ситуации, распространяется ли на требование исковая давность исходя из перечня требований, на которые исковая давность не распространяется</li> <li>– анализировать содержание субъективного права собственности в конкретной ситуации с учетом норм российского гражданского права;</li> <li>– характеризовать объем правомочий собственника в конкретной ситуации с точки зрения норм действующего гражданского законодательства;</li> <li>– устанавливать в конкретной ситуации лицо, которое несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества</li> <li>– определять объем правомочий обладателя ограниченного вещного права в конкретной ситуации с точки</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>зрения норм действующего гражданского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять в конкретной ситуации, применимы ли гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав</li> <li>– определять в конкретной ситуации субъектов и наличие оснований (условий удовлетворения) иска об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационного иска)</li> <li>– определять в конкретной ситуации субъектов и наличие оснований (условий удовлетворения) негаторного иска</li> <li>– определять в конкретной ситуации субъектов и наличие оснований (условий удовлетворения) иска о признании права собственности</li> <li>– определять в конкретной ситуации субъектов и наличие оснований (условий удовлетворения) иска об освобождении имущества от ареста</li> <li>– определять в конкретной ситуации оптимальный способ защиты прав владельца, не являющегося собственником</li> <li>– оценивать, надлежащим ли образом исполнено обязательство, исходя из порядка их исполнения, установленного в российском гражданском праве;</li> <li>– определять необходимость применения в рамках конкретного обязательственного отношения способов обеспечения исполнения обязательств;</li> <li>– анализировать обеспечительную силу того или иного способа обеспечения исполнения обязательства в конкретной ситуации;</li> <li>– определять вид гражданско-правовой ответственности в конкретной ситуации;</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований для возмещения убытков и объем возмещаемых убытков;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– установление в конкретной ситуации наличия случая и непреодолимой силы, исходя из их определений;</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований возмещения причиненного вреда (убытков) независимо от вины должника;</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие вины кредитора и определять ее последствия;</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие просрочки должника и просрочки кредитора;</li> <li>– реализовывать меры ответственности за неисполнение денежного обязательства в конкретной ситуации.</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определения пределов осуществления гражданских прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– выявления признаков злоупотребления правом в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– определения оптимальных формы и способов защиты гражданских прав и охраняемых законом интересов.</li> </ul>
Решение юридических проблем	ОПК-2: Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	ИОПК-2.1: Определяет субъектов, уполномоченных на применение конкретных норм права	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие и содержание презумпции добросовестности лица, осуществляющего принадлежащее ему право;</li> <li>– понятие и правовые последствия злоупотребление правом</li> <li>– формы и способы защиты гражданских прав и охраняемых законом интересов</li> <li>– понятие возмещения убытков как способа защиты гражданских прав и охраняемых законом интересов</li> <li>– содержание правосубъектности граждан в российском гражданском праве;</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– содержание правоспособности граждан в российском гражданском праве;</li> <li>– правовой режим имени гражданина в российском гражданском праве;</li> <li>– правовой режим места жительства гражданина в российском гражданском праве;</li> <li>– содержание дееспособности в российском гражданском праве;</li> <li>– условия осуществления предпринимательской деятельности гражданина в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– понятие, объем и основания имущественной ответственности юридического лица</li> <li>– ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица;</li> <li>– понятие правового статуса государства и иных публично-правовых субъектов, как участников гражданско-правовых отношений.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять содержание правосубъектности граждан в конкретной ситуации в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– определять содержание дееспособности граждан в конкретной ситуации в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– в конкретной ситуации определять место жительства гражданина с позиций российского гражданского права;</li> <li>– в конкретной ситуации анализировать правовой режим</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>имени гражданина в российском гражданском праве;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять наличие условий осуществления предпринимательской деятельности гражданина в соответствии с нормами российского гражданского права в конкретной ситуации;</li> <li>– оценивать соблюдение в конкретной ситуации норм российского законодательства, устанавливающего порядок создания юридических лиц;</li> <li>– оценивать соблюдение в конкретной ситуации норм российского законодательства, устанавливающего порядок реорганизации юридических лиц;</li> <li>– оценивать соблюдение в конкретной ситуации норм российского законодательства, устанавливающего порядок ликвидации юридических лиц;</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований для имущественной ответственности юридического лица;</li> <li>– устанавливать в конкретной ситуации объем имущественной ответственности юридического лица;</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований для привлечения к ответственности лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица;</li> <li>– устанавливать в конкретной ситуации объем ответственности лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица;</li> <li>– устанавливать в конкретной ситуации</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>правоспособность публично-правового образования как участника гражданского правоотношения.</p> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– анализа правового статуса гражданина в российском гражданском праве;</li> <li>– анализа правового статуса юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– анализа оснований для привлечения субъектов гражданского права к гражданско-правовой ответственности.</li> </ul>
		<p>ИОПК-2.2: Демонстрирует умения по установлению юридических фактов</p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие и структура гражданского правоотношения;</li> <li>– понятие юридического факта в гражданском праве;</li> <li>– виды юридических фактов в гражданском праве;</li> <li>– система юридических фактов в гражданском праве;</li> <li>– основания возникновения и прекращения правоспособности и дееспособности физического и юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие и юридическое значение актов гражданского состояния в российском гражданском праве.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять структуру и параметры конкретного гражданского правоотношения;</li> <li>– применять теорию юридических фактов в гражданском праве в конкретной практической ситуации;</li> <li>– определять вид юридического факта в гражданском праве в конкретной ситуации.</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– анализа понятия гражданского правоотношения;</li> <li>– анализа понятия юридического факта в гражданском праве;</li> <li>– определения вида юридического факта.</li> </ul>
		<p>ИОПК-2.3: Анализирует обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права</p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие сделки в российском гражданском праве;</li> <li>– виды сделок, закрепленные нормами действующего законодательства;</li> <li>– состав сделки и ее структурные элементы в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие недействительности сделок в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– виды недействительных сделок в российском гражданском праве;</li> <li>– основания признания сделок недействительными;</li> <li>– понятие решения собраний как основания возникновения гражданских прав и обязанностей;</li> <li>– понятие недействительного решения собрания в российском гражданском праве;</li> <li>– виды недействительных решений собраний в российском гражданском праве;</li> <li>– основания признания решений собраний недействительными;</li> <li>– понятие и виды представительства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– основания возникновения и прекращения представительства в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие и виды доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– основания прекращения доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– понятие и юридическое значение сроков в российском гражданском праве;</li> <li>– виды сроков в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– основания приостановления исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– основания перерыва исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– основания восстановления исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие вещного права в российском гражданском праве;</li> <li>– основания возникновения и прекращения вещных прав на земельный участок в российском гражданском праве;</li> <li>– основания возникновения и прекращения вещных прав на жилые помещения в российском гражданском праве;</li> <li>– основания возникновения и прекращения права собственности на общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме;</li> <li>– понятие обязательства и виды обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– основания возникновения и изменения обязательств в российском гражданском праве.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять вид сделки в конкретной ситуации;</li> <li>– устанавливать состав сделки и определять ее</li> </ul>
--	--	--	---



			<p>структурные элементы в конкретной ситуации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– анализировать соблюдение требований к форме сделки, установленных нормами действующего российского законодательства, в конкретной ситуации;</li> <li>– определять в конкретной ситуации необходимость осуществления государственной регистрации сделки в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– обнаруживать признаки недействительной сделки в конкретной ситуации;</li> <li>– определять вид недействительной сделки в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований признания сделок недействительными;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации последствия исполнения недействительной сделки в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– в конкретной ситуации определять продолжительность срока исковой давности по требованию о признании сделки недействительной;</li> <li>– в конкретной ситуации определять продолжительность срока исковой давности по требованию о применении последствий недействительной сделки;</li> <li>– давать понятие и определять решения собраний как основания возникновения гражданских прав и обязанностей;</li> <li>– давать понятие недействительного решения собрания в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид недействительного решения собраний в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований признания решений собраний</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>недействительными;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие и определять вид представительства в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения представительства;</li> <li>– давать понятие и определять вид доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать соблюдение требований к форме доверенности, установленных нормами действующего российского законодательства, в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать соблюдение порядка выдачи доверенности в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– в конкретной ситуации определять продолжительность срока действия выданной доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований прекращения доверенности;</li> <li>– давать понятие и определять юридическое значение сроков в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид сроков в конкретной ситуации;</li> <li>– исчислять сроки в рамках конкретного правоотношения с учетом норм российского гражданского права;</li> <li>– давать понятие исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации оснований приостановления исковой давности;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации оснований перерыва исковой давности в российском гражданском праве;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– выявлять в конкретной ситуации оснований восстановления исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– определять возможность применения к конкретному правоотношению правил российского законодательства об исковой давности, основываясь на перечне требований, на которые не распространяется исковая давность</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения права оперативного управления;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения вещных прав на земельный участок;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения вещных прав на жилые помещения в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения права собственности на общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме;</li> <li>– давать понятие и определять вид обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> </ul> <p>анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и изменения обязательств в российском гражданском праве.</p> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определения видов сделок;</li> <li>– надлежащего оформления сделки в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– анализа состава сделки и выделения ее структурных элементов;</li> <li>– определения условий действительности сделки в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– выявления оснований признания сделок недействительными;</li> <li>– определения юридически значимых сроков.</li> </ul>
		<p>ИОПК-2.4: Предвидит правовые последствия применения норм материального и процессуального права</p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– правовые последствия и порядок установления опеки в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– правовые последствия и порядок установления попечительства в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– понятие патронажа над дееспособными гражданами в российском гражданском праве;</li> <li>– основание установления и прекращения патронажа над гражданином;</li> <li>– правовые последствия и порядок признания гражданина безвестно отсутствующим в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– правовые последствия и порядок объявления гражданина умершим в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– правовые последствия и порядок признания гражданина несостоятельным в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– понятие предпринимательской деятельности граждан в российском гражданском праве;</li> <li>– правовые последствия и порядок признания</li> </ul>

			<p>индивидуального предпринимателя несостоятельным в соответствии с нормами действующего законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие юридического лица в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– понятие и виды правоспособности юридического лица в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– основания возникновения, изменения и прекращения правоспособности юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– порядок создания юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– правила государственной регистрации юридических лиц, установленные нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– понятие и формы реорганизации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– основания реорганизации юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– порядок реорганизации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– понятие ликвидации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– основания ликвидации юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– порядок ликвидации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– правовые последствия и порядок признания юридического лица несостоятельным в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– сделки и их правовые последствия;</li> <li>– решения собраний и их правовые последствия;</li> <li>– выдача доверенности и ее правовые последствия;</li> <li>– последствия недействительности сделок;</li> <li>– последствия нарушения сроков в гражданском праве;</li> <li>– последствия пропуска срока исковой давности;</li> <li>– последствия недействительности договоров;</li> <li>– последствия прекращения обязательств;</li> <li>– гражданско-правовой ответственности в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие причинно-следственной связи как условия наступления гражданско-правовой ответственности в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие вины как условия наступления гражданско-правовой ответственности в российском гражданском праве;</li> <li>– перечень случаев возмещения причиненного вреда (убытков) независимо от вины должника в российском гражданском праве;</li> <li>– основания прекращения обязательства в российском гражданском праве;</li> <li>– виды оснований прекращения обязательства в российском гражданском праве;</li> <li>– понятие гражданско-правового договора;</li> <li>– виды гражданско-правовых договоров, закрепленных нормами гражданского законодательства.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения правоспособности и дееспособности физического лица в российском гражданском праве;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие и определять юридическое значение актов гражданского состояния в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований ограничения дееспособности гражданина;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований признания гражданина недееспособным;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований восстановления дееспособности гражданина;</li> <li>– давать понятие имени гражданина в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие места жительства гражданина в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие банкротства гражданина в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие опеки в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие попечительства в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований установления и прекращения опеки и попечительства над гражданином;</li> <li>– давать понятие патронажа над дееспособными гражданами в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований установления и прекращения патронажа над гражданином;</li> <li>– давать понятие предпринимательской деятельности граждан в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие юридического лица в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– классифицировать юридические лица в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид правоспособности юридического лица в соответствии с нормами действующего законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения, изменения и прекращения правоспособности юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие реорганизации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять форму реорганизации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований реорганизации юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие ликвидации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований ликвидации юридического лица в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие коммерческой организации в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– определять вид коммерческих организаций в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид хозяйственного товарищества в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие крестьянского фермерского хозяйства в</li> </ul>
--	--	--	--



			<p>российском гражданском праве;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие и определять вид хозяйственного общества в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие производственных кооперативов в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид государственных и муниципальных унитарных предприятий в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид некоммерческой организации в соответствии с нормами российского гражданского права;</li> <li>– давать понятие и определять вид некоммерческой корпоративной организации в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид некоммерческой унитарной организации в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид объекта гражданских прав в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие и определять вид имущества в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид вещи в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие работ как объектов гражданских прав;</li> <li>– давать понятие услуг как объектов гражданских прав;</li> <li>– давать понятие результатов интеллектуальной деятельности как объектов гражданских прав;</li> <li>– давать понятие средств индивидуализации как объектов гражданских прав;</li> <li>– давать понятие и определять вид ценной бумаги как объектов гражданских прав;</li> <li>– давать понятие и характеризовать субъектов прав,</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>удостоверенных ценной бумагой, в соответствии с нормами российского гражданского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие и определять вид нематериального блага как объекта гражданских прав;</li> <li>– давать понятие сделки в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид сделки;</li> <li>– устанавливать состав сделки и определять ее структурные элементы;</li> <li>– анализировать соблюдение требований к форме сделки, установленных нормами действующего российского законодательства, в конкретной ситуации;</li> <li>– определять в конкретной ситуации необходимость осуществления государственной регистрации сделки в соответствии с нормами действующего российского законодательства</li> <li>– давать понятие недействительной сделки в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид недействительно сделки;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований признания сделок недействительными;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации последствия исполнения недействительной сделки в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять продолжительность срока исковой давности к требованию о признании сделки недействительной, установленной нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять продолжительность срока исковой давности к требованию о применении последствий недействительной сделки, установленной нормами действующего российского</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие решения собраний как основания возникновения гражданских прав и обязанностей;</li> <li>– давать понятие недействительного решения собрания в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид недействительного решения собраний в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований признания решений собраний недействительными;</li> <li>– давать понятие и определять вид представительства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения представительства;</li> <li>– давать понятие и определять вид доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать соблюдение требований к форме доверенности, установленных нормами действующего российского законодательства, в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать соблюдение порядка выдачи доверенности в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять продолжительность срока действия выданной доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований прекращения доверенности;</li> <li>– давать понятие и определять юридическое значение</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>сроков в российском гражданском праве;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять вид сроков в конкретной ситуации;</li> <li>– исчислять сроки в рамках конкретного правоотношения с учетом норм российского гражданского права;</li> <li>– давать понятие исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации оснований приостановления исковой давности;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации оснований перерыва исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации оснований восстановления исковой давности в российском гражданском праве;</li> <li>– определять возможность применения к конкретному правоотношению правил российского законодательства об исковой давности, основываясь на перечне требований, на которые не распространяется исковая давность</li> <li>– давать понятие вещного права в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие риска случайной гибели или случайного повреждения имущества в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие бремени содержания имущества в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– оценивать соблюдение порядка осуществления правомочий собственника в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства</li> <li>– давать понятие и определять формы собственности в соответствии с нормами действующего российского</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять виды собственности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– характеризовать субъектов права частной собственности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– характеризовать субъектов права государственной и муниципальной собственности в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие основания приобретения права собственности в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид способа приобретения права собственности в конкретной ситуации;</li> <li>– давать понятие и перечислять основания прекращения права собственности в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид способа прекращения права собственности в конкретной ситуации;</li> <li>– давать понятие и определять вид общей собственности в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения общей собственности;</li> <li>– давать понятие права хозяйственного ведения в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения права хозяйственного ведения;</li> <li>– давать понятие права оперативного управления в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения права</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>оперативного управления;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения вещных прав на земельный участок;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения вещных прав на жилые помещения в российском гражданском праве;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения права собственности на общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме;</li> <li>– давать понятие и определять вид обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и изменения обязательств в российском гражданском праве;</li> <li>– характеризовать стороны обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие обязательства с множественностью лиц в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие долевого обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие солидарного обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие регрессного и субсидиарного обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие перемены лиц в обязательстве в</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие перехода прав кредитора к другому лицу в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие цессии в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать отношения уступки права требования (цессии) для оценки их юридических последствий в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие перевода долга в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять в конкретной ситуации наличие оснований перевода долга в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать отношения перевода долга для оценки их юридических последствий в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие исполнения обязательства;</li> <li>– анализировать исполненное обязательство с точки зрения перечня требований, предъявляемых к исполнению обязательства, в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие и определять виды способов обеспечения исполнения обязательств;</li> <li>– давать понятие неустойки как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие залога как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>действующего гражданского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие удержания как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятия поручительства как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять объем ответственности поручителя в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие независимой гарантии как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие задатка как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие обеспечительного платежа как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие прекращения обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований прекращения обязательства в российском гражданском праве;</li> <li>– определять вид основания прекращения обязательства в российском гражданском праве;</li> <li>– определять правовые последствия прекращения конкретного обязательства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять возможность прекращения конкретного</li> </ul>
--	--	--	--



			<p>обязательства в результате исполнения в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства в результате надлежащего исполнения, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять возможность прекращения конкретного обязательства в результате отступного в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства в результате отступного, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять возможность прекращения конкретного обязательства зачетом в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства в результате зачета, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять возможность прекращения конкретного обязательства новацией в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства в результате новации, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять возможность прекращения конкретного обязательства прощением долга в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства в результате прощения долга, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять возможность прекращения конкретного обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства в результате совпадения должника и кредитора в одном лице, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять возможность прекращения конкретного</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>обязательства невозможностью исполнения в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства в результате невозможности исполнения, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять возможность прекращения конкретного обязательства на основании акта государственного органа в соответствии с требованиями к условиям прекращения обязательства на основании акта государственного органа, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований гражданско-правовой ответственности с позиций российского гражданского права;</li> <li>– давать понятие гражданского правонарушения в российском гражданском праве;</li> <li>– определять состав гражданского правонарушения в российском гражданском праве;</li> <li>– устанавливать противоправность поведения должника как условия наступления гражданско-правовой ответственности в конкретной ситуации;</li> <li>– устанавливать наличие причинно-следственной связи как условия наступления гражданско-правовой ответственности в конкретной ситуации;</li> <li>– устанавливать наличие вины как условия наступления гражданско-правовой ответственности в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возмещения причиненного вреда (убытков) независимо от вины должника в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид гражданско-правового договора;</li> </ul>
--	--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие публичного договора в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие договора присоединения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие предварительного договора в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие договора в пользу третьего лица в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– выявлять правовые последствия изменения договора в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– выявлять правовые последствия расторжения договора в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения обязательств вследствие причинения вреда в российском гражданском праве;</li> <li>– характеризовать субъектов обязательства по возмещению вреда в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– характеризовать субъектов обязательства по возмещению вреда, причиненного деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения обязательств вследствие причинения вреда источником повышенной опасности в российском гражданском праве;</li> <li>– характеризовать субъектов ответственности за вред,</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>причиненный вследствие недостатков товаров, работ услуг в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие обязательства вследствие неосновательного обогащения, установленные нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие наследования в соответствии с нормами российского гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения наследственных правоотношений в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие времени открытия наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять время открытия наследства в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие места открытия наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять место открытия наследства в конкретной ситуации в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять и характеризовать субъектов наследственного правопреемства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять и характеризовать лиц, не имеющих права наследовать, в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие завещания в соответствии с нормами</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>действующего российского законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– определять и характеризовать наследников по завещанию в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li><li>– давать понятие обязательной доли в наследстве в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li><li>– определять и характеризовать лиц, имеющих право на обязательную долю в наследственной массе, в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li><li>– исчислять размер обязательной доли в наследстве в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li><li>– давать понятие исполнения завещания, установленные нормами действующего российского законодательства;</li><li>– давать понятие исполнителя завещания (душеприказчика) и его правовой статус в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li><li>– определять и характеризовать наследников по закону в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li><li>– давать понятие и определять признаки выморочного имущества в российском гражданском праве;</li><li>– давать понятие и определять вид принятия наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li><li>– давать понятие наследственной трансмиссии в российском гражданском праве;</li><li>– давать понятие раздела наследства между наследниками в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li></ul>
--	--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие ответственности по долгам наследодателя в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие и определять вид отказа от наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие и определять вид мер по охране наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие и определять вид мер по управлению наследством в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации в российском гражданском праве;</li> <li>– классифицировать охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие интеллектуальных прав в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие личных неимущественных интеллектуальных прав в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие исключительного (имущественного) права в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие договора об отчуждении исключительного права в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие лицензионного договора в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие объекта авторского права в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> </ul>
--	--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– классифицировать объектов авторского права в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять и характеризовать субъектов авторского права в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие соавторства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие исключительного права авторов произведений литературы, науки, искусства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на объекты авторского права в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие свободного воспроизведения произведения в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– давать понятие договора об отчуждении оригинала произведения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие договора авторского заказа в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие смежных прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять и характеризовать субъектов смежных прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие объектов смежных прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие и характеризовать организации эфирного и кабельного вещания в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на объекты смежного права в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и характеризовать автора изобретений, полезных моделей, промышленных образцов в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие и характеризовать патентообладателя в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие и характеризовать объекты патентного права в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять соответствия изобретения перечню условий патентоспособности изобретения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять соответствия полезной модели перечню условий патентоспособности полезной модели в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять соответствия промышленного образца перечню условий патентоспособности промышленного образца в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие права преждепользования в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения</li> </ul>
--	--	--	---



			<p>интеллектуальных прав на объекты патентного права в российском гражданском праве;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие селекционного достижения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– выявлять в конкретной ситуации условия охраноспособности селекционного достижения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства</li> <li>– определять и характеризовать субъектов права на селекционные достижения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на объекты селекционные достижения в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие топологии интегральной микросхемы в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие и характеризовать автора топологии интегральной микросхемы в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на объекты топологии интегральных микросхем в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие секрета производства (ноу-хау) в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять и характеризовать субъектов права на секрет производства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на секрет производства (ноу-хау) в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие секрета производства (ноу-хау) в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– определять и характеризовать субъектов права на секрет производства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– давать понятие фирменного наименования коммерческих организаций в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на фирменное наименование в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие и определять вид товарных знаков (знаков обслуживания) в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на товарный знак и знак обслуживания в российском гражданском праве;</li> <li>– давать понятие наименования места происхождения товара в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на наименование места происхождения товара в российском гражданском праве;</li> </ul>
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– давать понятие коммерческого обозначения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;</li> <li>– анализировать конкретную ситуацию в целях выявления оснований возникновения и прекращения интеллектуальных прав на коммерческое обозначение в российском гражданском праве.</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– анализа понятия гражданского правоотношения;</li> <li>– анализа юридических фактов в гражданском праве;</li> <li>– квалификации статуса лиц в качестве субъекта гражданского права.</li> <li>– квалификации правоотношений.</li> </ul>
Юридическое письмо	ОПК-6: Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов	ИОПК-6.1: Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие, структура и виды гражданско-правового отношения;</li> <li>– обязательные требования к содержанию и реквизитам правовых документов, установленные гражданским законодательством;</li> <li>– практика применения гражданского законодательства;</li> <li>– правовой статус государства и иных публично-правовых субъектов как участников гражданско-правовых отношений;</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– в конкретной ситуации анализировать теоретические положения гражданского права, с применением методов</li> </ul>

			<p>проведения научных исследований, на базе современных достижений отечественной цивилистики;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– пояснять сущность юридических фактов в конкретной ситуации в сфере договорно-правового регулирования;</li> <li>– проводить юридическую экспертизу правоприменительных документов, в связи с установлением право- и дееспособности граждан, созданием и деятельностью юридических лиц;</li> <li>– определять необходимые действия, направленные на возникновение и прекращение юридического лица в конкретной ситуации;</li> <li>– выделять основания возникновения, изменения и прекращения прав на различные объекты гражданских прав, в конкретных правоотношениях;</li> <li>– оценивать соблюдение порядка защиты нарушенных прав по гражданско-правовому договору в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– определять оптимальный способ обеспечения обязательств, применимый в конкретной ситуации;</li> <li>– анализировать вид правопреемства в конкретной ситуации;</li> <li>– устанавливать размер и правила выделения долей (в т.ч.) обязательной доли в наследстве в конкретной ситуации;</li> <li>– в конкретной ситуации анализировать юридические документы, касающиеся предоставления государственных и муниципальных услуг в рамках перечня, установленного административным регламентом соответствующего органа, в связи с учетом прав на ценные бумаги;</li> <li>– в конкретной ситуации оценивать наличие и правильность составления правоприменительных документов, касающихся государственной регистрации прав на</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>интеллектуальную собственность;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– в конкретной ситуации проводить аудит юридических документов, касающихся предоставления государственных и муниципальных услуг в рамках перечня, установленного административным регламентом соответствующего органа, в связи с регистрацией прав на движимое и недвижимое имущество;</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проведения юридического аудита правоприменительных документов, касающихся государственной регистрации прав на недвижимость, передаваемую по гражданско-правовому договору, с представлением обоснованных выводов;</li> <li>– разьяснения по вопросам применения положений действующего законодательства, опосредующего соответствующие вещные правоотношения;</li> <li>– консультирования по вопросам заключения, исполнения, расторжения и прекращения гражданско-правовых договоров;</li> </ul>
--	--	--	--

		<p>ИОПК-6.2: Выделяет особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов</p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- понятие гражданского права России как отрасли права;</li> <li>- место гражданского права в системе российского права;</li> <li>- система гражданского права России;</li> <li>- предмет гражданского права;</li> <li>- метод гражданско-правового регулирования общественных отношений в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>- функции гражданского права;</li> <li>- понятие и перечень принципов гражданского права, закрепленных нормами действующего российского законодательства;</li> <li>- содержание принципов гражданского права, закрепленных нормами действующего российского законодательства;</li> <li>- понятие и перечень источников гражданского права;</li> <li>- понятие и юридическую силу норм международного права как источника гражданского права;</li> <li>- понятие и юридическую значимость Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>- структуру Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>- понятие гражданского законодательства;</li> <li>- понятие и юридическую силу законов как источников гражданского права;</li> <li>- понятие и юридическую силу иных нормативно-правовых актов как источников гражданского права;</li> <li>- понятие и юридическую силу актов федеральных органов исполнительной власти как источников гражданского права;</li> <li>- понятие и юридическую силу обычаев как источников гражданского права;</li> <li>- роль судебной практики в толковании гражданского</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>законодательства;          юридическую природу руководящих разъяснений пленумов высших судов с позиций норм действующего российского законодательства;          - правила действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени с точки зрения действующего законодательства;          - правила действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов в пространстве с точки зрения действующего законодательства;          - правила действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов по кругу лиц с точки зрения действующего законодательства;          - понятие и виды аналогии в российском гражданском праве.</p> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ограничивать гражданское право как применимое в конкретной ситуации от смежных отраслей (административного, финансового, трудового, земельного, семейного права);</li> <li>- в конкретной ситуации применять нормы гражданского права с учетом системы гражданского права, деления гражданского права на общую и особенную часть;</li> <li>- определять, входит ли конкретное правоотношение в предмет гражданского права;</li> <li>- определять принцип гражданского права, подлежащий применению в конкретной ситуации;</li> <li>- определять нормы международного права, подлежащие применению в конкретной ситуации;</li> <li>- определять нормы Конституции Российской Федерации,</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>подлежащие применению в конкретной ситуации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определять нормы гражданского законодательства, подлежащие применению в конкретной ситуации;</li> <li>применять на практике принцип верховенства Гражданского кодекса Российской Федерации;</li> <li>- в конкретной ситуации определять юридическую силу иных нормативно-правовых актов как источников гражданского права с позиций норм действующего российского законодательства;</li> <li>- в конкретной ситуации определять юридическую силу актов федеральных органов исполнительной власти как источников гражданского права с позиций норм действующего российского законодательства;</li> <li>в конкретной ситуации определять юридическую силу обычаев как источников гражданского права с позиций норм действующего российского законодательства;</li> <li>- в конкретной ситуации оценивать роль судебной практики в толковании гражданского законодательства;</li> <li>- определять в конкретной ситуации действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>- определять в конкретной ситуации действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов в пространстве с точки зрения действующего законодательства;</li> <li>- определять в конкретной ситуации действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов по кругу лиц с точки зрения действующего законодательства.</li> </ul>
--	--	--	--



**Навыки:**

- определения нормативных актов, подлежащих применению.

		<p>ИОПК-6.3: Применяет правила юридической техники для подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов</p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятия и видов доверенностей в гражданском праве;</li> <li>– требований к форме доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– порядка выдачи доверенности по нормам ГК РФ;</li> <li>– оснований прекращения доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– стадии заключения договора, по законодательству Российской Федерации;</li> <li>– перечня оснований и правовых последствий изменения и расторжения договора;</li> <li>– систему мер, направленных на противодействие процессам детерминации гражданских правонарушений, предотвращения совершения данных правонарушений;</li> <li>– классификация существенных условий договора поставки в российском гражданском праве;</li> <li>– перечень существенных условий договора;</li> <li>– требования к форме и порядок заключения договора</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– в конкретной ситуации отражать результаты профессиональной деятельности в доверенностях;</li> <li>– разъяснять заинтересованным лицам содержания гражданских прав и обязанностей участников соответствующих договорных правоотношений в конкретной ситуации;</li> <li>– в конкретной ситуации оформлять гражданско-правовые договоры в соответствии с требованиями, установленными нормами действующего российского законодательства;</li> <li>– в конкретной ситуации составлять письменные заключения по вопросам договорного права в сфере</li> </ul>
--	--	--	---

			<p>профессиональной юридической деятельности;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять и разъяснять наличие необходимых и достаточных условий для заключения соответствующих сделок и гражданско-правовых договоров, выделять условия их действительности в конкретной ситуации.</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– применения современных правил фиксации и удостоверения юридических фактов, совершения юридических действий и процедур, применяемых в рамках той или иной формы реализации права;</li> <li>– выявления обстоятельств дела, с учетом специфики субъектного состава, юридических процедур, методов и правовых средств, необходимых для решения правовых казусов в сфере гражданского права;</li> <li>– составление доверенности;</li> <li>– отмена доверенности;</li> <li>– консультирования заинтересованных лиц по вопросам гражданских прав и обязанностей, возможных правовых последствий юридически значимых действий.</li> </ul>
--	--	--	---

### Модуль 1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО. СИСТЕМНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ.

#### Тема 1. Гражданское право как отрасль права: понятие, предмет, метод, система.

##### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Частное право и гражданское право.
- Понятие гражданского права как отрасли российского права.
- Предмет гражданско-правового регулирования.
- Метод гражданско-правового регулирования и его специфические черты.
- Система и структура гражданского права
- Отграничение гражданского права от смежных отраслей (в том числе административного, финансового, трудового, земельного, семейного права).

##### 2. Примерные задания для практических занятий:

- Колыванов, 15-летний школьник, без спроса взял ключи от отцовской автомашины и с друзьями поехал на загородный пляж. На обратном пути он доверил управление машиной своему однокласснику Жутову, который, нарушив правила обгона, выехал на встречную полосу и врезался в ГАЗель, принадлежащую ООО «Грузопассажирские перевозки». В результате были повреждены обе машины частично пострадал перевозимый ГАЗелью груз (фармацевтические препараты), являющийся собственностью муниципального унитарного предприятия «Аптека № 12». *Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Рассмотрите ситуацию с позиций предмета гражданско-правового регулирования. Нормы каких еще отраслей российского законодательства будут участвовать в решении конфликта?*

- Андрианов приобрел в собственность жилой дом и земельный участок под ним. Подвальное помещение дома он реконструировал, углубив его до 6 м, деревья и многолетние насаждения на земельном участке вырубил. На их месте он создал пруд. *Проанализируйте обстоятельства, дайте юридическую оценку действиям Андрианова с целью применения конкретных норм материального права. Относятся ли действия Андрианова к предмету гражданско-правового регулирования?*

##### 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### Тема 2. Принципы гражданского права Российской Федерации.

##### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Принципы (основные начала) гражданского права: понятие и значение.
- Равенство участников. Неприкосновенность собственности. Свобода договора. Недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела. Необходимость

беспрепятственного осуществления гражданских прав. Обеспечение восстановления нарушенных прав. Судебная защита гражданских прав.

- Добросовестность.
- Справедливость и разумность.
- Иные принципы гражданского права.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Распространяют ли принципы, сформулированные в ст. 1 ГК РФ, свое действие на иные источники гражданских прав и обязанностей?

- Художник Петрашев в устной форме договорился с ООО «Уральская живопись» о создании портрета известного в прошлом врача и общественного деятеля. В установленный соглашением срок Петрашев передал написанный им портрет заказчику, но вознаграждения не получил. На его требование об оплате заказчик ответил, что портрет передан в музей медицины, который является муниципальным учреждением и финансируется из городского бюджета. Расчет с художником будет произведен после получения денежных средств от музея. После шестимесячного ожидания Петрашев обратился с иском в суд.

*Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Определите каким образом основные начала (принципы) гражданского законодательства (ст. 1 ГК РФ) могут способствовать разрешению конфликта?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 3. Гражданское право как наука.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Наука гражданского права: значение и место в правоведении.
- Понятие, предмет и методы (общенаучные, частнонаучные) гражданско-правовой науки.
- Взаимодействие цивилистики с юридическими, социальными и иными направлениями науки.
- Мировая и отечественная цивилистика: ее классики и научные памятники.
- Наука гражданского права в современный период.
- Сравнительное правоведение в сфере частного права.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Прочитайте произведение И. А. Покровского «Основные проблемы гражданского права». Укажите цивилистические вопросы, обозначенные в книге, которые сохранили свою актуальность в настоящее время.

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### Тема 4. Источники гражданского права Российской Федерации.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Источники (формы) гражданского права: понятие, виды.
- Гражданское законодательство и его структура. Соотношение понятий «гражданское право» и «гражданское законодательство». Место и значение в гражданском законодательстве Гражданского кодекса РФ.
- Действие нормативных правовых актов, содержащих нормы гражданского права, во времени, в пространстве и по кругу лиц.
- Обычай как источник гражданского права. Обычай, деловое обыкновение и заведенный порядок.
- Аналогия закона и аналогия права в гражданском законодательстве.
- Значение судебной практики.
- Нормы международного права.
- Толкование законов и иных нормативных актов: сущность и виды.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Из каких структурных элементов состоит Гражданский кодекс РФ? Каково их значение в построении содержания Гражданского кодекса, понимании и применении его норм?

- Сравнив понятия «обычай», «деловые обыкновения», «сложившаяся практика договорных отношений», объясните, почему только обычаи относятся к источникам гражданского права.

- В январе 2015 г. АО «Самоцветы» (поставщик) заключил с ООО «У-квадро» (покупатель) договор поставки изделий из драгоценных камней. В соответствии с ним покупатель вследствие просрочки оплаты за поставленный товар обязан за каждый день просрочки уплатить 50 % от его стоимости. В январе 2016 г., в связи с финансовыми трудностями, ООО допустило семь дней просрочки в оплате товаров. Поставщик подал в арбитражный суд иск с требованием помимо стоимости поставленных товаров уплатить предусмотренные договором проценты. Покупатель в своем заявлении, ссылаясь на п. 6 ст. 395 ГК, просил суд уменьшить предусмотренные договором проценты, поскольку подлежащая уплате сумма процентов была несоразмерна последствиям нарушения обязательства. Представитель поставщика полагал, что правило, закрепленное в п. 6 ст. 395 ГК, в данном случае неприменимо, поскольку названный пункт введен ФЗ от 8 марта 2015 г. № 42-ФЗ и обратной силы не имеет, следовательно, не может применяться к ранее возникшим (январь 2015 г.) договорным отношениям.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении спорной ситуации, используя юридически значимую информацию. Как действует гражданское законодательство во времени? Как регулируются отношения сторон по договору, заключенному до введения в действие акта гражданского законодательства? Разрешите спорную ситуацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 5. Общие положения учения о гражданском правоотношении.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Гражданское правоотношение: понятие, элементы, юридические факты и составы.
- Содержание гражданского правоотношения: субъективное гражданское право и субъективная гражданская обязанность.
- Субъекты гражданских правоотношений.
- Объекты гражданских правоотношений.
- Классификация гражданских правоотношений.
- Абсолютные и относительные гражданские правоотношения.
- Вещные и обязательственные гражданские правоотношения.
- Имущественные и личные неимущественные гражданские правоотношения.
- Корпоративные гражданские правоотношения. Организационные гражданские правоотношения.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Каково юридическое и практическое значение деления гражданских правоотношений на вещные и обязательственные? Приведите примеры осуществления управомоченным субъектом принадлежащих ему субъективных гражданских прав в вещных и обязательственных правоотношениях.

- Проанализируйте нормы ст. 454, 606, 671, 702, 785, 807 ГК РФ и определите содержание, субъектный состав, объекты, указанных в них правоотношений.

- ООО «Пирамида» в лице директора Смирнова и детский сад «Василек» в лице заведующей Афанасьевой заключили договор о выполнении ремонтных работ. В соответствии с ним ООО «Пирамида» обязуется отремонтировать крышу и внутренние помещения детского сада, а тот – оплатить работу по согласованной сторонами смете. По окончании ремонтных работ и подписания акта приемки Афанасьева заявила, что оплата за ремонт будет произведена в ближайшее время из муниципального бюджета, о чем у нее есть договоренность с начальником районного отдела образования, которому подотчетен детский сад. Кроме того, выяснилось, что детский сад не имеет расчетного счета и является не самостоятельным юридическим лицом, а подразделением муниципального учреждения, объединяющего все детские ясли и сады района.

*Проанализируйте ситуацию с целью применения конкретных норм материального права.*

*Какие гражданские правоотношения возникают в приведенной ситуации? Дайте оценку возникших прав и обязанностей с позиции учения о гражданских правоотношениях.*

Анализирует обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 6. Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей. Осуществление и защита гражданских прав.**

### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав: общие положения.
- Юридические факты, их классификация, юридические составы.
- Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей: понятие, способы, пределы.
- Злоупотребление субъективным гражданским правом и его последствия.
- Ограничение монополистической деятельности: понятие, цели, последствия.
- Защита гражданских прав: понятие, необходимость, зависимость от разумности и добросовестности их осуществления, охрана.
- Право на защиту как субъективное гражданское право.
- Способы защиты гражданских прав.

### 2. Примерные задания для практических занятий:

- В соответствии с договором займа ООО «Ветерок» передало в качестве заемных средств АО «Парус» 700 тыс. руб. сроком на один год. По прошествии шести месяцев ООО «Ветерок» передало свои права из договора займа путем уступки в пользу нового кредитора – ПАО «Автоматика». Когда новый кредитор потребовал уплатить долг, АО «Парус» отказалось сделать это по следующим основаниям. Во-первых, требование о возврате займа было предъявлено до истечения года с момента получения денег. Во-вторых, договор между ООО «Ветерок» и АО «Парус» предусматривал запрет на уступку прав по данному договору.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Проанализируйте действия указанных субъектов с точки зрения осуществления ими своих гражданских прав.*

- Ромашов продал принадлежащую ему квартиру, вырученные деньги сжег и ушел пешком в Адлер.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Оцените способ и форму осуществления Ромашовым своих субъективных гражданских прав. Возникают ли из действий Ромашова правовые последствия для третьих лиц?*

### 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.



## Модуль 2. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ МЕХАНИЗМЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ И ЗАЩИТЫ ПРАВ СУБЪЕКТОВ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ.

### Тема 7. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Физические лица как субъекты гражданских правоотношений. Имя, место жительства граждан и их юридическое значение.
- Правоспособность и дееспособность: понятие, содержание. Эмансипация.
- Дееспособность несовершеннолетних граждан.
- Правовые последствия признания гражданина недееспособным: понятие, основания. Ограничение дееспособности гражданина, его правовые последствия.
- Опекa и попечительство. Права и обязанности опекунов и попечителей. Органы опеки и попечительства, их функции.
- Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим. Правовые последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим или объявленного умершим.
- Акты гражданского состояния.
- Предпринимательская деятельность: понятие. Статус индивидуального предпринимателя.
- Банкротство физического лица и гражданина, имеющего статус индивидуального предпринимателя.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Михаил, 12 лет, проживающий в однокомнатной квартире с родителями и бабушкой, на накопленные деньги купил у соседа большой аквариум по очень низкой цене – 300 руб. Однако родители Михаила не обрадовались покупке сына, поскольку в квартире было тесно. Они попросили Михаила вернуть покупку соседу, но Михаил отказался, сказав, что давно мечтал именно о таком аквариуме. Кроме того, на уроке по основам права учительница рассказывала, что ребенок от 6 до 14 лет может свободно распоряжаться своими деньгами. Родители решили обратиться в суд с просьбой признать сделку сына недействительной и применить последствия этой недействительности.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Вправе ли родители решать спорные вопросы со своими детьми в судебном порядке? Каким должно быть решение суда?*

- Макаров в добрачной собственности имел большую квартиру в центре Санкт-Петербурга. После выхода на пенсию он стал злоупотреблять спиртными напитками в компании с пьющей соседкой, пропивал пенсию и брал в долг деньги у соседей. Жена Макарова мешала им выпивать, скандалила с соседкой, уводила мужа домой, терпеливо отдавала его долги. В результате такого образа жизни у Макарова случился инсульт. С трудом восстановившись после болезни он продолжил пить. После очередного скандала с женой из-за его пьянства Макаров обозлился и написал завещание на квартиру и загородный дом (который достался ему по наследству от отца) на свою собутыльницу. Спустя некоторое время Макаров умер. Жена попыталась в судебном порядке оспорить

действительность завещания, ссылаясь на то, что Макаров постоянно находился в состоянии, при котором он не мог руководить своими действиями и понимать их последствия, а следовательно, был недееспособен на момент составления завещания.

*Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя имеющуюся юридически значимую информацию. Как суд должен решить дело?*

- Ускова, 19 лет, для создания собственного бизнеса обратилась в банки за кредитом, но из-за ее молодого возраста и отсутствия официального трудоустройства ей отказали. Тогда она попросила своего знакомого Грязнова помочь ей, и он оформил на себя несколько кредитов на крупные суммы.

Получив деньги от Грязнова, она купила офис и необходимое оборудование, а общение с Грязновым прекратила, заявив ему, что его кредиты – его проблема. Через месяц фирма, в которой работал Грязнов, закрылась, и он остался без дохода.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Каковы могут быть дальнейшие действия Грязнова? Может ли он добровольно объявить себя банкротом? Каковы основания и процедура банкротства физического лица?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 8. Юридические лица.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

А. Общие положения о юридических лицах

- Понятие и признаки юридического лица.
- Классификация (виды) юридических лиц.
- Правоспособность юридических лиц.
- Органы юридического лица. Филиалы и представительства.
- Образование, реорганизация и ликвидация юридических лиц.
- Прекращение недействующего юридического лица.
- Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.

В. Коммерческие организации как субъекты гражданского права

- Общие положения о хозяйственных товариществах и обществах.
- Полное товарищество и товарищество на вере (коммандитное товарищество).
- Публичные и непубличные хозяйственные общества. Корпоративный договор.
- Общество с ограниченной ответственностью.
- Акционерное общество.
- Производственные кооперативы.
- Крестьянские (фермерские) хозяйства.
- Хозяйственные партнерства.
- Государственные и муниципальные предприятия.

С. Некоммерческие организации как субъекты гражданского права

- Потребительские кооперативы.
- Общественные организации, общественные движения, религиозные организации.

- Фонды.
- Учреждения: виды и правовой статус.
- Ассоциации и союзы.
- Автономные некоммерческие организации.
- Публично-правовые компании.
- Товарищества собственников недвижимости.
- Казачьи общества, общины коренных малочисленных народов.
- Адвокатские палаты и адвокатские образования.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Правовой режим имущества юридического лица. Всегда ли юридическое лицо имеет имущество?

- Органы юридического лица и его представители: сходство и различия. Может ли орган юридического лица действовать вопреки его воле? Применимы ли правила о представительстве к органам юридического лица?

- Мальцев – участник общества с ограниченной ответственностью, заключил с Викентьевым договор дарения принадлежащей ему доли в уставном капитале в размере 30 %. Другой участник общества Борисов, обладающий 70 %-й долей в уставном капитале в размере, обратился в суд с иском о переводе на себя прав и обязанностей приобретателя доли Викентьева. В судебном заседании он пояснил, что уставом ООО определена цена доли в уставном капитале при ее возможном отчуждении. Мальцев об отчуждении доли не известил Борисова, поэтому он не смог реализовать право преимущественной покупки доли в уставном капитале. Необходимость получения согласия участников на переход доли в уставном капитале к третьим лицам уставом не была предусмотрена. В судебном заседании было установлено, что договор на отчуждение доли в уставном капитале не удостоверен нотариусом.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя имеющуюся юридически значимую информацию. Правомерно ли отчуждение доли в уставном капитале общества.*

- Для создания хуторского казачьего общества «Казачий хор» объединились 55 граждан РФ, проживающие в центральной части РФ. Они подписали договор, избрали единоличный исполнительный орган (атамана). Регистрирующий орган в государственной регистрации юридического лица им отказал по следующим основаниям: 1) численность членов не соответствует нормативно установленной; 2) в составе объединившихся граждан нет казаков; 3) данное объединение не отвечает целям, установленным в законе для такого рода объединений; 4) члены общества не приняли на себя обязательств по несению военной службы; 5) члены общества не внесли вклады в уставный капитал юридического лица, который должен составлять на момент регистрации 10 тыс. руб.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя имеющуюся юридически значимую информацию. Правомерен ли отказ в государственной регистрации?*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 9. Российская федерация, ее субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как самостоятельные субъекты гражданского права: понятие, особенности, принципы их участия в отношениях, регулируемых гражданским законодательством
- Гражданская правосубъектность публично-правовых образований: понятие, содержание, особенности.
- Форма и порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.
- Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования

2. Примерные задания для практических занятий:

- Муниципальное образование «город Среднегорск» в лице уполномоченного органа стало одним из учредителей «Одуванчик». Соучредителями выступили гражданка Лыськова, индивидуальный предприниматель Хлебников, АО «Авиакон», ООО «Динамо», общественная организация «Петрушка». При этом в установленном порядке муниципальное образование внесло свою долю в уставный капитал общества.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Вправе ли муниципальное образование выступить учредителем хозяйственного общества?*

- Администрация города заключила с ООО «Ключик» договор возмездного оказания услуг на установку охранной сигнализации в здании местной администрации. Однако договорные обязательства по оплате оказанных услуг она выполнила лишь частично.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. За чей счет (местной администрации как казенного учреждения или местного бюджета поселения) должна быть взыскана задолженность?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 10. Объекты гражданских прав.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

А. Общие положения.

- Понятие и виды объектов гражданских прав.
- Оборотоспособность объектов гражданских прав.

В. Вещи.

- Вещи как объекты правоотношений. Классификация вещей и ее правовое значение.
- Вещи недвижимые и движимые. Государственная регистрация недвижимости и

прав на недвижимость.

- Предприятие как имущественный комплекс.
- Единый недвижимый комплекс как объект гражданских прав.
- Неделимые вещи.
- Сложные вещи.
- Главная вещь и принадлежность.
- Судьба плодов, продукции и доходов от имущества.
- Животные как объект гражданских прав.
- Деньги, валютные ценности и ценные бумаги – объекты гражданских прав.

С. Ценные бумаги.

- Понятие ценной бумаги как объекта гражданских прав. Последствия нарушения правил о форме или обязательных реквизитах документарной ценной бумаги.
- Виды ценных бумаг.
- Способы передачи прав, удостоверенных документарными ценными бумагами.
- Истребование документарных ценных бумаг, в том числе конвертированных в иные ценные бумаги.
- Восстановление прав по утраченным документарным ценным бумагам.
- Обездвижение документарных ценных бумаг.
- Бездокументарные ценные бумаги.
- Переход прав по бездокументарной ценной бумаге. Возникновение обременения последней.
- Охранительные меры при необоснованном списании с лицевого счета ценных бумаг. Способы защиты нарушенных прав владельцев бездокументарных ценных бумаг.
- Восстановление прав по утраченным документарным ценным бумагам. Последствия утраты учетных записей, удостоверяющих права на бездокументарные ценные бумаги.

D. Иные объекты гражданских прав.

- Имущественные права как объекты гражданских прав.
- Цифровые права как объекты гражданских прав.
- Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских прав.
- Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность): понятие и общая характеристика.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Гришин приобрел в подарок жене сертификат американской компании «Lunar Real Estate» на 1 га поверхности Луны. К сертификату прилагалась его подробная карта с привязкой к местности и копия разрешения Национального аэрокосмического агентства США, выданного фирме «Lunar Real Estate» на торговлю лунной поверхностью. По расчетам Гришина, уже его внуки смогут начать пользоваться участком или сдавать его в аренду.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Дайте юридическую оценку действиям Гришина и*

*фирмы «Lunar Real Estate» с точки зрения российского законодательства. Являются ли лунный сертификат и земельный участок на Луне объектами гражданских прав?*

- На основании договора купли-продажи ООО «Техсервис» купило у ПАО «Завод ЖБИ», принадлежащих ему на праве собственности и расположенных на территории производственной базы ПАО, шесть объектов недвижимости: известковый цех, формовочный цех, растворобетонный узел, арматурный цех, проходная будка, склад цемента, крытая галерея и полигон.

Земельный участок (территория производственной базы) со всеми объектами недвижимости находится в аренде у продавца. ООО «Техсервис» узнало, что ПАО «Завод ЖБИ» пытается зарегистрировать права собственности на два находящихся на нем объекта (водомерный узел и трансформаторную подстанцию).

Посчитав, что действия ПАО являются нарушением договоренности о продаже базы как единого производственного объекта и сделают невозможным осуществление хозяйственной деятельности на базе, ООО «Техсервис» предъявило иск в суд. В иске оно указало, что водомерный узел и трансформаторная подстанция относятся к объектам инженерной инфраструктуры; они предназначены для водоснабжения и электроснабжения приобретенных истцом объектов недвижимости.

ПАО «Завод ЖБИ» иск не признало, пояснив, что истец не приобретал и не мог приобрести имущественный комплекс, а выбрал только те объекты, которые счел необходимым. Спорные сооружения построены на основании различных договоров подряда.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Приобретенные объекты недвижимости являются или самостоятельными объектами; или единым недвижимым комплексом, или предприятием как имущественным комплексом?*

- Климцову принадлежат 18 обыкновенных акций ПАО «Пластматериалы» номинальной стоимостью 10 руб. каждая. Владеющий 99,87 % акций ПАО «Пластматериалы» акционер Саламатова потребовал, чтобы ПАО выкупило акции у Климцова, о чем тому было сообщено.

Нотариус письмом известил Климцова о внесении Саламатовым в депозит нотариуса суммы 3 тыс. 600 руб. для выдачи Климцову в счет уплаты выкупаемых акций общества. Компания-реестродержатель списала с лицевого счета Климцова 18 обыкновенных акций и зачислила их на счет Саламатова.

Климцов обратился в суд с иском, посчитав, что данная сделка является недействительной, поскольку совершена без его согласия.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Правомерны ли действия реестродержателя в отношении акционера Климцова?*

- Телекомпания обратилась в арбитражный суд с иском к редакции газеты о конфискации тиража издания с программой ее передач и о запрещении дальнейшего размещения программы в газете без ее согласия. Представитель истца заявил, что информация о программе передач является интеллектуальной собственностью

телекомпании, а потому ее использование возможно только за плату, по договору с телекомпанией. Представитель ответчика представил данные об общедоступности спорной информации в сети Интернет на сайте истца, а также в других печатных изданиях.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Разрешите спор. Является ли спорная информация объектом гражданских прав. Если да, то каким?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 11. Нематериальные блага и их защита.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Нематериальные блага как объекты гражданских прав: понятие и признаки.
- Виды личных неимущественных прав.
- Честь, достоинство и деловая репутация: понятие, условия, порядок и способы гражданско-правовой защиты.
- Гражданско-правовая охрана изображения гражданина.
- Гражданско-правовая охрана частной жизни гражданина.
- Отличия сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию лица, от клеветы и диффамации.
- Понятие, содержание и гражданско-правовой охраны прав гражданина на имя, неприкосновенность внешнего облика, изображение, телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, здоровую окружающую среду.
- Компенсация морального вреда в случаях нарушения неимущественных прав и (или) нематериальных благ.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Служба судебных приставов разместила фотографии злостных неплательщиков алиментов на больших плакатах в центре города.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Можно ли говорить в данном случае о нарушении права на изображение гражданина, о нарушении личной или семейной тайны?*

- В Интернете была распространена автобиография известного политического деятеля, написанная последним 40 лет назад при поступлении на работу на металлургический комбинат учеником сталевара.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию. Нарушены ли личные неимущественные права политического деятеля? Свой ответ аргументируйте.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 12. Сделки. Решения собраний.

### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

#### А. Сделки

- Сделки: понятие и признаки.
- Классификация сделок. Сделки, совершенные под условием.
- Условия действительности сделок. Согласие на совершение сделки.
- Форма сделок и последствия ее нарушения. Государственная регистрация сделок.
- Юридически значимые сообщения.
- Недействительные сделки и их классификация. Оспоримые и ничтожные недействительные сделки. Лица, имеющие право предъявлять требования о признании сделки недействительной. Основные и дополнительные последствия недействительности сделки.
- Сделки с пороками субъектного состава.
- Сделки с пороками воли.
- Сделки с пороками формы.
- Сделки с пороками содержания.
- Срок исковой давности по недействительным сделкам.

#### В. Решения собраний

- Решения собраний как оснований возникновения гражданских прав и обязанностей: общие положения.
- Формы и порядок проведения собраний (очная, заочная, очно-заочная). Требования к оформлению протокола собрания.
- Особенности оспаривания решений собраний.
- Недействительность (оспоримость и ничтожность) решений собраний.

### 2. Примерные задания для практических занятий:

- Ромоловский подарил своей племяннице Калининой загородный дом. Через полгода после оформления договора он обратился в суд с иском о признании сделки недействительной, как совершенной под влиянием угрозы: в течение 2 месяцев ему звонил жених племянницы - Сазонов и требовал подарить ей дом, в противном случае угрожая этот дом сжечь. Один такой разговор Ромоловскому удалось записать на диктофон. Суд признал сделку недействительной, взыскав с Калининой в доход государства стоимость дома. В кассационной жалобе та просила отменить решение суда во второй части (о взыскании в доход государства ее стоимости), поскольку никогда не просила дядю подарить ей дом и ничего не знала об угрозах.

*Какой должна позиция кассационной инстанции?*

- ООО «Кармен» (продавец) и ООО «Скрин» (покупатель) заключили договор купли-продажи нежилого здания. От имени ООО «Кармен» договор и акт приемки-передачи подписаны генеральным директором. ООО «Кармен» обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Скрин» о признании данной сделки недействительной, поскольку у генерального директора ООО «Кармен», в силу устава общества, отсутствовали полномочия на совершение сделок по отчуждению недвижимого имущества общества без согласия общего собрания участников общества. Такого согласия получено не было.

*Какое решение должен вынести суд?*



- На общем собрании участников ООО «Сити», было принято решение об избрании нового генерального директора общества - Касаткина. За принятие данного решения подано 65% голосов от общего числа голосов участников ООО «Сити». Один из участников общества предъявил иск в суд, сославшись на незаконность решения общего собрания, поскольку оно не может считаться принятым в связи с отсутствием необходимого количества голосов участников. Пунктом 11.4 устава общества "Сити" определено, что решения по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания, принимаются всеми участниками единогласно.

*Какое решение должен вынести суд? Можно ли признать принятое решение собрания недействительным?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 13. Представительство. Доверенность.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие представительства как института гражданского права.
- Структура отношений по представительству. Субъектный состав. Объект. Основания возникновения представительских отношений.
- Виды представительства.
- Коммерческое представительство.
- Доверенность. Ее содержание, форма, срок действия. Виды доверенностей.
- Передоверие. Действия без полномочий.
- Безотзывная доверенность.
- Прекращение представительства: основания и правовые последствия.

- 27 Примерные задания для практических занятий:

- Директор филиала ООО «Гигант» Сидоров в феврале 2014 году заключил договор с дилерским центром Вольво на покупку грузового автомобиля, прибытие которого было запланировано на июнь 2014 года. Автомобиль в срок не прибыл. Когда в июле 2014 года Сидоров обратился в дилерский центр за разъяснениями, ему сообщили, что автомобиль поставлен не будет, поскольку директор филиала не вправе был подписывать договор от имени общества. В ноябре 2014 года ООО «Гигант» обратилось в арбитражный суд с требованием о возмещении убытков, вызванных неисполнением дилерским центром договора поставки.

*Оцените ситуацию. Изменится ли решение задачи, если при подписании договора директор филиала представил положение о филиале, позволяющее ему заключать договоры от имени общества?*

- Варганова, тяжело заболев, вынуждена была переехать из г. Твери к дочери в Нижний Новгород. Решив, что жить одна она больше не сможет, Варганова решила продать свою квартиру в Твери, для чего 01 марта 2015 года выдала нотариальную доверенность мужу своей дочери – Сергею - сроком на 6 месяцев. Сергей уехал в Тверь, 05 апреля 2015 года заключил договор купли-продажи квартиры. Когда он позвонил домой рассказать о сделке, ему сказали, что вечером 04 апреля Варганова умерла.

*Оцените ситуацию. Может ли договор купли-продажи быть оспорен?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### **Тема 14. Сроки в гражданском праве.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие срока. Время в гражданском праве.
- Виды сроков в гражданском праве.
- Правила исчисления сроков. Разумный срок.
- Исковая давность. Понятие и значение сроков исковой давности. Объективная и субъективная исковая давность. Общий и специальные сроки исковой давности.
- Начало течения исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Течение срока исковой давности при защите права в судебном порядке.
- Применение исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.
- Требования, на которые исковая давность не распространяется.

2. Примерные задания для практических занятий:

- При заключении договора на поставку мясной продукции между мясокомбинатом и супермаркетом возник спор о сроках поставки и предъявления претензий и исков. Поставщик (мясокомбинат) включил в проект договора пункт о сроках поставки ежемесячно с подекадной разбивкой. Покупатель (супермаркет) требует уточнения сроков с указанием ежедневной поставки товара равными партиями по 2 т. Кроме того, покупатель хочет указать в договоре, что претензии по нарушению его условий могут предъявляться в течение 7 месяцев, а срок для обращения в арбитражный суд с исками о взыскании убытков и неустойки за просрочку поставки или за поставку недоброкачественной продукции составляет 1 год.

*О каких сроках возник спор? Какие сроки могут устанавливаться соглашением сторон, а в случае спора – судом? Какие сроки являются императивными и изменению не подлежат?*

- 15.04.2014 Осипов взял займы у Ощепкова 100 000 рублей, обещав вернуть долг через месяц. В связи с длительной командировкой и отсутствием денег он сумел отдать Ощепкову 50 000 рублей только 20.06.2014. В июле 2014 года Осипов был призван в армию и в июле 2015 года демобилизовался. 20.10.2017 Ощепков потребовал, чтобы Осипов вернул оставшуюся часть денег, а когда тот отказался, предъявил иск в суд. Осипов иск не признал, ссылаясь на пропуск срока исковой давности. Суд на этом основании в иске отказал.

*Правильно ли решил дело суд?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Модуль 3. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА.

### Тема 15. Общие положения вещного права.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и признаки вещного права. Отличие вещного права от обязательственного права.
- Вещные права в системе гражданских прав. Вещное право как подотрасль гражданского права.
- Объекты вещных прав.
- Виды вещных прав.
- Перспективы развития законодательства о вещных правах.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Детская филармония (государственное учреждение) на средства, вырученные от концертной деятельности, приобрела загородный дом для организации летнего отдыха детей. *Каким субъектам гражданского права и на каком вещном праве будут принадлежать здание и земельный участок?*

- Собственник индивидуального дома и земельного участка Краснощеков ушел из дома и не вернулся обратно в течение двух лет. Проживающие в этом доме его супруга и двое малолетних детей не могли обеспечить надлежащее содержание недвижимости. Супруга Краснощекова решила продать этот загородный дом и обратилась за консультацией к юристам.

*Какого содержания должна быть юридическая консультация?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### Тема 16. Общие положения учения о праве собственности.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Собственность и право собственности.
- Собственность как экономическая категория. Понятие права собственности в объективном смысле.
- Формы и виды права собственности по российскому законодательству (общая характеристика).
- Общие положения о приобретении и прекращении права собственности.
- Субъективное право собственности. Правомочия собственника, их содержание и осуществление. Бремя содержания имущества собственником и риски повреждения и утраты имущества.
- Содержание правомочий собственника. Основные правовые модели права собственности в различных правовых системах.

- «Траст» в англо- американском праве и доверительное управление в российском праве.
- Проблема «доверительной» и «расщепленной» собственности.
- Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества.
- Риск случайной гибели или порчи имущества.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- В связи с финансовыми затруднениями бумажная фабрика решила продать демонтированный пресс и 150 т бракованной бумаги комбинату. 21 июня стороны заключили договор, согласно которому 25 июня пресс был передан комбинату. В этот же день представитель комбината принял бумагу, но не вывез ее, а по акту оставил на хранение на складе фабрики. 27 июня в результате грозы и попадания молнии на складе возник пожар и оставленная на хранение бумага, а также часть имущества фабрики сгорели.

Комбинат предъявил иск в арбитражный суд, требуя передачи ему бумаги, фабрика же потребовала оплаты стоимости прессы и бумаги, считая, что поскольку бумага сгорела не по ее вине, она не обязана вновь поставлять ее комбинату. *Решите спор.*

- Гражданин Самоделов, выйдя на пенсию, купил дом в сельской местности и перебрался туда из города на постоянное место жительства. Из имевшихся на придомовом участке многочисленных строительных материалов пенсионер выстроил гараж, погреб и новый современный колодец с принудительной подачей воды в дом. Через три года после покупки дома сосед Самоделова Нелюбин вспомнил, что эти стройматериалы принадлежат ему и что он в свое время, не обладая достаточным местом на своем участке, попросил прежнего хозяина дома, проданного Самоделову, предоставить место для хранения этих материалов. Получив согласие, он складировал материалы, но долгое время их не использовал, т.к. уехал в длительную командировку. В настоящее время он сам решил заняться на своем участке строительством и потребовал возврата материалов. *Оцените ситуацию с точки зрения перспективы судебного спора между Самоделовым и Нелюбиным.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 17. Приобретение и прекращение права собственности.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Общие положения о способах приобретения права собственности.
- Приобретение права собственности на вновь созданную вещь. Спецификация.
- Приобретение права собственности на плоды, продукцию, доходы и общедоступные для сбора вещи.
- Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество.
- Приобретение права собственности по давности владения.
- Возникновение права собственности при добросовестном приобретении имущества от неуправомоченного отчуждателя.

- Приобретение права собственности на самовольную постройку.
- Приобретение права собственности на основании сделки по отчуждению имущества.
- Иные производные способы приобретения права собственности.
- Общие правила об основаниях прекращения права собственности. Соотношение оснований прекращения права собственности со способами его приобретения.
- Презумпция добросовестности приобретателя недвижимости, полагавшегося на данные ЕГРН.
- Прекращение права собственности без перехода его к другим лицам.
- Прекращение права собственности, которое может повлечь возникновение его у других лиц.
- Прекращение права собственности, которое влечет возникновение его у других лиц.
- Обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам.
- Отчуждение имущества собственника, которое не может ему принадлежать в силу закона. Принудительное изъятие имущества у собственника.
- Реквизиция, национализация и конфискация как основания прекращения права собственности.
- Иные основания прекращения права собственности.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Скульптор Яронгов изваял в глине, а затем и в гипсе, памятник отечественному историческому деятелю. Гипсовый вариант был передан литейщику Тимкину для последующего изготовления скульптуры из металла. Тимкин и Яронгов договорились, что первый из своего материала и за свой счет отольет памятник, а последний – возместит Тимкину понесенные расходы, выплатит вознаграждение и заберет готовую скульптуру. Памятник в соответствии с договоренностью был отлит из бронзы, однако Яронгов не забрал изготовленную в вещь в течение года, а затем скончался. Спустя два года после смерти скульптура литейщик решил продать памятник муниципальному образованию. Правопреемники Яронгова (жена и сын) были против продажи памятника, письменно запретили литейщику совершать сделку по отчуждению изваяния и потребовали от Тимкина передачи скульптуры в их собственность.

*Возникло ли право собственности на бронзовый памятник? Кто из участников описанной ситуации приобретает право собственности? Правомерны ли требования правопреемников скульптора? Разрешите конфликт и обоснуйте свое решение.*

- Язева после смерти деда получила в наследство коллекцию картин, в которой были полотна Айвазовского, Шишкина, Репина и других русских художников. Картины она сложила на чердак, так как жилое помещение сдавала внаем и боялась, что они могут быть похищены. В связи с тем, что Язева не осуществляла надлежащего ухода за картинами, областной художественный музей предъявил иск об их истребовании и передаче музею. Суд иск музея удовлетворил. Язева обжаловала это решение.

*Как решить спор?*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 18. Право частной собственности.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Частная собственность как одна из форм собственности по законодательству России: понятие, виды, субъекты и другие особенности.
- Соотношение частной собственности и других форм собственности в российском законодательстве. Эволюция подхода российского законодателя к различным формам собственности и их соотношению.
- Право собственности граждан: основания возникновения и прекращения, особенности осуществления и защиты. Объекты права собственности граждан.
- Право собственности юридических лиц: основания возникновения и прекращения, особенности осуществления и защиты. Объекты права собственности юридических лиц. Порядок и особенности распределения имущества коммерческих и некоммерческих организаций при их ликвидации.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Желая оказать содействие в деятельности благотворительного фонда, гражданин решил передать фонду принадлежащие ему офисное здание и земельный участок, на котором данное здание расположено, однако у него возникло сомнение: сможет ли благотворительный фонд быть собственником коммерческой недвижимости и эффективно извлекать из него доход? Вместе с тем, гражданину хотелось бы, чтобы имущество было защищено от злоупотреблений со стороны руководства фонда (в частности, от продажи или иной передачи в третьи руки).

*Дайте развернутую и мотивированную (содержащую ссылки на нормы действующего российского законодательства) консультацию.*

- Четыре гражданина создали общество с ограниченной ответственностью. В качестве вкладов в уставный капитал ими были внесены дорогостоящие станки. Директором созданного общества был назначен опытный руководитель Галкин, который на следующий же день после назначения решил продать все станки как морально устаревшие. Двое из учредителей категорически возражали, причем один из них, узнав о действиях Галкина, подал заявление о выходе из общества и потребовал возврата ему оборудования, внесенного в качестве вклада в уставный капитал общества.

*Как соотносятся в данном случае право собственности граждан-учредителей и право собственности юридического лица? Правомерны ли действия Галкина по распоряжению имуществом общества? Подлежит ли требование о возврате оборудования удовлетворению?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и содержание права государственной и муниципальной собственности.

- Основания возникновения права государственной и муниципальной собственности.
- Субъекты права государственной и муниципальной собственности.
- Объекты права государственной и муниципальной собственности.
- Учет государственного и муниципального имущества.
- Способы управления государственной и муниципальной собственностью.
- Приватизация имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности.
- Защита государственной и муниципальной собственности.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Государственное унитарное предприятие обратилось в арбитражный суд с иском к акционерному обществу, являющемуся правопреемником производственного объединения, о признании права хозяйственного ведения на имущество, включенное в уставный капитал акционерного общества.

Ответчик, возражая против иска, сослался на смысл и содержание статей 294 и 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, из которых следует, что передать государственное имущество предприятию на праве хозяйственного ведения может только собственник государственного имущества в лице уполномоченных органов. Ни производственное объединение, ни его правопреемник - акционерное общество в силу их статуса не являлись и не могли являться собственниками государственного имущества и, следовательно, не могли наделить истца правом хозяйственного ведения или лишить его этого права.

Поскольку спорное имущество включено в уставный капитал акционерного общества на основании распоряжения комитета по управлению имуществом, арбитражным судом дана правовая оценка данному распоряжению. Суд счел правомерным включение в уставный капитал акционерного общества имущества, принадлежащего государственному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения.

*Проанализируйте содержание полномочий обладателя права хозяйственного ведения. Правомерны ли выводы арбитражного суда.*

- В соответствии с договором от 10.06.2017 г. и на основании приказа Управления муниципальным имуществом администрации городского округа от 08.06.2017 г., за муниципальным образовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №67» на праве оперативного управления закреплено муниципальное имущество. Право оперативного управления зарегистрировано в установленном законом порядке.

Между школой №67 и ООО «Лив» заключен договор на аренду нежилого помещения для организации обучения танцам.

Прокуратура предъявила иск в арбитражный суд о признании сделки недействительной.

*Каковы особенности порядка распоряжения такого рода имуществом? Есть ли основания для признания договора аренды недействительным? Обоснуйте.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 20. Общая собственность.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие права общей собственности, основания его возникновения. Виды права общей собственности.
- Общая долевая собственность, понятие, содержание, признаки. Основания приобретения права общей долевой собственности. Понятие доли в праве общей собственности. Определение долей в праве общей собственности.
- Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника).
- Особенности осуществления права общей долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей долевой собственности.
- Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли.
- Преимущественное право покупки.
- Выдел доли и раздел общей долевой собственности.
- Прекращение общей долевой собственности.
- Общая совместная собственность, понятие, признаки. Основания приобретения права общей совместной собственности.
- Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности.
- Общая совместная собственность супругов.
- Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Иные случаи образования общей совместной собственности.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Отец и сын Артемьевы своими силами при помощи других родственников выстроили дом на земельном участке, отведенном отцу. Право на дом было зарегистрировано на имя отца, но сын с семьей постоянно проживал в нем. Когда отец умер, оказалось, что он завещал все имущество, в том числе дом, своей дочери. Артемьев-сын обратился с иском в суд о признании права собственности на 3/4 части дома. Он представил доказательства, что строительство дома осуществлялось в основном на его деньги. Кроме того, истец считает, что он фактически реализовал свое право собственности, проживая в доме с момента окончания строительства.

*Подлежит ли требование удовлетворению?*

- После смерти отца наследниками остались три брата – Митрофан, Олег и Андрей. В имуществе среди других вещей были ценная коллекция марок, библиотека, в которой имелись прижизненные сочинения Пушкина, Лермонтова, Толстого, а также кабинетный мебельный гарнитур красного дерева. Между наследниками возник спор о способе раздела имущества. Митрофан предлагает разделить его на три равные части, Олег считает, что имущество нужно продать и разделить вырученные деньги, а Андрей, который учится на филологическом факультете университета, хочет во что бы то ни стало полностью получить библиотеку.

*Как нужно решить спор?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.



## Тема 21. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и признаки иных (ограниченных) вещных прав.
- Отличие иных вещных прав от права собственности и от обязательственных прав.
- Перечень иных вещных прав.
- Владение: факт или особое иное вещное право.
- Сервитут.
- Право хозяйственного ведения.
- Право оперативного управления.
- Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными от приносящей доход деятельности.
- Право пользования жилым помещением члена семьи собственника этого помещения.
- Права залогодержателя недвижимого имущества по договору об ипотеке.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Акционерное общество (АО), являясь оператором сотовой связи, заключило с обществом с ограниченной ответственностью «СМУ-17», заканчивающим возведение 12-этажного многоквартирного жилого дома, договор, в соответствии с которым разместило на крыше строящегося здания свое дорогостоящее оборудование. Дом был построен, квартиры приобретены в собственность гражданами, которые заключили договор с управляющей компанией «Отчий дом» об управлении многоквартирным домом. Управляющая компания от имени собственников жилых помещений потребовала от АО демонтировать и убрать оборудование с крыши здания, а также запретила сотрудникам АО доступ к оборудованию.

*Предложите юридические варианты решения конфликтной ситуации.*

- Муниципальное унитарное предприятие «Электрон», основным видом деятельности, которого было изготовление электротехнического оборудования, в течение полугода не использовало отдельно стоящее здание склада в связи с тем, что один из его поставщиков (также унитарное предприятие) в течение этого времени не обеспечивало «Электрон» комплектующими изделиями. По представлению Комитета по управлению городским имуществом Глава города вынес постановление об изъятии здания.

*Правомерен ли указанный акт?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 22. Право собственности и другие вещные права на землю.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Земельный участок как объект права собственности.
- Особенности права собственности на земельный участок.
- Соотношение права собственности на земельный участок и права собственности на объект недвижимости, находящийся на данном участке.

- Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.
- Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
- Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
- Сервитут.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Милорадов обустроил на купленном для ведения садоводства земельном участке озерцо и запустил туда декоративных карпов; вскапывая грядку для посадки цветов, обнаружил под почвенным слоем запасы песка, глины, и пласт каменного угля, которые стал использовать при строительстве садового домика и для отопления. Кроме того, он установил на участке солнечные батареи. Соседи Милорадова написали коллективную жалобу в прокуратуру, расценив его действия, как причиняющие вред окружающей среде, нарушающие закон и их личные субъективные права (тень от солнечных панелей затеняла соседние участки).

*Установите юридические факты с точки зрения прокуратуры.*

- Чертищев имел в собственности деревянный дом и земельный участок под ним, находившиеся в одном из районов города N. Согласно принятому и утвержденному муниципальными властями генеральному плану города, часть городской территории (на которой находился участок Чертищева) подлежала отводу для строительства кольцевой автодороги. Чертищеву было прислано уведомление из городской Администрации о том, что его земельный участок подлежит изъятию для муниципальных нужд, в связи с чем, он в течение полугода с момента получения уведомления обязан произвести за счет городской казны снос дома, освободить земельный участок и переселиться в квартиру, выделенную для этого городской Администрацией на другом конце города.

*Решите дело. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию, относительно описанной ситуации.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 23. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и содержание права собственности на жилые помещения.
- Другие вещные права на жилые помещения (общая характеристика).
- Субъекты права собственности и других вещных прав на жилое помещение. Права и обязанности граждан, проживающих совместно с собственником в принадлежащем ему на праве собственности жилом помещении.
- Права гражданина, пользующегося жилым помещением, предоставленным по завещательному отказу.
- Права гражданина, пользующегося жилым помещением на основании договора пожизненного содержания с иждивением.

- Обеспечение жилищных прав собственника жилого помещения при изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд.
- Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.
- Управление многоквартирными домами.
- Товарищество собственников жилья.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Семья Макаровых (муж, жена, сын Стас 7 лет и дочь Ксения 2 лет) проживают в двухкомнатной квартире. Квартира находится в собственности супругов Макаровых и их сына Стаса (квартира была приватизирована в общую долевую собственность), дочь Ксения родилась после приватизации квартиры. В связи с тем, что Макаровы ведут антисоциальный образ жизни, пьянствуют, не работают, не воспитывают детей надлежащим образом, в судебном порядке Макаровы лишены родительских прав. Опекуном несовершеннолетних детей назначена их бабушка - мать Макаровой. В связи с тем, что проживание несовершеннолетних детей с родителями, лишенными родительских прав, признано не соответствующим интересам детей, суд вынес решение о выселении супругов Макаровых из жилого помещения без предоставления другого жилого помещения. *Сформулируйте собственные суждения о правомерности решения суда на основе анализа и оценки задачи; отличите факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

- Многоквартирный дом был признан в установленном порядке находящимся в аварийном состоянии и не подлежащем реконструкции и капитальному ремонту. В связи с предстоящим сносом жилого дома собственники были предупреждены об этом и они были уведомлены о том, что за принадлежащие им на праве собственности жилые помещения им будет выплачена выкупная цена. Жильцам, которым проживали в жилых помещениях по договору социального найма, будут предоставлены благоустроенные квартиры. Некоторые собственники квартир были не согласны с таким решением, так как считали, что им должны также быть предоставлены в собственность другие жилые помещения, кроме этого они претендовали на возмещение своих расходов в связи с утратой права собственности на жилые помещения. Сидоров, являющийся собственником трехкомнатной квартиры, обратился к юристу за консультацией.

*Решите дело. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 24. Защита права собственности и других вещных прав.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие защиты права собственности. Охрана и защита вещных прав в гражданском праве.
- Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые и обязательно-правовые способы защиты права собственности.

- Иные способы защиты права собственности.
- Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Условия предъявления и удовлетворения виндикационного иска. Добросовестное и недобросовестное незаконное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения.
- Требования об устранении нарушений права, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Условия предъявления и удовлетворения негаторного иска.
- Защита прав владельца, не являющегося собственником.
- Иск о признании права собственности или иного вещного права.
- Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи).
- Иски к публичной власти о защите интересов частных лиц как субъектов вещных прав.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Сафонов перед отъездом в длительную командировку передал на хранение соседу Иванову вещи, в том числе телевизор. Иванов в его отсутствие подарил телевизор Галкину. Возвратившись, Сафонов предъявил к Галкину иск об истребовании телевизора. В судебном заседании Галкин заявил, что не знал и не мог знать о принадлежности телевизора Сафонову, и просил в иске тому отказать.

*Как должен поступить суд? Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Опишите правовые последствия применения норм материального и процессуального права.*

- Во время вечерней прогулки у моря Ястребова забыла на скамейке шерстяной жакет. Через неделю она случайно обнаружила его в комиссионном магазине. Ястребова предъявила к магазину иск о передаче ей жакета, указав в исковом заявлении все его приметы. Представитель магазина в суде заявил, что при принятии вещей магазин не проверяет, чьи вещи принес гражданин, а исходит из презумпции «фактический владелец вещи является ее собственником».

*Каким будет решение суда? Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Опишите правовые последствия применения норм материального и процессуального права.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

# Модуль 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО. ЧАСТЬ ОБЩАЯ.

## Тема 25. Обязательственное право. Общие положения.

### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Обязательственное право в объективном и субъективном смысле. Соотношение обязательственного и вещного права.
- Понятие и сущность обязательства. Виды обязательств.
- Основания возникновения обязательств.
- Стороны обязательства: общие положения.

- Объект обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства. Обязательства в отношении будущих вещей.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Нурумов владел и пользовался зданием склада по договору аренды, заключенному им сроком на одиннадцать месяцев с собственником этого склада – обществом с ограниченной ответственностью «Периметр». Незадолго до истечения срока действия указанного договора арендодатель направил Нурумову извещение о скором прекращении договора аренды и предложение о согласовании даты возврата арендуемого имущества. Однако указанное сообщение Нурумов проигнорировал, а здание склада обществу не вернул.

ООО «Периметр» обратилось в суд с иском об истребовании здания склада из незаконного владения Нурумова. Последний против удовлетворения иска возражал, ссылаясь на то, что он является законным и добросовестным владельцем склада, который общество «Периметр» передало ему по своей воле.

Вариант: общество не заявляло возражений относительно продолжения пользования Нурумовым складом и по истечении срока договора аренды (с учетом п. 2 ст. 621 ГК РФ).

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Опишите правовые последствия применения норм материального и процессуального права.*

- ООО «Автосервис» обратилось в суд с иском к ООО «Коваль» о взыскании с последнего 52500 руб. в качестве платы за выполненные истцом работы по ремонту принадлежащего ответчику транспортного средства. Факт наличия задолженности истец подтверждал договором № 05/15 (в силу которого ООО «Автосервис» - исполнитель - обязалось выполнять по заданию заказчика, а ООО «Коваль» - заказчик - принимать и оплачивать работы по ремонту транспортных средств) и подписанным исполнителем в одностороннем порядке актом выполненных ремонтных работ.

ООО «Коваль» с требованием не согласилось, в суде пояснив, что указанный истцом автомобиль на ремонт обществу «Автосервис» вообще не передавался, а соответствующие работы - не выполнялись. Также ООО «Коваль» обратилось к первоначальному истцу с встречным иском о взыскании с него излишне уплаченной по договору № 05/15 суммы аванса в размере 40800 руб. *Решите дело. Опишите правовые последствия применения норм материального и процессуального права.*

- ## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 26. Гражданско-правовой договор. Общие положения.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и значение договора. Функции договора. Свобода договора.
- Виды договоров: имущественные и организационные; консенсуальные и реальные; двусторонние и многосторонние; односторонне-обязывающие и двусторонне-обязывающие (взаимные); договоры в пользу сторон и в пользу третьих лиц; возмездные и безвозмездные.

- Общие договорные модели: публичный договор; предварительный договор; договор присоединения; рамочный договор; опцион и опционный договор; абонентский договор.
- Содержание договора. Существенные условия договора.
- Несправедливые договорные условия. Заверения об обстоятельствах.
- Форма договора.
- Недействительность договора.
- Толкование договора.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- АО «Спортивный инвентарь» предложило администрации ООО «Спортивный комплекс» партию коньков с ботинками. Предложение было принято ООО «Спортивный комплекс», но с оговоркой, что если спортивный инвентарь не будет передан до начала зимнего сезона, то вместо коньков ООО хотело бы получить беговые кроссовки на ту же сумму. В январе АО «Спортивный инвентарь» отгрузило в адрес ООО «Спортивный комплекс» всю партию товара, однако ООО отказалось от принятия товара и его оплаты и в судебном порядке потребовало передачи кроссовок.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении задачи, используя юридически значимую информацию, в отношении того, возник ли между АО и ООО договор, если да, то как его можно охарактеризовать. Опишите правовые последствия применения судом норм материального и процессуального права.*

- Жмеринов решил купить автомобиль. В автосалоне ему сказали, что понравившаяся ему модель будет доставлена только через три месяца. Жмеринов заключил со своим соседом договор займа (ст. 807 ГК РФ), в соответствии с условиями которого сосед обязался предоставить через три месяца со дня заключения договора крупную сумму денег Жмеринову сроком на пять лет под 10 процентов годовых. В назначенный срок сосед отказался передать деньги Жмеринову.

Жмеринов купил автомобиль, но для этого ему пришлось заключить с банком кредитный договор, в соответствии с условиями которого банк предоставил требуемую сумму, но сроком только на три года и под 20 процентов годовых. Жмеринов обратился в суд с иском к соседу. В исковом заявлении Жмеринов потребовал от соседа возмещения убытков, вызванных неисполнением договора займа.

*Разрешите спор. Опишите правовые последствия применения судом норм материального и процессуального права.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 27. Заключение, изменение и расторжение гражданско- правового договора.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Общие положения о заключении гражданско-правового договора.
- Способы заключения договора.
- Порядок заключения договора. Оферта. Акцепт.
- Заключение договора в обязательном порядке.
- Заключение договора на торгах.
- Основания изменения и расторжения договора.

- Изменение и расторжение договора в связи с существенными изменениями обстоятельств.
- Односторонний отказ от договора.
- Порядок и последствия изменения и расторжения договора.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Дягилев устно предложил своему товарищу Петрову купить у него старый гаджет. Петров, осмотрел прибор и сказал, что подумает. Через час, не получив ответ от Петрова, Дягилев сделал аналогичное предложение Сидорову. Сидоров согласился, заплатил цену, забрал гаджет и ушел. Еще через полчаса Дягилеву позвонил Петров и сообщил о согласии приобрести предложенное. Дягилев ответил, что вещь уже продана. Петров же заявил о том, что Дягилев не имел права предлагать гаджет кому-либо еще пока он (Петров) не сообщит о своем решении – покупать или не покупать прибор.

*Разрешите спор. Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.*

- Арефьев приобрел в интернет-магазине телевизор. Распаковав доставленный товар, Арефьев не обнаружил руководства по пользованию телевизором на русском языке и отказался от договора в одностороннем порядке.

*Выстройте систему аргументации собственных выводов по результатам анализа задачи, насколько правомерны действия Арефьева, возможен ли односторонний отказ от исполнения договора, а также обоснованно аргументируйте выбор конкретных действий для выполнения задачи, указывая на преимущества предложенного плана действий по сравнению с альтернативными. Применяет теорию аргументации при обосновании своих решений и оценке их последствий.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 28. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Субъекты обязательства.
- Множественность лиц в обязательстве.
- Солидарные и долевые обязательства.
- Участие третьих лиц в обязательстве.
- Перемена лиц в обязательстве: понятие, отличие от участия третьих лиц в исполнении обязательств.
- Обязательства, связанные с личностью должника или кредитора.
- Переход прав кредитора к другому лицу: основания и порядок.
- Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона.
- Права и обязанности должника и кредитора при переходе прав кредитора к другому лицу.
- Уступка требования (цессия).
- Перевод долга.

- Передача договора.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Решением суда в пользу ООО «Трансформер» было взыскано с АО «Лин» 2 млн.600 тыс. рублей. Решение суда вступило в законную силу, началось исполнительное производство. После этого ООО «Трансформер» и ООО «Уникум» заключили договор цессии, по которому ООО «Трансформер» передавал свои права требования к АО «Лин» ООО «Уникум». После заключения данного договора ООО «Уникум» в свою очередь по договору об уступке права передало право требования к АО «Лин» ООО «АЮР». ООО «АЮР» обратилось с заявлением о процессуальной замене взыскателя ООО «Трансформер» на ООО «АЮР» и выдаче ему соответствующего исполнительного листа. Определением суда в удовлетворении заявления отказано. По мнению суда, ООО «Уникум», уступившее ООО «АЮР» право требования, им не обладало, поскольку официально не обращалось с требованием признать его право требования к АО «Лин», по делу об исполнительном производстве на основании решения суда взыскателем является ООО «Трансформер».

*Выстройте систему аргументации собственных выводов по результатам анализа того, насколько верное определение вынес суд, а также обоснованно аргументирует выбор конкретных действий для выполнения задачи, указывая на преимущества предложенного плана действий по сравнению с альтернативными. Применяет теорию аргументации при обосновании своих решений и оценке их последствий.*

- В соответствии с соглашением о возмездной уступке права требования банк уступил другому банку право на получение от заемщика денежных средств, предоставленных по договору займа. До получения уведомления о состоявшейся уступке заемщик произвел исполнение обязательства прежнему кредитору. Новый кредитор обратился к прежнему кредитору с иском о взыскании неосновательного обогащения в виде полученных денежных средств на основании ст. 1102 ГК РФ.

*Сформируйте и аргументирует собственную позицию при решении профессиональной задач, используя юридически значимую информацию, в отношении того, подлежит ли иск удовлетворению.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 29. Исполнение обязательств.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие исполнения обязательств.
- Принципы исполнения обязательств. Принцип надлежащего исполнения. Принцип реального исполнения. Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства и одностороннего изменения его условий.
- Субъекты исполнения обязательства. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Переадресовка исполнения. Исполнение обязательства третьим лицом. Перепоручение (возложение исполнения).
- Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований должнику.



Кредиторские обязанности.

- Предмет исполнения обязательства. Исполнение денежных обязательств (валюта, проценты, очередность погашения требований).
- Срок исполнения обязательства. Досрочное исполнение обязательства.
- Место исполнения обязательства.
- Способ исполнения обязательства. Исполнение альтернативного обязательства. Исполнение факультативного обязательства.
- Расходы на исполнение обязательства.
- Обусловленное исполнение обязательства. Встречное исполнение обязательств.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Комаров перед отъездом в командировку заключил с гражданином Обуховым договор подряда на ремонт крыши коттеджа. Работу необходимо было завершить до 15 сентября. В начале сентября Обухов заболел и попросил закончить работы своего брата. Вернувшись из командировки 20 сентября, Комаров обнаружил, что ремонт продолжается, причем в результате прошедших накануне сильных дождей, внутренняя отделка и другое имущество коттеджа значительно пострадали.

*Кому Комаров должен предъявить иск? Каким может быть объем его требований? Выстройте систему аргументации собственных выводов по результатам анализа задачи, а также обоснованно аргументирует выбор конкретных действий для выполнения задачи, указывая на преимущества предложенного плана действий по сравнению с альтернативными. Примените теорию аргументации при обосновании своих решений и оценке их последствий.*

- По договору перевозки груза, заключенному между грузоотправителем (ООО «Станкострой») и перевозчиком (АО «Автоперевозки»), перевозчик обязан доставить расточной станок в пункт назначения и выдать его определенному в договоре грузополучателю - ПАО «Проммеханизация». Руководитель организации перевозчика по телефону сообщил директору ПАО о времени прибытия и месте, в котором груз следует принять. В назначенное время за грузом явился Жердев, назвавшийся представителем ПАО «Проммеханизация», предъявил доверенность в простой письменной форме, принял груз по акту и вывез станок. Через два дня директор ПАО «Проммеханизация» сообщил директору ООО «Станкострой» о том, что в их адрес груз не поступал. Как выяснилось позже, перевозчик не проверил полномочия грузополучателя.

*Установите юридический факт. Имелось ли в данном случае надлежащее исполнение обязательства? Прокомментируйте ситуацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 30. Обеспечение исполнения обязательств.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

А. Общие положения. Неустойка.

- Понятие обеспечения исполнения обязательств. Система способов обеспечения исполнения обязательств.

- Неустойка: понятие и виды. Форма соглашения о неустойке и последствия ее несоблюдения. Уменьшение неустойки.

#### В. Залог

- Залог: понятие и основания возникновения. Субъекты залогового правоотношения. Предмет залога. Ипотека. Государственная регистрация и учет залога. Старшинство залогов.

- Договор о залоге: понятие, форма и содержание, права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Сохранение залога при переходе прав от залогодателя к другому лицу.

- Очередность удовлетворения требований залогодержателя.

- Правила выдачи охранных документов на объекты интеллектуальной собственности: трехмерная модель товарного знака, промышленного образца или изобретения. Электронная форма охранных документов (кроме патента на секретное изобретение).

- Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество (судебный, внесудебный, на торгах).

- Прекращение залога.

- Договор управления залогом.

- Отдельные виды залога. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде. Залог обязательственных прав. Залог прав по договору банковского счета (вклада). Залог прав участников юридических лиц. Залог ценных бумаг. Залог исключительных прав.

- Залог недвижимого имущества (ипотека): существенные условия, форма, особенности залога отдельных видов недвижимости. Закладная.

- Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Порядок реализации заложенного имущества.

#### С. Удержание и поручительство

- Удержание. Предмет удержания. Возникновение, реализация и прекращение права удержания.

- Поручительство: понятие и основания возникновения. Субъектный состав поручительства. Договор поручительства: понятие, стороны, форма и содержание. Ответственность поручителя. Возражения поручителя против требований кредитора. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства.

#### Д. Независимая гарантия. Задаток и другие способы обеспечения исполнения обязательств

- Независимая гарантия. Понятие независимой гарантии. Субъектный состав. Оформление независимой гарантии. Обязанность гаранта при рассмотрении требования бенефициара. Основания отказа гаранта удовлетворить требования бенефициара. Ответственность бенефициара. Прекращение независимой гарантии.

- Задаток. Понятие и функции задатка. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

- Обеспечительный платеж.

- Другие способы обеспечения исполнения обязательств.

#### 2. Примерные задания для практических занятий:

- В соответствии с решением арбитражного суда с ответчика взысканы денежные средства на случай неисполнения судебного акта в размере 3 млн. руб. за каждую неделю

неисполнения решения суда, начисляемые с момента истечения одного месяца с даты вступления решения суда в законную силу и до момента его фактического исполнения.

*Осуществляет поиск необходимой информации для совершенствования собственных знаний и навыков и установите правовую природу присужденной денежной суммы. Допустимо ли применять в отношении ее размера правила ст. 333 ГК РФ. Является ли данная мера неустойкой или иным способом обеспечения исполнения обязательства?*

- В каких случаях способом обращения взыскания на предмет залога может являться оставление предмета залога залогодержателем за собой (что часто в цивилистике именуется «присвоением предмета залога»)?

*Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличает факты от мнений, интерпретаций, оценок; формулирует план действий по выполнению задачи.*

- Был выдан кредит, возврат которого был обеспечен поручительством. Обязательства поручителя перед кредитором были обеспечены залогом имущества третьего лица. Впоследствии должник и поручитель были реорганизованы в форме слияния. После этого последовала просрочка по возврату кредита.

*Какова судьба поручительства? Сохранился ли залог? Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличает факты от мнений, интерпретаций, оценок; формулирует план действий по выполнению задачи.*

- В соответствии с выданной банком независимой гарантией, банк обязался уплатить обществу с ограниченной ответственностью (ООО) денежную сумму в случае неисполнения производственным кооперативом обязательств по возврату заемных денежных средств по двум договорам займа. Кооператив не исполнил свои обязательства, и ООО предъявило банку требование о выплате по условиям гарантии. Банк в выплате отказал, мотивируя свой отказ отсутствием обеспечиваемого банковской гарантией обязательства. И действительно, письменных договоров займа бенефициар предъявить не смог. Однако фактически кооперативом было получено от ООО два платежа по 5 млн. руб. каждый.

*Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи – оценки законности действий банка; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 31. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и формы гражданско-правовой ответственности, отграничение от уголовной, административной, дисциплинарной, политической, моральной ответственности.

- Виды гражданско-правовой ответственности: взыскание убытков, ответственность за неисполнение денежного обязательства, пресечение действий должника, судебная

неустойка, возмещение потерь. Уплата неустойки, утрата задатка как виды гражданско-правовой ответственности.

- Понятие, виды гражданских правонарушений. Состав гражданского правонарушения.
- Особенности ответственности субъектов предпринимательской деятельности.
- Основания освобождения от ответственности.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- При заключении договора поставки стороны предусмотрели следующие условия: поставка осуществляется партиями в установленные сроки, оплата осуществляется частями – 50% предварительная оплата (аванс), 50% в течение 3 дней с момента получения товара. За нарушение сроков поставки и оплаты предусмотрена неустойка.

*Может ли поставщик взыскать неустойку в случае неполучения в установленный договором срок аванса за еще не поставленный товар? Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

- В соответствии с кредитным договором банк предоставил ООО «Альянс» кредит в сумме 1 000 000 рублей на условиях возврата в течение 6 месяцев с уплатой 10 % годовых по истечении срока действия кредитного договора. В соответствии с договором, в случае просрочки должника были установлены повышенные проценты за пользование кредитом – 20 % годовых за весь период просрочки, а также неустойка за просрочку уплаты процентов и суммы основного долга в размере 0,5 % за каждый день просрочки. Должник просрочил возврат кредита на 6 месяцев.

*Определите сумму, на которую банк может претендовать в случае судебного взыскания суммы долга. Какую сумму составили бы проценты за пользование чужими денежными средствами за тот же период просрочки, если бы указанных в задаче договорных условий не было? Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 32. Прекращение обязательств.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Основания прекращения обязательств.
- Прекращение обязательства исполнением.
- Отступное и новация.
- Прекращение обязательства зачетом.
- Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.
- Прощение долга.
- Прекращение обязательства невозможностью исполнения.
- Прекращение обязательства на основании акта государственного органа.
- Прекращение обязательств при ликвидации юридического лица.

- Прекращение обязательства смертью гражданина.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- В 2015 году ООО «Нексум» арендовало у АО «Кадмий» шагающий экскаватор до 31 мая 2017 г. Со временем ООО решило выкупить его. 1 февраля 2017 г. ООО и АО заключили договор купли-продажи, где предусматривалось, что экскаватор перейдет в собственность ООО 1 марта 2017 г. после уплаты предусмотренной договором цены. Свои обязательства по договору купли-продажи ООО выполнило полностью и своевременно.

В июне 2017 г. АО направило в адрес ООО претензию, где требовало уплаты арендной платы за пользование экскаватором в период с 1 февраля по 31 мая 2017 г. в связи с тем, что договор аренды не был прекращен, какого-либо упоминания о нем в договоре купли-продажи не было, следовательно, ООО должно выполнить взятые на себя обязательства по уплате арендных платежей. ООО «Нексум» претензию отклонило, обосновав свой отказ от уплаты арендных платежей тем, что договор аренды автоматически прекратился 1 февраля 2017 г. новацией арендного обязательства в связи с подписанием договора купли-продажи.

*Разрешите дело. Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.*

- АО «Звезда» поставило ООО «Вымпел» большую партию шоколадных конфет высшего сорта (по условиям договора – оплата после поставки). При приемке товара выяснилось, что в одном контейнере находятся не шоколадные конфеты, а карамельки «Гусиные шейки». В связи с ненадлежащим исполнением продавцом своих обязательств АО вообще не стало оплачивать конфеты, а обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с ООО за нарушение условия о поставляемом товаре штрафа, предусмотренного договором. В суде юрисконсульт АО «Звезда» иск не признал, пояснив, что ООО «Вымпел» само имеет долг по этому же договору в связи с неоплатой товара, следовательно, требование, указанное в иске, автоматически погашено зачетом.

Однако суд удовлетворил требования АО «Вымпел» в полном объеме.

*Оцените законность решения суда. Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Модуль 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЗ ДОГОВОРОВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ (ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ, ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ)**

#### **Тема 33. Купля-продажа. Общие положения.**

##### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора купли-продажи, его признаки.
- Стороны договора купли-продажи.
- Содержание договора купли-продажи, его форма.
- Права и обязанности сторон договора купли-продажи.
- Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Переход риска случайной гибели товара.

- Ответственность за нарушение договора купли-продажи.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Крючков договорился с Измодедковым о покупке у него металлического гаража за 300 тыс. руб. и в счет покупной цены передал ему 150 тыс. руб., о чем тот выдал соответствующую расписку. В обусловленный срок Крючков явился, чтобы перевезти гараж, однако Измодедков пояснил, что еще год назад сдал его в аренду Мохову и там стоит его прицеп. Срок аренды истечет только через 3 месяца. Крючков предъявил свои требования к Измодедкову в судебном порядке. По его мнению, собственником гаража является он, так как уплатил уже половину стоимости. Он потребовал также расторжения договора аренды с Моховым и возмещения понесенных убытков: платная парковка машины за время, пока в гараже находится прицеп Мохова, расходы по найму автокрана и транспортировке гаража в другое место. Кроме того, Крючков считает справедливой компенсацию причиненного морального вреда в сумме 10 тыс. руб.

*Как следует разрешить дело? Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

- Парфенова дала Кисловой 2 тыс. долл. США для покупки норковой шубы в Греции. По возвращении Кислова сообщила ей, что шубы нужного размера не оказалось, а деньги она сможет вернуть лишь через месяц, так как испытывает сейчас финансовые затруднения. Однако если Парфенова доплатит 500 долл. США, Кислова продаст ей шубу, которую купила своей свекрови. Парфенова предъявила в суд иск с требованием о передаче оплаченной ею шубы. Истомин по просьбе Зыкова привез ему зимой 10 кг клубники. Оплатив товар, покупатель решил взвесить ягоды на контрольных весах Центрального рынка и обнаружил недостачу 1,5 кг. Он потребовал от Истомина возвращения излишне уплаченной суммы. Однако продавец заявил, что об этом надо было сообщить сразу, а не спустя 3 часа, когда от ягод вообще мало что могло остаться.

*Как следует разрешить дело? Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 34. Розничная купля-продажа.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор розничной купли-продажи (понятие, характеристика, форма)
- Стороны договора розничной купли-продажи.
- Существенные и иные условия договора розничной купли-продажи. Особенности заключения договора розничной купли-продажи.
- Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи.
- Ответственность продавца за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи. Меры защиты прав потребителя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения продавцом договора розничной купли-продажи. Характеристика Закона РФ «О защите прав потребителей».
- Особенности отдельных видов договора розничной купли-продажи.

#### 2. Примерные задания для практических занятий:

- Семья Усольцевых заказала в магазине детскую мебель по эскизу, составленному для них дизайнером магазина. Стоимость мебели с доставкой и сборкой составила 150 тысяч рублей. По договору Усольцевыми была произведена предоплата в размере 50 % от

полной стоимости товара. Оставшуюся часть они должны были заплатить после доставки и сборки мебели. Срок доставки и монтажа был назначен через два месяца с момента заключения договора. В предусмотренный договором срок мебель была доставлена и собрана. Однако Усольцевых не устроило качество сборки мебели: дверцы не были выровнены по уровню. Усольцевы не подписали акт сдачи-приемки выполненных работ. Представители магазина приезжали к семье Усольцевых еще четыре раза, пытались устранить недостатки, но Усольцевы не подписывали акт сдачи-приемки, ссылаясь на то, что их не устраивает качество сборки мебели. Магазин составил в одностороннем порядке акт сдачи-приемки выполненных работ и обратился с иском в суд о понуждении Усольцевых заплатить оставшиеся денежные средства. Усольцевы предъявили встречный иск о взыскании 3 % от суммы договора в день за просрочку в выполнении работ, ссылаясь на закон «О защите прав потребителей».

*Сформулируйте собственные суждения в отношении правомерности действий сторон на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

- Гражданка Глушко увидела в магазине фен, о котором мечтала всю жизнь. При этом на ценнике, прикрепленном к упаковке фена, было указано, что на данный товар распространяется скидка в размере 70 %. Однако, на кассе продавец сообщил, что произошла ошибка, и на данный товар не распространяется скидка вообще. Гражданка Глушко настаивала на продаже ей фена по цене, указанной в ценнике.

*Сформулируйте собственные суждения в отношении правомерности действий сторон на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 35. Поставка.**

1.Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора поставки и сфера его применения.
- Элементы договора поставки (стороны, другие участники договора, объект, содержание).
- Квалифицирующие признаки договора поставки (ст. 506 ГК РФ) и их значение.
- Отграничение договора поставки от иных видов договора купли-продажи.
- Правовое регулирование отношений по поставке товаров.
- Соотношение общих положений о договоре (сделках), о купле-продаже и специальных норм о договоре поставки.
- Заключение договора поставки при наличии (отсутствии) обязанности поставщика (покупателя) заключить договор.
- Срок действия договора поставки.
- Понятие содержания договора поставки. Отдельные виды условий договора поставки (условия о предмете, о способах доставки (передачи) товара покупателю, о сроках поставки, о порядке расчетов за поставленный товар, о порядке и сроках приемки товаров по количеству и качеству и другие).
- Соотношение условий о наименовании и количестве товаров по договору поставки (п. 3 ст. 455 ГК РФ) и других условий о предмете этого договора (условий об ассортименте, о качестве и комплектности).
- Исполнение договора поставки. Приемка товаров по количеству и качеству. Расчеты за поставленные товары.

- Понятия и основания изменения и расторжения договора поставки. Основания изменения и расторжения договора поставки путем одностороннего отказа от исполнения договора.
- Ответственность поставщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора поставки. Недопоставка и просрочка поставки, их правовые последствия. Поставка некачественного товара. Некомплектная поставка. Иные основания ответственности поставщика.
- Ответственность покупателя по договору поставки. Просрочка в оплате товара. Необоснованный отказ от получения товара. Ответственность покупателя за неисполнение обязанностей по ответственному хранению товаров. Иные основания ответственности покупателя.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Общество с ограниченной ответственностью «Поиск» (поставщик) направило в адрес ОАО «Курсктелеком» (покупатель) оферту в письменной форме, в которой были предусмотрены существенные условия, а также другие условия, в частности, условия о месячных сроках поставки кабеля, о предоплате в размере стоимости кабеля, подлежащего поставке в январе 2010 года. Срок для акцепта оферты и для предоплаты был установлен один – не позднее 20 декабря 2009 года.

Покупатель произвел предоплату 5 декабря 2009 года. Деньги на счет поставщика поступили 10 декабря 2009 года.

В первые три месяца действия договора поставщик осуществлял поставку кабеля в полном соответствии с договором.

20 мая 2010 года поставщик предложил покупателю уменьшить количество кабеля, подлежащего поставке по договору, с чем покупатель не согласился.

Предъявленные требования покупателя о взыскании неустойки за просрочку поставки кабеля в апреле, мае 2010 года, а также соответствующих убытков поставщик отклонил. В обоснование своих возражений он сослался на правила ст. 507 ГК РФ, в соответствии с которыми он пытался согласовать с покупателем возникшие разногласия по условию о количестве товаров. Однако соглашение не было достигнуто.

По мнению покупателя, указанные правила никакого отношения к сложившейся ситуации не имеют. Покупатель считает, что между сторонами в установленном порядке заключен договор на поставку кабеля, а именно, оферта поставщика была им принята конклюдентными действиями путем совершения предоплаты. Поставленный кабель в последующие периоды (февраль, март 2011 года) покупатель оплачивал своевременно. Разногласия же между сторонами возникли по поводу изменения заключенного договора, которое возможно, по мнению покупателя, только по соглашению сторон.

*Подлежат ли удовлетворению требования покупателя? Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.*

- Акционерное общество «Горно-металлургический комбинат» Печенганикель» обратилось в арбитражный суд с иском к закрытому акционерному обществу «Альфа-Эко» о взыскании 230 млн. руб., в том числе 180 млн. руб. задолженности за поставленный цветной металл и 150 млн. руб. процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что договор на поставку цветного металла в 2011 году не был заключен, так как указанным договором не было предусмотрено условие об ассортименте товаров. А поскольку условие об ассортименте является условием о предмете договора, то в соответствии с правилами, предусмотренными п. 1 ст. 432 ГК РФ,



оно является существенным условием, без согласования которого договор не может считаться заключенным.

Приняв во внимание возражения ответчика, арбитражный суд отказал в удовлетворении предъявленных требований.

Истец обжаловал принятое решение.

Не отрицая того, что договором не было согласовано условие об ассортименте, истец сообщил, что к моменту заключения договора ответчик 20 декабря 2010 года письменно уведомил его о своих потребностях в ассортименте товаров, подлежащих поставке в 2011 году.

Поставка цветного металла в счет заключенного договора произведена им в полном соответствии с п. 2 ст. 467 ГК РФ. Согласно этим правилам, если ассортимент в договоре купли-продажи не определен и в договоре не установлен порядок его определения, но из существа договора вытекает, что товары должны быть переданы покупателю в ассортименте, продавец вправе передать покупателю товары в ассортименте, исходя из потребностей покупателя, которые были известны ему на момент заключения договора. То обстоятельство, что после заключения договора у ответчика изменились потребности в ассортименте цветного металла, не должно приниматься во внимание. Тем более, ответчик не принял никаких мер к согласованию условия об ассортименте, в том числе и тогда, когда у него изменились соответствующие потребности.

Нельзя согласиться с утверждением ответчика о том, что якобы по договору поставки товаров существенное условие о предмете договора определяется только по правилам, предусмотренным п. 1 ст. 432 ГК РФ. Применительно к договору купли-продажи товаров, в том числе и к договору поставки товаров, законодатель определил в качестве необходимых условий по предмету указанных договоров, без согласования которых договор не может считаться заключенным, только условия о наименовании и количестве товаров (п. 3 ст. 455 ГК РФ).

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Какое решение по делу должен принять суд апелляционной инстанции?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 36. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.**

1.Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Государственный (муниципальный) контракт (договор) на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд (понятие, характеристика, стороны, форма, существенные и иные условия). Права и обязанности сторон.
- Основания и порядок заключения государственного (муниципального) контракта (договора) на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд.
- Особенности исполнения, изменения и расторжения государственного или муниципального контракта (договора) на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд.
- Возмещение убытков, причиненных поставщику в связи с изменением или расторжением государственного или муниципального контракта (договора) на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд.

2. Примерные задания для практических занятий:

- По результатам проведения аукциона на поставку оборудования для государственных нужд победителем признано ООО «Взлет». Победителю был направлен проект государственного контракта по форме, установленной аукционной документацией.

ООО «Взлет» контракт подписало с протоколом разногласий. Разногласия касались следующего: включен пункт о возможности увеличения цены товара в зависимости от курса евро, исключена неустойка за просрочку поставки товара, исправлена неверно указанная должность генерального директора ООО «Взлет» и реквизиты поставщика. *Сформируйте и аргументируйте собственную позицию о правомерности действий ООО «Вымпел», используя юридически значимую информацию.*

- По государственному контракту поставки для государственных нужд были поставлены строительные материалы ненадлежащего качества. На претензию о необходимости устранения недостатков в 10-дневный срок поставщик ответил, что сможет их устранить не ранее чем через два месяца. Государственный заказчик направил поставщику заявление об отказе от исполнения государственного контракта со ссылкой на п. 1 и 2 ст. 523 ГК РФ. После этого Государственный заказчик обратился в суд с иском о взыскании ранее уплаченного аванса. Ответчик иск не признал, указав, что договор не расторгнут, поскольку односторонний отказ от исполнения государственного контракта запрещен.

*Какое решение должен принять суд? Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 37. Контрактация.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора контрактации и его отличие от договора поставки.
- Условия договора контрактации, порядок и сроки его заключения.
- Исполнение договора контрактации.
- Порядок сдачи-приемки и оплаты продукции.
- Изменение и расторжение договора контрактации.
- Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Понятие договора контрактации и его отличие от договора поставки. ООО Сфинкс заключило договор контрактации с ООО Маслодел на поставку 100 тыс. кг масла. Поставка товара была осуществлена в полном объёме в оговорённые сторонами сроки, но через 30 дней ООО Сфинкс обнаружило, что часть переданного по договору масла оказалась испорченной. Согласно экспертизе, проведённой ООО Сфинкс, масло испортилось по причине ненадлежащего хранения производителем до передачи заготовителю. ООО Маслодел отказалось возместить ущерб по досудебной претензии, ссылаясь на то, что при приёмке товара ООО Сфинкс никаких недостатков в товаре не обнаружило.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

- Индивидуальный предприниматель Иванов заключил договор контрактации с ООО Парус о производстве 100 тыс. литров сливок. Оплата товара была осуществлена заранее, а также обязался принять и вывезти изготовленную продукцию. Товар был готов к передаче в оговорённый договором срок, однако Иванов не явился и вывоз товара не осуществил. ООО Парус, опасаясь порчи товара, самостоятельно обеспечил вывоз и

доставку товара Иванову, потребовав возмещения дополнительно понесённых расходов. ИП Иванов отказался возмещать дополнительно оказанную услугу. Разрешите ситуацию с указанием норм Гражданского кодекса, которыми Вы руководствовались.

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 38. Энергоснабжение.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от договоров поставки.
- Содержание, заключение и исполнение договора о снабжении энергетическими и другими ресурсами.
- Ответственность сторон за нарушение его условий.
- Правовые особенности снабжения отдельными видами энергетических и других ресурсов.
- Защита интересов граждан- абонентов в договорах энергоснабжения.

2. Примерные задания для практических занятий:

- ООО Агат обратилось в Арбитражный суд с иском к муниципальному предприятию жилищно-коммунального хозяйства о взыскании штрафа, предусмотренного договором энергоснабжения, за неподачу тепловой энергии. Ответчик возражал против исковых требований, ссылаясь: неподача тепловой энергии связана с тем, что истец при заключении договора уклонялся от согласования количества ежемесячной и ежеквартальной поставки энергии. С какого момента договор энергоснабжения считается заключённым?

Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.

- В рамках договора энергоснабжения энергоснабжающая организация прекратила подачу электроэнергии ООО Спутник, которая после предъявления досудебной претензии, не погасила задолженность за тепловую энергию за прошлый месяц в полном объёме. ООО Спутник обратилось в Арбитражный суд с иском о взыскании с энергоснабжающей организации убытков, вызванных ненадлежащим исполнением договора. Энергоснабжающая организация возражала против исковых требований, ссылаясь, что действия по приостановлению подачи электроэнергии были правомерными. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 39. Продажа недвижимости.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор купли-продажи недвижимости (понятие, характеристика, стороны, форма).
- Государственная регистрация прав на недвижимое имущество.
- Существенные и иные условия договора.
- Права и обязанности сторон по договору купли-продажи недвижимости. Особенности исполнения договора.

- Права на земельный участок при продаже недвижимости.
- Особенности купли-продажи жилых помещений.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Пётр Завьялов и Виктор Шерф в мае 1994 года подписали договор купли-продажи земельного участка и расположенного на нём жилого дома. Стороны исполнили свои обязанности по сделке, однако договор и переход права собственности зарегистрирован не был. Получив деньги от покупателя и передав ему имущество, В. Шерф выехал на постоянное место жительства в Германию и не явился на государственную регистрацию договора.

После того, как все попытки П. Завьялова отыскать продавца для осуществления регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности оказались безуспешными, покупатель обратился в суд с иском о признании действительным договора купли-продажи земельного участка и дома, а также о признании права собственности на указанные объекты. В обоснование своих требований П. Завьялов сослался на документы, подтверждающие наличие к моменту заключения договора права собственности на отчужденные объекты у продавца (договор о передаче имущества в собственность; регистрационное удостоверение), договор купли-продажи, подписанный сторонами, расписку В. Шерфа о получении им денежных средств по договору, а также на показания свидетелей, присутствовавших при исполнении сделки сторонами.

*Подлежит ли иск удовлетворению? Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

- 23 апреля 2009 года между ООО «БАРС» (покупатель) и ООО «Легион» (продавец) был заключен договор купли-продажи железнодорожного подъездного пути. Товар был оплачен покупателем, однако ООО «Легион» отказалось передать железнодорожный подъездной путь ООО «БАРС», а также подавать заявление в регистрирующий орган о государственной регистрации перехода права собственности на товар.

Покупатель обратился в арбитражный суд с иском к продавцу о государственной регистрации перехода права собственности на железнодорожный подъездной путь.

*Подлежит ли исковое заявление удовлетворению? При каких условиях? Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права*

- В пункте 2.3 договора купли-продажи недвижимости стороны определили общую цену продаваемых строений в размере 142 976 819 рублей 50 копеек, в том числе стоимость права аренды земельного участка – 12 064 669 рублей 50 копеек.

Предметом договора являются 11 строений, условия, касающиеся цены каждого объекта в отдельности отсутствуют.

*Считается ли договор заключенным? Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 40. Продажа предприятия.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор купли-продажи предприятия (понятие, характеристика, стороны, форма).
- Государственная регистрация прав на предприятие.
- Существенные и иные условия договора.
- Особенности формы договора продажи предприятия.

- Права и обязанности сторон по договору купли-продажи предприятия. Особенности исполнения договора.
- Гарантии прав кредиторов при продаже предприятия.

2. Примерные задания для практических занятий:

- ООО «Корвет» приобрело у ИП Климовой предприятие как имущественный комплекс. Договор был оформлен в виде единого документа, подписанного сторонами, в котором предприятие было обозначено как «цех по выпуску кожгалантерейной продукции» без более подробной детализации. Договор был исполнен сторонами, передача имущества состоялась, однако через год ИП Климова оспорила его действительность в связи с нарушением формы договора.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

- ИП Кузнецов продал ИП Фурманову автотранспортное предприятие. Через три месяца после государственной регистрации права Фурманова на предприятие к нему обратился представитель ООО «ГазОйл» с требованием погасить долг по договору с ИП Кузнецовым за ранее поставленное автомобильное топливо для машин, входящих в состав предприятия. Фурманов отказался выплачивать чужой долг.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. От каких обстоятельств будет зависеть решение?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 41. Мена.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор мены (понятие, характеристика, форма и порядок заключения).
- Стороны договора мены. Особенности правового положения сторон.
- Существенные и иные условия договора мены. Особенности возмездного характера договора мены.
- Права и обязанности сторон по договору мены.
- Исполнение договора мены. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары.
- Ответственность сторон по договору мены.
- Отличие договора мены от договора купли-продажи.

2. Примерные задания для практических занятий:

- С.В. Маркова и М.И. Тарковская заключили договор мены, по которому С.В. Маркова обязалась передать М.И. Тарковской автомобиль «Lexus GS 300» в обмен на принадлежащий М.И. Тарковской автомобиль «Москвич 412». В договоре заключенном в письменной форме было предусмотрено, что обмениваемые товары признаются неравноценными, однако стоимость автомобилей определена не была. После состоявшегося обмена С.В. Маркова потребовала от М.И. Тарковской оплатить разницу в размере 2 000 000 рублей. На что М.И. Тарковская ответила отказом.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права*

- А.А. Иванов и В.В. Медведев заключили в простой письменной форме договор, по которому А.А. Иванов обязался передать В.В. Медведеву автомобиль «Maybach 62» в обмен на принадлежащую В.В. Медведеву 4-х комнатную квартиру, общей площадью 200 кв.м. Стороны обратились в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра

и картографии (далее – ФРС) с просьбой зарегистрировать указанный договор. ФРС отказалось зарегистрировать договор, сославшись на то, что действующее законодательство не предусматривает регистрацию таких договоров.

*Осуществите поиск необходимой информации для совершенствования собственных знаний и навыков. Правомерен ли отказ ФРС? Изменится ли решение, если стороны обратились в ФРС с просьбой зарегистрировать переход права собственности на указанную квартиру?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 42. Дарение.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор дарения (понятие, характеристика, стороны, форма). Особенности предмета договора дарения.
- Дарение как реальная и как консенсуальная сделка.
- Субъектный состав договора дарения.
- Существенные и иные условия договора дарения. Правопреемство при обещании дарения.
- Права и обязанности сторон по договору дарения.
- Ответственность сторон по договору дарения.
- Случаи ограничения и запрещения дарения.
- Отмена дарения. Отказ от исполнения договора дарения.
- Пожертвование. Целевое пожертвование. Основания отмены пожертвования.

2. Примерные задания для практических занятий:

- В журнал «Юридические знания для всех» обратился пенсионер Красин. В частности, его интересует, является ли договором дарения со стороны государства, муниципалитета или конкретной аптеки получение отдельными категориями граждан (Героями Социалистического труда, кавалерами орденов Славы всех степеней, ветеранами труда и т. д.), предусмотренными в федеральном законодательстве, бесплатно или со скидкой 50% лекарственных средств и медицинских препаратов.

Кроме того, для некоторых категорий граждан установлены льготы по оплате коммунальных услуг. Отдельные категории граждан вправе получать их бесплатно в соответствии с законодательством. Пенсионер полагает, что здесь налицо договор дарения, ибо указанные отношения обладают всеми его главными признаками.

Прав ли Красин? Раскройте правовую природу и признаки данного договора и докажите, что он является договором дарения (или нет). Перечислите признаки, черты, видовые особенности договора дарения, охарактеризуйте их, отграничьте дарение от смежных понятий и институтов.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

- ОАО «Трест» и ЗАО «Порт» заключили договор поставки, в соответствии с которым ОАО должно было купить у ЗАО товар (трикотаж) на общую сумму 5 тыс. руб. По условиям договора товар будет поставляться только при поступлении на счет ЗАО 100%-ной предоплаты.

Обусловленная сумма на счет не поступила, но ЗАО полагало, что ОАО обязано перечислить ее, а потому потребовало оформить задолженность векселями (5 векселей по 1 тыс. руб.). При этом все они своевременно были опротестованы в неплатеже. По искам ЗАО относительно четырех векселей арбитражный суд вынес решение, понуждающее ОАО оплатить их.

Один из акционеров ОАО – ООО «Металл», посчитав, что выдача векселей существенно подорвала финансовое положение ОАО, попытался в судебно-арбитражном порядке признать эту сделку ничтожной и применить двустороннюю реституцию. Акционер думает, что в данном случае выдача векселей прикрывает другую сделку – договор дарения.

*Установите юридические факты. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 43. Рента и пожизненное содержание с иждивением.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие, признаки, виды договора ренты.
- Стороны и форма договора ренты.
- Содержание договора ренты.
- Права и обязанности сторон по договору ренты.
- Обеспечение выплаты ренты и ответственность за просрочку ее выплаты.
- Исполнение договора ренты.
- Отдельные виды договора ренты: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Гаражно-эксплуатационный кооператив, будучи в числе прочего собственником отдельно стоящего гаражного бокса, передал этот объект по договору постоянной ренты индивидуальному предпринимателю Н. По прошествии нескольких лет на общем собрании членов кооператива было принято решение о его реорганизации в форме разделения на два новых. Договорились о судьбе находившихся в собственности кооператива сооружений, передаваемых новым кооперативам. Судьба же рентных платежей, получаемых за указанный гаражный бокс, представлялась не совсем ясной.

*Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

- Заруцкий передал Муслимову по договору постоянной ренты земельный участок, при этом при передаче участка Заруцкий получил за участок оговоренную в соглашении сумму (несколько ниже его рыночной стоимости). Стороны в договоре определили размер рентных платежей, их периодичность. Кроме того, в договоре было условие, что при любом развитии событий Муслимов не будет пытаться выкупить ренту, а будет платить ее исправно и регулярно. Между тем, по истечению трех лет с момента заключения договора Муслимов, будучи обеспеченным человеком, решил выкупить ренту, о чем и объявил Заруцкому. Последний заявил, что это невозможно, т.к. противоречит соответствующему пункту договора. Муслимов настаивал и заявил, что через месяц готов передать необходимую сумму.

*Кто прав в этом споре? Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Модуль 6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЗ ДОГОВОРОВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ

### Тема 44. Аренда. Общие положения.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и характеристика договора аренды.
- Содержание договора аренды.
- Права и обязанности сторон по договору аренды.
- Субаренда и передача прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу (перенаем).
- Улучшения арендованного имущества.
- Выкуп арендованного имущества.
- Ответственность сторон договора аренды.
- Прекращение договора аренды. Преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Между ООО «Плюс» (арендодатель) и ООО «Минус» (арендатор) заключен договор аренды офисной мебели сроком на 5 лет. По истечении 3 лет общества заключили договор купли-продажи указанной мебели, не расторгая при этом договор аренды. По условиям этого договора ООО «Минус» обязано уплатить определенную договором стоимость оборудования в течение одного месяца с момента заключения договора купли-продажи. Указанная обязанность была исполнена надлежащим образом и ООО «Минус» продолжало пользоваться оборудованием. Расторжение договора аренды было оформлено спустя 3 месяца путем подписания дополнительного соглашения. Через некоторое время ООО «Плюс» обратилось к ООО «Минус» с иском о взыскании арендной платы за четыре месяца (ООО «Минус» прекратило вносить арендные платежи с момента заключения договора купли-продажи).

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

- Между автономным учреждением (арендодатель) и ООО «Автопром» (арендатор) 1 августа 2012 года по итогам проведения конкурса заключен договор аренды оборудования автомойки на срок 10 лет. По условиям данного договора оборудование предоставляется арендатору в здании арендодателя. Прокурор обратился в суд с иском о признании данного договора ничтожным, поскольку этот договор, по его мнению, является договором аренды недвижимости и требует согласия учредителя автономного учреждения, кроме того, данный договор подлежит обязательной государственной регистрации. *Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### Тема 45. Прокат.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор проката (понятие, характеристика, стороны, форма, срок).
- Правовое регулирование отношений по договору проката.
- Существенные и иные условия договора проката.
- Права и обязанности сторон.
- Взаимоотношения сторон по договору проката, касающиеся качества предоставляемой вещи и возможностей ее правильной эксплуатации.



- Особенности исполнения договора проката.
- Особенности арендной платы по договору проката.
- Ответственность сторон договора проката.
- Иные права и обязанности арендатора и арендодателя по договору проката.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Между ООО «Арсенал» (арендодатель) и ООО «Спорт плюс» (арендатор) был заключен договор, поименованный как «Договор найма лодок», по которому ООО «Арсенал» передал ООО «Спорт плюс» 10 лодок для предоставления в пользование отдыхающим на спортивной базе, принадлежащей ООО «Спорт плюс». По истечении срока проката договор был расторгнут, лодки переданы арендодателю. После осмотра имущества выяснилось, что ремонт лодок за все время пользования ни разу не осуществлялся. ООО «Арсенал» потребовало от ООО «Спорт плюс» провести ремонт лодок либо выплатить стоимость такого ремонта. ООО «Спорт плюс» ответило на претензию отказом, указав, что по договору проката обязанности по ремонту несет арендодатель.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Является ли данный договор договором проката?*

- Гражданин Иванов взял в прокат у индивидуального предпринимателя Антонова телевизор на 9 месяцев. Арендная плата была установлена в 500 рублей в месяц. С согласия предпринимателя Иванов передал телевизор в субаренду своему соседу Фаготову на три месяца, установив арендную плату в 900 рублей в месяц. По истечении срока аренды Фаготов, узнав о разнице в размерах арендной платы, согласился заплатить только по 500 рублей в месяц. Иванов подал в суд иск о взыскании оставшейся суммы.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 46. Аренда транспортных средств.**

### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и виды договора аренды транспортных средств.
- Понятие договора аренды транспортного средства с экипажем. Форма договора.
- Аренда транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации.
- Права и обязанности арендатора и арендодателя по данному договору.
- Страхование транспортного средства. Возможность сдачи имущества в субаренду.
- Ответственность за вред, причиненный транспортному средству или транспортным средством.
- Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.
- Аренда транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации (договор аренды транспортного средства без экипажа). Содержание и форма договора.
- Права и обязанности арендатора и арендодателя по данному договору. Возможность предоставления транспортного средства в субаренду.
- Ответственность за вред, причиненный транспортным средством или транспортному средству.

### 2. Примерные задания для практических занятий:

- ООО «Океан» по договору аренды транспортного средства с экипажем передало для перевозки крупногабаритных грузов ООО «Первый перевозчик» за плату во временное владение и пользование грузовой теплоход. Во время плавания теплохода принял на борт лишний груз. В море теплоход попал в 10-тибальный шторм. Штормовое предупреждение на борт теплохода не поступало. Во время сильной качки, груз сломал перегородки теплохода, что привело в потоплению судна. Команда теплохода спаслась. ООО «Океан» предъявило иск к ООО «Первый перевозчик» о возмещении убытков, вызванных гибелью теплохода. ООО «Первый перевозчик» в свою очередь предъявило иск к капитану теплохода, допустившего перегрузку судна.

Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.

- Речное пароходство по договору аренды транспортного средства с экипажем передало за плату ООО «Овощи и фрукты» грузовой теплоход во временное владение и пользование для однократной перевозки астраханских дынь из Астрахани в Санкт-Петербург. Во время перевозки груза вышел из строя двигатель судна. Ремонт составил 5 дней, возникли дополнительные затраты со стороны ООО «Овощи и фрукты». При передаче теплохода речному пароходству ООО «Овощи и фрукты» предъявило претензию о возмещении денежных средств за простой судна, порчу части перевозимого товара и за ремонт двигателя.

Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### **Тема 47. Аренда знаний и сооружений.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор аренды зданий и сооружений (понятие, стороны, форма, государственная регистрация). Объекты договора аренды зданий и сооружений.
- Существенные и иные условия договора аренды зданий и сооружений.
- Права и обязанности арендатора и арендодателя по договору аренды зданий и сооружений.
- Исполнение договора. Порядок передачи здания или сооружения. Размер арендной платы.
- Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения, в том числе в случае продажи этого земельного участка.
- Договор аренды предприятий (понятие, стороны, форма, государственная регистрация). Объект договора аренды предприятия.
- Существенные и иные условия договора аренды предприятия.
- Права и обязанности арендатора и арендодателя. Передача имущества арендатору.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Необходимо ли регистрировать договоры аренды в следующих случаях:  
А. Между ООО «Стар» и ИП Бересневым А. П. был подписан договор аренды нежилого помещения сроком действия с 1 января 2011 года по 31 декабря 2011 года.  
Б. 21 августа 2010 года ООО «Вернисаж» и ООО «Стрела» заключили договор аренды нежилого помещения в котором определили срок аренды с 1 сентября 2010 года до 30 августа 2011 года.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи*

- Между ООО «Радуга» и производственным кооперативом «Луч» был заключен договор аренды нежилого помещения на неопределенный срок. Через некоторое время ООО «Радуга» (арендодатель) направило арендатору уведомление о прекращении договора аренды по истечении трех месяцев с момента предупреждения, и уже спустя три недели после получения указанного сообщения кооператив, полностью выплатив все арендные платежи за пользование объектом, по акту приемки-передачи возвратил арендодателю нежилое помещение, которое в течение недели было передано обществом другому арендатору.

Однако впоследствии ООО «Радуга» предъявило кооперативу требование о взыскании арендной платы за период с момента фактического прекращения пользования объектом недвижимости кооперативом до момента истечения указанного трехмесячного срока. Производственный кооператив «Луч» в добровольном порядке выполнить требование общества отказался.

ООО «Радуга» обратилось с соответствующим иском в суд.

*Подлежит ли иск удовлетворению? Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 48. Аренда предприятий.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и значение договора аренды предприятий. Стороны договора.
- Предмет договора и порядок его передачи арендатору.
- Форма и государственная регистрация договора аренды предприятий.
- Правомочия арендатора на использование и отчуждение отдельного имущества, входящего в имущественный комплекс арендуемого предприятия. Права и обязанности арендатора.
- Возврат арендованного предприятия арендодателю.
- Применение к договору аренды предприятий правил о последствиях недействительности сделок, об изменении и о расторжении договора.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Понятие и значение договора аренды предприятий. Стороны договора. ООО «Приоритет» - арендодатель заключило договор аренды предприятия с ООО «Миг» сроком на 5 лет. В условиях договора стороны предусмотрели, что в случае неизвещения одной из сторон о прекращении договора за 2 месяца до указанного срока, договор продлевается на 2 года. ООО «Приоритет» предъявило иск в Арбитражный суд к арендатору о возмещении упущенной выгоды и о возврате предприятия. ООО «Миг» в свою очередь заявило, что извещение о прекращении договора было им получено по истечении месяца после указанного срока.

Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.

- ООО «Лидер» (арендодатель) сдало в аренду предприятие как имущественный комплекс для производства и обработке древесной продукции ООО «Натуральное производство». При приёмке предприятия ООО «Натуральное производство» обнаружило недостатки в состоянии оборудования предприятия. Арендатор в течение 2 месяцев производил ремонт оборудования, вносил технические изменения, при этом не внося

арендную плату. По окончании работ арендатор направил запрос о подписании договора аренды. ООО «Лидер» через 5 месяцев после подписания договора потребовал оплаты за предыдущие 2 месяца, однако получил отказ. Арендатор в суде пояснил, что предприятие было принято в непригодном для использования виде, в период ведения ремонтных действий, работа не велась, отсутствовала прибыль.

Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 49. Финансовая аренда (лизинг).**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор финансовой аренды (лизинга) (понятие, характеристика, форма). Субъекты лизинговых отношений. Виды лизинга. Существенные и иные условия договора лизинга.

- Права и обязанности сторон по договору финансовой аренды (лизинга).

- Исполнение договора финансовой аренды (лизинга). Место и срок передачи имущества, являющегося предметом договора финансовой аренды, арендатору. Уведомление продавца о сдаче имущества в аренду. Переход к арендатору риска случайной гибели имущества.

- Ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение договора лизинга. Ответственность продавца за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора купли-продажи имущества, передаваемого в лизинг.

- Расторжение договора лизинга. Возврат имущества лизингодателю.

2. Примерные задания для практических занятий:

- На основании договора поставки и в соответствии с условиями договора лизинга общество «Альянс-3» приняло в лизинг автомобиль VOLKSWAGEN PHAETON.

Пунктом 5.2.4 договора лизинга установлено, что в случае обнаружения скрытых дефектов или недостатков предмета лизинга после его получения лизингополучатель обязан в соответствии со ст. 670 Кодекса предъявлять непосредственно продавцу требования в отношении качества и комплектности имущества, сроков и условий поставки и гарантийного обслуживания имущества, возмещения расходов и убытков, возникающих у лизингополучателя в результате неисполнения продавцом своих обязательств. Требования, указанные в настоящем пункте, не могут быть предъявлены лизингодателю.

По причине невозможности запуска двигателя 29.12.2008 автомобиль был транспортирован представителями общества «Планета-Авто» на принадлежащем ему эвакуаторе в технический центр.

Неисправность повторилась 04.01.2009, двигатель автомобиля при минусовой температуре не запускался, в связи с чем автомобиль вновь был транспортирован представителями общества «Планета-Авто» на принадлежащем ему эвакуаторе в технический центр. В соответствии с заказ-нарядом от 16.01.2009 в отношении автомобиля проведены работы по установлению отопителя Webasto с телестартом.

Автомобиль вновь не завелся 02.02.2009 и был транспортирован представителями общества «Планета-Авто» на принадлежащем ему эвакуаторе в технический центр. По заказ-наряду от 03.02.2009 общество «Планета-Авто» выполнило работы по устранению неисправностей автомобиля. Также представлена дефектовочная ведомость к указанному заказ-наряду, в соответствии с которой автомобиль не заводится, при снятии катализаторов обнаружен лед в системе выпуска отработавших газов.

Ссылаясь на систематическое проявление дефектов в автомобиле, общество «Альянс-3» обратилось к обществам «Планета-Авто» и «Лизинговая компания "УралСиб"» с претензией от 02.02.2009 № 23, в которой отказалось от исполнения договора и потребовало возврата денежных средств. В ответе на претензию общество «Планета-Авто» полностью отказало в удовлетворении заявленных требований, ссылаясь на то, что покупателю был передан автомобиль надлежащего качества в технически исправном состоянии. Письмом от 19.02.2009 № 74 общество «Планета-Авто» сообщило, что право на предъявление претензии в отношении качества автомобиля принадлежит его собственнику - обществу «Лизинговая компания «УралСиб». Общество «Лизинговая компания «УралСиб» на претензию не ответило.

Ввиду отказа обществ «Лизинговая компания "УралСиб"» и «Планета-Авто» удовлетворить заявленные в претензии требования общество «Альянс-3» обратилось с иском в арбитражный суд к обществу «Планета-Авто» о расторжении договора поставки автомобиля, о взыскании с общества «Планета-Авто» убытков в сумме лизинговых платежей, убытков в сумме неиспользованной страховой премии по полису ОСАГО, убытков в сумме неиспользованной страховой премии по полису КАСКО.

*Имеются ли основания для расторжения договора поставки, а также взыскания с общества «Планета-Авто» понесенных обществом «Альянс-3» убытков? Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

- Лизингодатель обратился в арбитражный суд с иском к лизингополучателю о взыскании задолженности по лизинговым платежам и возврате имущества, предоставленного в лизинг.

Основанием требования о возврате арендованного имущества послужило досрочное расторжение договора лизинга лизингодателем в одностороннем порядке в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком обязанности по внесению лизинговых платежей. По утверждению истца, ответчик получил уведомление о расторжении договора лизинга, однако требование о возврате имущества не исполнил.

В соответствии с условиями представленного договора при досрочном прекращении (расторжении) договора лизинга лизингополучатель обязан уплатить цену досрочного выкупа, погасить убытки, штрафы, пени (если последние имеют место), имущество в этом случае переходит в собственность лизингополучателя.

Между тем сведений о выполнении лизингополучателем указанных условий в материалах дела не имеется.

*Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи: вправе ли лизингодатель требовать от лизингополучателя уплаты цены досрочного выкупа имущества, переданного в лизинг, или возврата имущества при досрочном расторжении договора лизинга? Имеются ли при таких обстоятельствах основания для перехода к ответчику права собственности на предмет лизинга?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 50. Безвозмездное пользование (ссуда).**

1.Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды) (понятие, характеристика, стороны, форма). Существенные и иные условия договора ссуды.

- Права и обязанности сторон по договору. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи, переданной в безвозмездное пользование.

- Ответственность перед третьими лицами за вред, причиненный в результате использования вещи.
- Досрочное расторжение и отказ от договора безвозмездного пользования имуществом.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- По договору о передаче краевого государственного имущества в безвозмездное пользование от 3 февраля 2003 года, заключенному на неопределенный срок, Министерство имущественных отношений N-ской области передало, а ООО «Агро-Молл» приняло в безвозмездное пользование имущество сельскохозяйственного назначения. По условиям договора ссудополучатель обязан возвратить собственнику предоставленное в пользование имущество в течение 10 дней после прекращения или расторжения договоров.

По договору купли-продажи от 24 февраля 2011 года краевое государственное учреждение «Фонд имущества N-ской области» (продавец) передало в собственность ОАО «Мегаполис» (покупатель) комплекс имущества сельскохозяйственного назначения, находящийся в безвозмездном пользовании ООО «Агро-Молл».

ОАО «Мегаполис» 22 августа 2011 года уведомило ООО «Агро-Молл» о расторжении договора о передаче имущества в безвозмездное пользование в одностороннем порядке по истечении одного месяца с даты получения ссудополучателем соответствующего уведомления.

ООО «Агро-Молл» отказалось удовлетворить заявленные требования, так как, по его мнению, договор безвозмездного пользования имуществом следует признать незаключенным, поскольку в нем отсутствуют необходимые данные, позволяющее установить имущество, переданное в безвозмездное пользование, следовательно, предмет договоров несогласован. Кроме этого, действующее гражданское законодательство не допускает расторжение договора в одностороннем порядке, ООО «Агро-Молл» пользуется переданным имуществом по назначению, следит за поддержанием имущества в надлежащем состоянии. Кроме того, ОАО «Мегаполис» вообще не может предъявлять требований о возврате, так как имущество в пользование было передано Министерством имущественных отношений.

ОАО «Мегаполис» настаивало на удовлетворении заявленных требований и предоставило перечень имущества (сельхозмашин и оборудования в количестве 59 единиц, тракторов в количестве 18 единиц, комбайнов в количестве 6 единиц, рабочих машин и оборудования в количестве 41 единиц), который был указан в приложении к договору ссуды и подписан сторонами.

*Какое решение должен принять суд по данному спору? Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи.*

- 6. Многоквартирный жилой дом с 01.02.2009 находится в управлении ООО «Ремтехсервис», согласно заключенному между обществом и собственниками помещений договору управления сроком на пять лет. Нежилые помещения общей площадью 238,8 кв.м, расположенные на первом этаже этого многоквартирного дома находятся в государственной собственности, закреплены на праве оперативного управления за ФГУ «КЭЧ № 14» и переданы последним по договору в безвозмездное пользование Центру государственной инспекции по маломерным судам Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Хабаровскому краю (Центру ГИМС МЧС России).

Центр ГИМС МЧС России (ссудополучатель) не оплачивает расходы на содержание общего имущества жилого дома пропорционально закрепленной за ним площади нежилых помещений на основании того, что Центр договор с управляющей организацией не

заключал. По мнению ссудополучателя, все расходы по содержанию общего имущества многоквартирного дома должен нести собственник.

ООО «Ремтехсервис» обратилось в Арбитражный суд с иском к ФГУ «КЭЧ № 14» и Центру ГИМС МЧС России о взыскании с ответчиков солидарно 109 758 руб. 08 коп. неосновательного обогащения, возникшего у ответчиков в связи с возмещением затрат на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома, а также 3 125 руб. 05 коп. процентов за пользование чужими денежными средствами.

*Какое решение должен вынести суд? Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Модуль 7. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЗ ДОГОВОРОВ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ

### Тема 51. Подряд. Общие положения.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора подряда. Элементы договора подряда.
- Отграничение договора подряда от других договоров.
- Виды договора подряда.
- Содержание договора подряда. Общая характеристика условий договора подряда.

Характеристика условия договора подряда о его предмете.

- Особенности определения условия о цене при заключении договора подряда. Смета (твердая и приблизительная) договора подряда.
- Права и обязанности сторон по договору подряда.
- Распределение рисков между сторонами договора подряда.
- Ответственность сторон за нарушение условий договора подряда.

2. Примерные задания для практических занятий:

- По договору подряда Алешин обязался соорудить Терентьевой погреб для овощей и отремонтировать сарай. Работа была выполнена и оплачена 10 сентября.

Однако уже 25 сентября из-за продолжительного дождя крыша сарая стала протекать. Алешин обещал перекрыть ее до наступления зимы, но так и не сделал этого. 20 декабря заказчица обнаружила, что погреб промерз и хранящиеся в нем овощи пришли в полную негодность. Как выяснилось, исполнитель, нарушив условия договора, засыпал перекрытие погреба землей, а не керамзитом, и слоем в 30 см вместо 1 м.

Терентьева предъявила Алешину иск о возврате выплаченной ему суммы по договору и о возмещении стоимости испорченных овощей. Кроме того, истица, ссылаясь на закон о защите прав потребителей, просила взыскать с ответчика неустойку за нарушение условий договора и моральный вред.

Ответчик иск не признал, объяснив, что весной собирается устранить все недостатки. Он также считает, что Терентьева пропустила срок исковой давности. Что касается взыскания неустойки и морального вреда, то такие правовые последствия не предусмотрены ни договором, ни правилами о строительном подряде.

*Определите, к какому виду относится заключенный сторонами договор.*

*Подлежат ли требования истца удовлетворению? Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

- По договору подряда ОАО «РЖД» была отремонтирована колесная пара N 193591, принадлежащая ЗАО «Оптимист».

На отремонтированную колесную пару был установлен пятилетний гарантийный срок. В период гарантийного срока вагон с неисправной колесной парой N 193591 был отцеплен и отправлен в ближайшее эксплуатационное депо. В акте-рекламации и дефектной ведомости указано, что дефекты возникли по вине ОАО "РЖД", осуществлявшего последний плановый ремонт.

Поскольку эксплуатационное депо ОАО «РЖД» отказалось устранять дефект без оплаты, ЗАО «Оптимист» оплатило указанные работы в размере 120 000 рублей.

Спустя два года ЗАО «Оптимист» обратилось с иском к ОАО «РЖД» о взыскании убытков в размере 12 000 рублей, вызванных недостатками выполненных работ.

*Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 52. Бытовой подряд.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора бытового подряда. Элементы договора бытового подряда.
- Особенности правового регулирования отношений по договору бытового подряда.
- Содержание договора бытового подряда.
- Права и обязанности подрядчика по договору бытового подряда.
- Права и обязанности заказчика по договору бытового подряда.
- Правовые последствия нарушения сторонами условий договора бытового подряда.

2. Примерные задания для практических занятий:

- По договору подряда Алешин обязался соорудить Терентьевой погреб для овощей и отремонтировать сарай. Работа была выполнена и оплачена 10 сентября.

Однако уже 25 сентября из-за продолжительного дождя крыша сарая стала протекать. Алешин обещал перекрыть ее до наступления зимы, но так и не сделал этого. 20 декабря заказчица обнаружила, что погреб промерз и хранящиеся в нем овощи пришли в полную негодность. Как выяснилось, исполнитель, нарушив условия договора, засыпал перекрытие погреба землей, а не керамзитом, и слоем в 30 см вместо 1 м.

Терентьева предъявила Алешину иск о возврате выплаченной ему суммы по договору и о возмещении стоимости испорченных овощей. Кроме того, истица, ссылаясь на закон о защите прав потребителей, просила взыскать с ответчика неустойку за нарушение условий договора и моральный вред.

Ответчик иск не признал, объяснив, что весной собирается устранить все недостатки. Он также считает, что Терентьева пропустила срок исковой давности. Что касается взыскания неустойки и морального вреда, то такие правовые последствия не предусмотрены ни договором, ни правилами о строительном подряде.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Определите, к какому виду относится заключенный сторонами договор. Подлежат ли требования истца удовлетворению?*

- Петрова заказала в доме моделей пошив костюма. Из-за болезни мастера-закройщика примерка костюма неоднократно откладывалась. Когда же она состоялась, выяснилось, что костюм может быть изготовлен на 5 месяцев позже обусловленного договором срока. Кроме того, по ошибке закройщика принадлежащий заказчице материал



был раскрыт по другому фасону, нежели тот, который оговаривался соответствующим договором.

Петрова потребовала расторжения договора и возмещения убытков.

Подрядчик считает, что он еще может выполнить заказ, хотя и с нарушением договорного срока. Подрядчик предложил заказчице сшить костюм из его ткани, но с лучшими качественными характеристиками. Вместе с тем, по мнению подрядчика, Петрова завысила цену своего материала, поскольку в доме моделей есть точно такой же материал, но только другого цвета, и стоит он в четыре раза дешевле.

Петрова обратилась с иском в суд.

*Как решить дело? Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 53. Строительный подряд.**

1.Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора строительного подряда. Элементы договора строительного подряда.
- Особенности правового регулирования отношений по договору строительного подряда.
- Содержание договора строительного подряда.
- Права и обязанности подрядчика по договору строительного подряда.
- Права и обязанности заказчика по договору строительного подряда.
- Сдача-приемка законченного строительством объекта по договору строительного подряда.
- Особенности содержания и исполнения договоров на строительство объектов «под ключ».
- Ответственность сторон за нарушение условий договора строительного подряда.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Строительная организация построила для акционерного общества «Уралтехмаш» инструментальный цех, монтаж оборудования в котором производил субподрядчик по самостоятельному договору с подрядчиком.

Спустя 7 месяцев после приемки работ в цехе произошла авария, которая явилась результатом недоброкачественно выполненных строительных работ и нарушений, допущенных при монтаже оборудования.

Предъявленные акционерным обществом требования о возмещении убытков, связанных с устранением последствий аварии, и неустойки за недоброкачественно выполненные работы подрядчик отклонил. Он считает, что требования, касающиеся ненадлежащего производства монтажных работ, акционерное общество может предъявить непосредственно субподрядчику. Проверку хода и качества строительных и монтажных работ заказчик регулярно осуществлял сам. Все замечания заказчика учитывались, о чем имеются записи в соответствующем журнале. Выполненные работы в полном объеме отдельными этапами заказчик принял без каких-либо претензий по их качеству. Кроме того, по мнению подрядчика, заказчик пропустил соответствующий срок исковой давности.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Какое решение должен принять суд?*

- 15 ноября 2011 г. в счет выполнения договора подряда акционерное общество «Инструменты» приняло от акционерного общества «Промстрой» готовый объект – цех с гарантийным сроком в 1 год.

12 февраля 2012 г. завод обнаружил производственные дефекты, которые не позволяли продолжать нормальную эксплуатацию цеха, и обратился к генеральному подрядчику с требованием устранить их.

К 30 апреля 2012 г. генподрядчик выполнил необходимые работы, но отказался устранить дефекты в монтажных работах, предложив заказчику направить соответствующие претензии непосредственно субподрядчику. Заказчик вынужден был устранить указанные дефекты своими силами.

Акционерное общество «Инструменты» предъявило иск с требованием о взыскании с генерального подрядчика 12 201 300 руб., в том числе 5 600 300 руб. – убытки, вызванные устранением дефектов в монтажных работах; 3 100 700 руб. – убытки, которые оно понесло в связи с неисполнением своих обязанностей перед контрагентами из-за простоя цеха; 3 500 300 руб. – не полученные доходы за это время.

Акционерное общество «Промстрой» отклонило требования истца, считая, что расходы по устранению дефектов в монтажных работах должен возмещать субподрядчик. Взыскание же других убытков действующим законодательством не предусмотрено.

*Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи. Решите спор.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### **Тема 54. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора, его элементы, существенные условия, признаки.
- Содержание договора на выполнение проектных и изыскательских работ.
- Заключение и исполнение договора.
- Обязанности подрядчика по договору.
- Экспертиза и приемка технической документации.
- Изменение, расторжение договора и имущественная ответственность за нарушение его условий.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Петров заключил договор с организацией, занимающейся разработкой проектных и изыскательских работ по разработке технической документации и строительству здания. При этом, задание проектировщику и исходные данные были составлены третьим лицом по поручению заказчика и утверждены им же. В процессе согласования технической документации с органами МСУ проектировщик был вынужден отступить от задания заказчика, несколько изменив документацию, понеся затраты в размере 120 тыс. При приемке результата работ заказчик принял работу из-за существенных отступлений от его задания. Проектировщик потребовал оплаты произведенных им работ и понесенным им затрат, пояснив, что предоставленное задание могло быть реализовано лишь с нарушением нормативных требований. Петров подал в суд на лицо, разработавшее ему задание, пояснив, что при утверждении полностью положился на него, так как ничего в этих работах не понимает.

Разрешите этот спор. Правомерно ли предъявление иска Петровым? Вправе ли проектировщик требовать возмещения понесенных им затрат?

- ООО «Домострой», являясь подрядчиком по договору строительного подряда, заключило договор с организацией, занимающейся проектными изыскательскими

работами, на разработку технической документации и проекта строительства здания. В процессе разработки документации проектировщик потратил несколько больше средств для выполнения работы, не указанной в задании заказчика, но необходимой для разработки технической документации и потребовал внесения этой суммы в смету. Заказчик отказался, мотивируя тем, что в задании такая ситуация не учитывалась и в договоре такой случай не предусмотрен. Вместе с этим, проектировщик не уведомил заказчика о необходимости проведения таких работ.

Как должен поступить проектировщик? Может ли он потребовать взыскания причиненных ему убытков?

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 55. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.
- Стороны договора.
- Основания и порядок заключения государственного контракта.
- Последствия изменения государственного контракта.
- Специальное регулирование отношений по государственному контракту.

2. Примерные задания для практических занятий:

- ОАО «Гарант» и ООО «Хозстройдом» заключили договор строительного подряда, в соответствии с которым ООО «Хозстройдом» обязан построить трехэтажное здание для ОАО «Глен». Для составления проектной документации на основе заключенного договора подрядчик привлек индивидуального предпринимателя Самойлова. На основе разработанной документации, утвержденной заказчиком, было построено трехэтажное здание. Но в процессе приемки результата работ были обнаружены недостатки в строительстве, вызванные, по постановлению экспертизы, проектной документацией, разработанной ненадлежащим образом. ОАО «Глен» отказалась оплачивать работы в полном размере, не доплатив сумму, соответствующую затратам на исправление недостатков. Тогда подрядчик обратился к ИП Самойлову с требованием выплатить ему сумму, взысканную заказчиком по заключенному ранее договору, и получил отказ, мотивированный тем, что по приемке документации никаких претензий ему высказано не было.

Как следует решить этот спор? Мог ли подрядчик обратиться к Самойлову в порядке регрессного требования? Может ли подрядчик по договору строительного подряда привлечь своего заказчика к участию в деле по иску, предъявленному им к Самойлову?

- ОАО «Мельбурн» и индивидуальный предприниматель Кропотов заключили договор на проведение изыскательных работ с целью выбора места для строительства завода. При этом в задании Кропотову был приведен перечень материалов, которые предполагалось использовать для строительства. Кропотов свои обязательства выполнил в срок, установленный договором, но указал, что свойства почвы и климат местности не позволяют использовать все строительные материалы из перечня, приведенного заказчиком. В остальном же, никаких препятствий для строительства им выявлено не было. Заказчик, не желая тратиться на приобретение других материалов, заключил договор строительного подряда со строительной компанией, предоставив свои материалы для строительства. В процессе возведения завода произошло частичное обрушение завода,

вызванное отступлением подрядчика от норм строительства, а также использованием непригодных для этих мест материалов.  
Будет ли Кропотов нести ответственность?

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 56. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора на выполнение НИОКР и технологических работ.
- Права и обязанности сторон.
- Заключение договора на выполнение НИОКР и технологических работ.
- Исполнение обязательств по договору.
- Порядок привлечения к исполнению договора третьих лиц.
- Объём сведений, признаваемых конфиденциальными.
- Публикация полученных при выполнении работ сведений.
- Права сторон на использование результатов работ.
- Фактор риска.
- Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов выполненных научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
- Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору на выполнение НИОКР и технологических работ.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Научно-исследовательский институт водного транспорта (НИИВТ) после окончания работ по выполнению научных исследований поведения грузовых судов в узкости и на мелководье в зависимости от тоннажа и осадки, заключенного с морским пароходством, опубликовал результаты своих исследований в журнале «Судоводитель». Некоторые сведения в публикации, касающиеся возможности улучшения обводов (конфигурации) корпусов судов, были конфиденциальны и согласно договору не подлежали огласке без согласия морского пароходства. Последнее потребовало у НИИВТ возмещения материальных убытков, связанных с разглашением конфиденциальных сведений. НИИВТ отказался платить, мотивируя это тем, что если бы оно не опубликовало эти сведения, то их мог опубликовать любой, поскольку морское пароходство давало знакомиться с отчетом НИИВТ широкому кругу лиц.

Кто прав: заказчик – морское пароходство или исполнитель – НИИВТ и почему?

- Фабрика «Любимка», изготавливающая крекеры, продала копию технической документации автоматической тестомешалки, разработанной проектной организацией «Богатырь» по договору на выполнение конструкторских работ другой фабрике «Пышка», изготавливающей пончики. Фабрика «Пышка» увидела в чертежах новое решение задачи и подала заявку на изобретение. Позднее на это решение подала проектная организация «Богатырь». Однако к рассмотрению заявку не приняли.

Проектная организация «Богатырь» подала в суд иск к фабрике «Любимка» с требованием о возмещении убытков, вызванной разглашением данных, содержащихся в технической документации новой автоматической тестомешалки без ее согласия.

1. Вправе ли была фабрика «Любимка» продать копию технической документации новой автоматической тестомешалки фабрике «Пышка» без согласия проектной организации «Богатырь»?

2. Вправе ли была фабрика «Пышка» подавать заявку на изобретение новой автоматической тестомешалки, если в разработке ее технической документации она не участвовала?
3. Правомерен ли иск проектной организации «Богатырь» к фабрике «Любимка»?
4. Какое решение может принять суд?

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Модуль 8. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЗ ДОГОВОРОВ О ОКАЗАНИИ УСЛУГ

### Тема 57. Возмездное оказание услуг.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Оказание услуг: понятие, признаки, отличие от сходных категорий.
- Договор возмездного оказания услуг (понятие, характеристика, стороны, форма).
- Существенные и иные условия договора возмездного оказания услуг.
- Права и обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг.
- Исполнение договора возмездного оказания услуг, оплата услуг.
- Расторжение и прекращение договора возмездного оказания услуг. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг.
- Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами договора возмездного оказания услуг.
- Виды договорных обязательств по оказанию услуг.
- Особенности договора возмездного оказания услуг с участием потребителя.
- Договор об оказании услуг по предоставлению информации.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Между ООО «Эксперт» и ООО «Страховая компания» заключен договор об оказании автоэкспертных услуг, в соответствии с которым ООО «Эксперт» приняло на себя обязанность оказывать услуги по технической экспертизе транспортных средств, которая включает в себя осмотр и определение размера ущерба, причиненного транспортному средству, определение величины утраты товарной стоимости транспортного средства, а также его остаточной стоимости, что оформляется составлением акта осмотра транспортного средства и/или соответствующим экспертным заключением, а ООО «Страховая компания» обязалось оплатить указанные услуги. Согласно п. 2.2 данного договора стоимость услуг, предоставляемых исполнителем по настоящему договору, определяется в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью договора. При этом Приложение № 1 стороны не согласовали.

*Можно ли признать договор заключенным? Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.*

- ООО «Грэй» и гостиница «Визит» заключили договор гостиничного обслуживания, по условиям которого 18 февраля гостиница обязалась заселить гражданина Петухова в одноместный номер категории «люкс». Петухов приехал в условленный день, однако номер ему не предоставили, сославшись на то, что все номера в гостинице заняты учеными, приехавшими на конференцию. Гостиница «Визит» является единственной в

данном городе, и номера ученым были предоставлены по распоряжению администрации города.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию. Может ли ссылка на то, что другие гостиницы в городе отсутствуют служить основанием освобождения от ответственности? Является ли основанием освобождения от ответственности ссылка на распоряжения городской администрации?*

- Филатова решила получить образование в высшем образовательном учреждении «Институт бизнеса и права». При обращении в приемную комиссию ей предложили заключить договор возмездного оказания услуг, в соответствии с которым она как абитуриент допускается к вступительным экзаменам при условии оплаты расходов, связанных с работой приемной комиссии. Размер оплаты установлен приказом ректора. По условиям договора данная сумма в случае успешного прохождения вступительных испытаний и зачисления в ВУЗ учитывается в составе суммы, подлежащей оплате за первый год обучения, но в случае неудовлетворительного результата вступительных испытаний данная сумма абитуриенту не возвращается.

*Оцените правомерность данного договора. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 58. Перевозка.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Значение транспорта в экономике государства. Виды перевозок.
- Организация перевозок грузов (договор об организации перевозок, заявка, права и обязанности транспортной организации и грузоотправителя). Ответственность сторон за невыполнение или ненадлежащее выполнение принятой заявки.
- Перевозка транспортом общего пользования.
- Перевозка грузов различными видами транспорта:
- а) договор перевозки железнодорожным транспортом: понятие, содержание, форма;
- б) договор морской перевозки;
- в) договор перевозки по внутренним водным путям, договор буксировки;
- г) договор воздушной перевозки;
- д) договор перевозки автомобильным транспортом.

2. Примерные задания для практических занятий:

- АО заключило с железнодорожным перевозчиком договор об организации перевозок сроком на 1 год. В договоре были предусмотрены объемы, сроки и условия предоставления транспортных средств и предъявления грузов для перевозок, порядок расчетов. В установленный срок перевозчик не подал 10 шестидесятитонных вагонов под погрузку на подъездные пути АО, и последнее обратилось к перевозчику с требованием немедленно предоставить вагоны и выплатить штраф за неподачу таковых. Перевозчик сослался на то, что соответствующей заявки АО в указанный день не поступало.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Как решить спор? Определите размер штрафа.*

*Вариант. АО заключило с судовладельцем долгосрочный договор об организации морских перевозок, в котором были предусмотрены аналогичные условия. В установленный срок судно не было подано под погрузку.*

- Лесхоз 19 декабря отгрузил для ООО «Торговый дом» вагон елок, предназначенных для продажи к Новому году. На станцию назначения они прибыли 2 января. Грузополучатель предъявил претензию, а затем иск к перевозчику о возмещении убытков в связи с просрочкой доставки товара.

Перевозчик иск не признал, ссылаясь на то, что ответственность перевозчика за убытки при просрочке доставки груза не предусмотрена Уставом железнодорожного транспорта РФ.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Как решить дело?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 59. Транспортная экспедиция.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор транспортной экспедиции: понятие, содержание.
- Стороны договора.
- Существенные условия договора.
- Форма договора транспортной экспедиции.
- Права и обязанности сторон.
- Информация, предоставляемая экспедитору.
- Ответственность экспедитора, исполнение обязанностей экспедитора третьими лицами.
- Изменение и расторжение договора транспортной экспедиции, односторонний отказ от исполнения договора.
  - Договор фрахтования: понятие, содержание, форма.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Между строительным предприятием «Стикс» и автотранспортной организацией «Харон» был заключен договор транспортной экспедиции, в соответствии с которым экспедитор («Харон») обязался организовать доставку груза грузополучателю – фирме «Априори». Находясь в пути, водитель попал в аварию, в результате которой большая часть груза была повреждена и уничтожена. Фирма «Априори» обратилась в суд с иском к организации «Харон» о возмещении ущерба, причиненного повреждением груза при перевозке.  
Правомерны ли действия истца? Удовлетворит ли их суд? Если бы груз был поврежден не в результате аварии, а при неаккуратной перевозке?
- Завьялов В.Г. купил билет на поезд Челябинск – Москва. В его багаже находилась большая коробка с компьютером. Поэтому вес его багажа составил 15 кг. Завьялов пришел к отправке поезда за 10 мин до отправки. Но проводник поезда заставил Завьялова оплатить багаж как крупногабаритный груз, в результате чего он опоздал на поезд и не попал на работу вовремя, что послужило причиной его увольнения. Тогда Завьялов обратился в суд с иском к управлению железной дороги о возмещении ущерба, причиненного в результате не предоставления ему важной информации об обязательной оплате крупногабаритной вещи, а также на причинение морального вреда. В отзыве на иск железная дорога возражала против требования пассажира, объясняя это тем, что около кассы с билетами висели тарифы на провоз крупногабаритного груза для того, чтобы не объяснять каждому пассажиру об этом правиле, и Завьялов должен был его прочитать.

Как должен поступить суд? Удовлетворит ли он требование о возмещении вреда?

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### Тема 60. Заём.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор займа: понятие, характеристика, значение. Установление процентов по договору займа.
- Основания возникновения заёмного обязательства.
- Содержание договора займа.
- Стороны договора займа.
- Форма договора займа. Последствия несоблюдения письменной формы договора займа.
- Права и обязанности сторон по договору займа. «Кредиторские» обязанности займодавца.
- Исполнение заёмного обязательства (предмет исполнения, место исполнения, срок и порядок возврата займа). Момент возврата займа.
- Отдельные разновидности заёмных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Облигационный заем. Договор государственного или муниципального займа. Новация долга в заёмное обязательство.
- Случаи прекращения договора займа досрочно по инициативе займодавца и по инициативе заёмщика.
- Последствия нарушения заёмщиком срока возврата суммы займа.
- Очередность погашения денежного долга.
- Оспаривание договора займа по его безденежности.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Куватова и Слободин заключили договор займа на сумму 300 тыс. руб., где в одном из пунктов было записано, что заёмщик берет деньги на оплату операции и лечение своей матери за рубежом и обязуется возвратить их через 1 год. Условие о процентах отсутствовало.

Через полгода Куватова предъявила иск о досрочном взыскании со Слободина 300 тыс. руб. основного долга и процентов за пользование заёмными средствами, обосновывая это тем, что заёмщик всю сумму израсходовал на ремонт новой квартиры.

В своем отзыве на иск ответчик указал, что деньги переданы ему в собственность и он вправе распоряжаться ими по своему усмотрению. В ст. 1 ГК РФ закреплен принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела и беспрепятственного осуществления гражданских прав. В этой связи действия Куватовой он рассматривает как основание для предъявления им встречного иска о компенсации морального вреда.

Кроме того, заёмщик настаивал, что получил от Куватовой всего 150 тыс. руб. Остальную сумму она пообещала ему передать через месяц, после получения Слободиним виз и оформления необходимых документов.

*Установите юридические факты, определяет субъектов, уполномоченных на применение конкретных норм права. Подлежит ли иск Куватовой удовлетворению? Есть ли основания для компенсации морального вреда Слободину?*

- Между ООО «Микрофинансовая организация «СОЮЗ» и Важелиным для жилищного строительства заключен договор целевого микрозайма в размере 400 тыс. руб. сроком на 721 день, по ставке 14 % годовых (с единовременным возвратом основной



суммы долга и процентов). Кроме того, за проведение периодического мониторинга условий микрозайма с выездом на место строительства коттеджа заемщика последний уплачивает ООО ежемесячную комиссию в размере 2% от суммы микрозайма. По условиям договора возврат суммы микрозайма и сопутствующих платежей обеспечивается договором поручительства, заключенным займодавцем с Ипатовым.

Поскольку заемщик своевременно не исполнил обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов по нему в течение 2 месяцев, ООО МО «СОЮЗ» предъявил иск в суд о взыскании с Важелина и Ипатова:

- основной суммы займа;
- процентов за пользование суммой займа за весь срок договора;
- суммы ежемесячных комиссий на проведение мониторинга и контроля;
- неустойки (пени) за просрочку уплаты основного долга в размере 0,1% от суммы за каждый день просрочки (п. 8.2 договора);
- процентов за пользование чужими денежными средствами по ст. 395 ГК РФ.

В суде заёмщик пояснил, что ООО МО «СОЮЗ» перед заключением договора не предоставило ему расчет сумм, которые необходимо будет выплатить по договору (в том числе сумм возможных санкций), в связи с чем он сам намерен предъявить иск о компенсации морального вреда. Кроме того, в соответствии с договором комиссия должна уплачиваться за целый комплекс услуг, которые фактически обществом не были оказаны. Доказательств оказания всех услуг, названных в договоре займа, истец не представил.

Ипатов отказался от уплаты долга, указав, что своими доходами не распоряжается, так как 3 года назад он был признан судом ограниченно дееспособным.

*Как решить дело? Сделайте расчет суммы, которая должна быть возвращена займодавцу. Определите необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность.*

- ЗАО «Микрофинансовая организация «Приват» и Венгерович заключили договор займа на 900 тыс. руб. под 16 % годовых сроком на 1 год с уплатой комиссии за выдачу займа в сумме 5 тыс. руб. Договором предусмотрено, что займодавец имеет право потребовать от заемщика уплаты пени в размере 0,5 % от суммы неисполненного платежа за каждый день просрочки платежа и уплаты штрафа за просрочку в размере 20 тыс. руб.

В соответствии с договором в первую очередь погашается пеня, во вторую очередь - задолженность по уплате процентов по ст. 395 ГК, в третью очередь – задолженность по уплате штрафа, в четвертую очередь – задолженность по комиссии, в пятую очередь – задолженность по уплате срочных процентов (или их части); в шестую – задолженность по основной сумме долга (или ее части).

На случай несвоевременного погашения задолженности сторонами был заключен договор залога, предметом которого является автомобиль «Тойота Рав 4», зарегистрированный на имя Венгеровича.

В нарушение условий договора залога Венгерович без согласия ЗАО продал находящийся в залоге автомобиль Стафилову.

Поскольку заёмное обязательство не было исполнено в срок, ЗАО предъявило в суд иск о взыскании задолженности по договору займа солидарно с Венгеровича и Стафилова, обращении взыскания на заложенное имущество - автомобиль «Тойота Рав 4» по установленной в договоре начальной продажной цене 975 000 рублей.

Венгерович обратился в суд со встречным иском к ЗАО «Микрофинансовая организация «Приват» о признании договора залога незаключенным, ссылаясь на то, что на момент подписания договора залога имущество, передаваемое в залог, им еще не было приобретено. Кроме того, указанные в приложении к договору сведения об автомобиле не позволяют идентифицировать автомобиль как предмет залога; также ЗАО «МО «Приват» не осуществило оценку предмета залога.

Заёмщик указал, что он уже выплатил 200 тыс. руб. часть от заявленной истцом суммы, в том числе задолженность по договору и расходы на оплату государственной пошлины, однако истец дополнительно насчитывает ответчику штрафы и пени, тем самым злоупотребляя своими правами.

*Решите дело. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 61. Кредит.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Кредитный договор (понятие, характеристика, стороны, форма).
- Существенные и иные условия кредитного договора.
- Содержание договора. Отказ от предоставления или получения кредита.
- Права и обязанности сторон по кредитному договору.
- Отграничение кредитного договора от договора займа.
- Товарный и коммерческий кредит (понятие и основные признаки товарного кредита, понятие и основные признаки коммерческого кредита).
- Целевой кредит. Вексельный кредит. Бюджетный кредит.

2. Примерные задания для практических занятий:

- По кредитному договору № 9527-тооо-105 АКБ «Росбанк» заключил кредитный договор с Сухоруковым А.П. на 4 года. Размер кредита - 232 000 рублей. Процентная ставка за пользование кредитом установлена в размере 14,5 % годовых. По данному кредитному договору заемщик принимал на себя обязательство осуществлять ежемесячные платежи по возврату кредита, уплате начисленных на кредит процентов, уплате ежемесячной комиссии за ведение ссудного счета (0,5 % от суммы первоначального кредита ежемесячно) и оплатить услугу по открытию ссудного счета разово в сумме 2 800 руб.

*Все ли условия кредитного договора правомерны? Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

*Определите субъектов, уполномоченных на применение конкретных норм права в случае выявления незаконных условий в договоре? Возможно ли в случае включения банком в договор неправомерных условий предъявление заемщиком требования о возмещении морального вреда?*

- Между ОАО «МосБанк» и ООО «Горное» заключен кредитный договор на сумму 2 млн. руб. под 32% годовых сроком на 2 года, в котором предоставление кредита обусловлено приобретением заемщиком ряда услуг и условий, а именно: ежемесячная оплата услуг по открытию и ведению ссудного счета; единовременная комиссия за выдачу кредита; внесение банком в одностороннем порядке изменений в тарифы; условие о подсудности по месту нахождения банка.

Согласно договора, банк вправе в одностороннем порядке изменять размер процентной ставки по кредиту и комиссии, в оговоренных случаях (ухудшение финансового состояния заемщика, удорожание привлекаемых банком кредитных ресурсов, принятие Банком России решения об изменении ставки рефинансирования), о чем банк уведомляет заемщика. В случае несогласия заемщика с изменениями условий, последний

осуществляет полное погашение задолженности до даты вступления изменений в законную силу.

ООО также стало известно, что другим заёмщикам банк предоставлял кредиты под 16% годовых.

ООО «Горное» полагая, что банк воспользовался крайне тяжелым финансовым положением общества и что такие действия банка ущемляют его права, обратился с жалобой в Управление прокуратуры Ленинского района г. Екатеринбурга, которое направило в банк соответствующий запрос. Согласно ответу на запрос о получении сведений по кредитному договору, заключенному между ОАО «МосБанк» и ООО «Горное», данные сведения составляют банковскую тайну и могут быть представлены только клиентам либо их законным представителям.

Тогда ООО «Горное» предъявило иск в арбитражный суд о признании кредитного договора недействительным и применении последствий его недействительности.

*Решите дело. Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 62. Финансирование под уступку денежного требования.**

1.Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и квалификация договора финансирования под уступку денежного требования.
- Субъектный состав договора: финансовый агент, клиент. Правовое положение должника, право (требование) к которому уступается по договору.
- Форма и порядок заключения договора финансирования под уступку денежного требования.
- Содержание и исполнение договора финансирования под уступку денежного требования.
- Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора финансирования под уступку денежного требования.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Между ООО КБ «Роспромбанк» (далее - банк, финансовый агент) и ООО «Полимер-сервис» (клиент) заключен договор финансирования под уступку денежного требования (далее – договор факторинга), по которому клиент уступил финансовому агенту денежное требование к ООО «ВнешЭкономИнвест» в сумме 10 500 000 рублей. Уступленное право требования основано на договоре поставки нефтепродуктов между ООО «Полимерсервис» (поставщик) и ООО «ВнешЭкономИнвест» (покупатель, должник). Покупатель был уведомлен о состоявшейся уступке. В соответствии с договором факторинга финансовый агент выплатил клиенту сумму финансирования в размере 7 500 000 рублей. В свою очередь сумма уступленного денежного требования финансовому агенту в полном объеме выплачена должником не была. В связи с этим, финансовый агент обратился в суд с иском к клиенту и должнику о солидарном взыскании с них денежной суммы в размере 10 500 000 рублей. Как было установлено в судебном заседании, договор факторинга предусматривал, что ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение должником требования, являющегося предметом уступки, несет клиент. Договором факторинга также было установлено условие о солидарной ответственности клиента и должника перед финансовым агентом в случае, если по

истечения срока финансирования денежные средства, полученные финансовым агентом от должника, оказались меньше суммы долга клиента, обеспеченной уступкой требования.

*Решите дело. Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

- ООО "Привет" (покупатель) и ООО "Владимир" (поставщик) заключили договор, согласно условиям которого поставщик обязался осуществлять поставки продукции, а покупатель принимать и оплачивать ее не позднее 30 календарных дней с момента доставки.

Впоследствии между обществом "Владимир" и ОАО "Сбербанк России" (фактором) был заключен договор финансирования под уступку денежного требования, согласно условиям которого ООО «Владимир» уступило фактору денежные требования, вытекающие из вышеуказанного договора поставки, а фактор обязался перечислять поставщику денежные средства в счет уступленных денежных требований.

Поставщик направил в адрес покупателя уведомление о том, что денежные требования по оплате товаров уступлены Сбербанку России.

При предъявлении отгрузочных документов Сбербанк России в соответствии с условиями договора факторинга производил оплату уступленных требований.

ООО «Привет» оплату продукции не произвело. В ответ на претензию ООО «Привет» представило подписанный с ООО «Владимир» акт зачета, по которому задолженность за отгруженные партии товаров зачтена против задолженности за оказанные услуги.

*Оцените ситуацию. Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 63. Банковский счет.**

1.Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и признаки договора банковского счета.
- Основания и процедура открытия банковского счета. Обязанность клиента по предоставлению документов без которых банковский счет не может быть открыт.
- Право банка отказаться от заключения договора банковского счета.
- Виды банковских счетов.
- Стороны договора банковского счета. Права и обязанности сторон.
- Исполнение договора банковского счета.
- Ответственность банка за ненадлежащее исполнение договора.
- Изменение и расторжение договора банковского счета, по соглашению сторон, по инициативе клиента или по инициативе банка.
- Договоры банковского счета заключаемые между банками. Счета банков.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Акционерный коммерческий банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (АКБ «МБРР») обратился в Арбитражный суд с иском к гражданке, осуществляющей предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и имеющей статус индивидуального предпринимателя Сидоровой Марии Ивановне (предприниматель Сидорова) о взыскании 272 192 рублей 14 копеек по договору банковского счета в валюте Российской Федерации, открытом и обслуживаемое в АКБ «МБР», в том числе 272 075

рублей суммы комиссии т 117 рублей 14 копеек процентов за пользование чужими денежными средствами.

По мнению ответчика - предпринимателя Сидоровой договор банковского счета является незаключенным, поскольку сторонами не согласована стоимость банковских услуг, ей при подписании «каких-то бумаг», наряду с другими только вручили «каталог услуг и тарифов для клиентов банка», а также у ответчика отсутствует обязанность по оплате услуг банка, поскольку договор банковского счета прекратил свое действие 31 декабря прошлого года, а задолженность по уплате комиссии возникла 09 января текущего года.

*Какое решение должен вынести Арбитражный суд? Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

- Банк заключает с клиентами- юридическими лицами договоры банковского счета на определенный срок – до 31 декабря текущего года. Договором предусмотрено, что он является пролонгированным на следующий календарный год, если ни одна из сторон в срок по 10 декабря текущего года включительно не заявит об отказе продлить договор.

*Правомерно ли заключение такого договора? Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### **Тема 64. Банковский вклад.**

1.Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор банковского вклада (понятие, характеристика, стороны, форма).
- Существенные и иные условия договора банковского вклада.
- Особенности заключения договора банковского вклада.
- Форма договора банковского вклада.
- Стороны договора банковского вклада. Договор банковского вклада в пользу третьего лица.
- Виды банковских вкладов и их оформление. Депозитный и сберегательный сертификат. Сберегательная книжка. Вклады, сделанные третьими лицами на счет вкладчика, и вклады в пользу третьих лиц.
- Права и обязанности сторон по договору банковского вклада.
- Исполнение договора банковского вклада.
- Изменение и расторжение договора банковского вклада.
- Ответственность сторон за неисполнение или надлежащее исполнение договора банковского вклада.
- Виды договора банковского вклада.
- Обеспечение возврата банковского вклада.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Петров, прочитав рекламу банка, решил заключить с ним договор банковского вклада на сумму 100 тыс. руб. сроком на 365 дней с начислением ежемесячно 10 % годовых.

*С какого момента договор банковского вклада считается заключенным? Какими документами удостоверяется факт внесения вкладчиком в банк денежных средств? Рассчитайте доход Петрова по банковскому вкладу на предложенных условиях. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

- В дни школьных каникул 15-летний Вова Смирнов заработал 2000 руб. Он решил разместить их в банке и обратился за разъяснением к консультанту - сотруднику банка.

*Вариант: мама 15-летнего Вовы Смирнова заключила договор банковского вклада в его пользу. Каковы права Вовы Смирнова?*

*Выстройте систему аргументации собственных выводов по результатам анализа задачи, а также обоснованно аргументируйте выбор конкретных действий для выполнения задачи, указывая на преимущества предложенного плана действий по сравнению с альтернативными. Примените теорию аргументации при обосновании своих решений и оценке их последствий.*

- Сеницин, представившись директором ООО «Планета», обратился в ОАО «Инвестбанк» с просьбой о заключении договора банковского вклада от имени названного общества. Сеницин предоставил свой паспорт, выписку из протокола общего собрания ООО «Планета» о назначении его директором. Работник банка потребовала предоставления документа, подтверждающего место нахождения органа данного юридического лица. У Сеницина таких документов не оказалось. Работник банка отказала в заключении договора банковского вклада, сославшись на Федеральный закон № 115-ФЗ от 7 августа 2001 г. «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

*Правомерны ли действия работника банка? Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки задачи; отличайте факты от мнений, интерпретаций, оценок; сформулируйте план действий по выполнению задачи.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 65. Расчетные отношения.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Расчетные правоотношения: понятие, предмет и основания возникновения.
- Расчеты наличными деньгами. Специальные требования, предъявляемые к субъектам при осуществлении наличных расчетов.
- Расчеты в безналичном порядке: субъекты, порядок и сроки проведения. Формы безналичных расчетов.
- Расчеты платежными поручениями.
- Расчеты по аккредитиву.
- Расчеты по инкассо.
- Расчеты чеками.
- Иные формы безналичных расчетов.

2. Примерные задания для практических занятий:

- В адрес ЗАО «Сервисный центр» его контрагентом ООО «Стадис» платежным поручением было перечислено 700 тыс. рублей в счет оплаты услуг. На корреспондентский счет ОАО «ФинпромБанк», обслуживающего получателя средств, указанная сумма была зачислена через 21 день после списания ее с корреспондентского счета ОАО «БинБанк», обслуживающего плательщика. Через 8 дней, получив от Расчетно-кассового центра переводную телеграмму, банк получателя зачислил денежные средства на счет клиента.

Исходя из того, что средства на счет ЗАО «Сервисный центр» поступили со значительной задержкой, оно предъявило иск в арбитражный суд о взыскании с ОАО «ФинпромБанк»,

ОАО «БинБанк» и РКЦ проценты за несвоевременное зачисление средств и убытки в сумме 20 тыс. руб.

В своем отзыве на иск ОАО «БинБанк» отметил, что средства со счета плательщика были списаны своевременно, в день передачи платежного поручения. ОАО «ФинпромБанк» указал, что в договорных отношениях с истцом он не состоит, срок зачисления средств почти равен нормативному и просрочка с его стороны незначительна. Задержка в перечислении средств произошла вследствие несвоевременного перечисления средств Расчетно-кассовым центром, обслуживающим банк плательщика.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Какое решение должен вынести суд?*

- ОАО «ТрастБанк» осуществлял расчетно-кассовое обслуживание ООО «Глобал» по договору банковского счета.

Между ООО «Глобал» и ЗАО «Традиция» был заключен договор аренды нежилого помещения сроком на один год, которым предусмотрено, что в последний месяц действия договора аренды ООО «Глобал» выплачивает ЗАО обеспечительный взнос, равный сумме арендной платы за первый месяц (22 тыс. руб.), в течение 5 банковских дней с момента подписания договора, с тем, чтобы договор аренды считался автоматически пролонгированным на тех же условиях и на тот же срок. В случае отсутствия обеспечительного взноса договор аренды считается прекратившимся.

Платежным поручением в установленный срок ООО «Глобал» уплатило ЗАО 44 тыс. руб. с указанием в поле «вид платежа»: арендная плата. Однако денежные средства на счет ЗАО «Традиция» не поступили.

ООО «Глобал», обращаясь в арбитражный суд с иском к ОАО «ТрастБанк», потребовало возмещения убытков в сумме 44 тыс. руб.; процентов, начисленных за пользование чужими денежными средствами, в сумме 602 руб. и убытков в сумме 48 тыс. руб. разницы между ставкой арендной платы расторгнутого договора и минимальной ставкой арендной платы нежилого помещения с аналогичным расположением и метражом.

ОАО «ТрастБанк» иск не признало, считая, что платеж не был произведен не по вине банка, так как имела место непреодолимая сила – сбой в компьютерной системе банка.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по описанному делу при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 66. Хранение. Эскроу.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и виды договора хранения.
- Стороны в договоре хранения.
- Форма договора хранения.
- Права и обязанности сторон по договору хранения.
- Ответственность сторон по договору хранения.
- Договор складского хранения.
- Хранение в ломбарде.
- Хранение ценностей в банке.
- Хранение в камерах хранения транспортных организаций.
- Хранение в гардеробах организаций.
- Хранение в гостинице.
- Секвестр (понятие и виды).
- Договор эскроу: правовая сущность и отличия от договора хранения.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Между ООО «Ковчег» (хранитель) и ООО «Шар» (поклажедатель) 25 июля 2010 года заключен договор хранения оборудования сроком на шесть месяцев. 27 мая 2011 года ООО «Шар» потребовало возврата имущества. ООО «Ковчег» потребовало оплаты услуг по хранению за период с 25 июля 2010 по 27 мая 2011 года. ООО «Шар» оплатило услуги, оказанные до 25 января 2011 года, указав, что в соответствии с условиями договора хранения истечение срока действия договора влечет прекращение обязательств по нему. ООО «Ковчег» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании стоимости услуг за период с 25 января 2011 года по 27 мая 2011 года.

*Приведите правовые последствия применения норм материального и процессуального права применительно к условиям задачи. Подлежат ли требования удовлетворению?*

- Зубкова обратилась в суд с иском к ООО «Вкусно и недорого» о возмещении убытков, причиненных хищением шубы. В обоснование заявленных требований указала, что во время посещения ресторана неустановленные лица похитили принадлежащую ей шубу из меха норки, которую она оставила на вешалке в зале. Просила взыскать с ответчика стоимость шубы с учетом износа, расходы на оплату услуг по оценке стоимости шубы, а также компенсацию морального вреда, поскольку при температуре воздуха ниже 10 градусов, оставшись без верхней одежды, она вынуждена была добираться на общественном транспорте до дома, в связи с чем, испытывала не только неудобства из-за внимания окружающих, но и переохлаждение, повлекшее простудное заболевание.

Представитель ответчика иск не признал, указав, что между истцом и обществом отсутствовали договорные отношения по хранению ее верхней одежды, шуба на хранение не сдавалась, обязательств у ответчика по ее хранению не возникало, а соответственно, ответственности за ее кражу общество перед истцом нести не должно.

Суд отказал в иске, сославшись на то, что деятельность ресторана застрахована в ООО «Организация» на основании договора страхования, поэтому отношения истца и ответчика регулируются нормами законодательства о страховании, следовательно, ответственность за причинение истцу имущественного вреда должно нести не ООО «Вкусно и недорого», а третье лицо - ООО «Организация». Поскольку исковые требования к ООО «Организация» истцом не предъявлены, суд отказал истцу в удовлетворении исковых требований.

*Правильно ли решение суда? Правомерны ли доводы ответчика? Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 67. Страхование.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- 1. Общие положения о страховании. Социально-экономическая сущность страхования. Роль и значение страхования. Общая характеристика законодательства о страховании.

- 1.1. Основные понятия страхового права: страховой риск, страховой случай, страховой интерес, страховая выплата, страховая сумма, страховая стоимость, страховая премия, страховой взнос, страховой тариф, двойное страхование, взаимное страхование, сострахование, перестрахование.

- 2. Договор страхования и страховое обязательство. Общая характеристика договора страхования и его элементов.



- 2.1. Стороны договора страхования: страховщик, страхователь, выгодоприобретатель, застрахованное лицо. Правовой статус страхового агента, страхового брокера, обществ взаимного страхования.
- 2.2. Предмет договора страхования.
- 2.3. Содержание договора страхования. Существенные условия договора страхования.
- 2.4. Форма договора страхования. Страховой полис, его значение. Правила страхования.
- 2.5. Действие договора страхования. Его прекращение и досрочное расторжение.
- 3. Страховое обязательство, общая характеристика.
- 3.1. Обязанности страховщика: осуществление страховой выплаты, сохранение тайны страхования.
- 3.2. Обязанности страхователя: уплата страховой премии (взносов); сообщение об обстоятельствах, имеющих значение для несения риска; сообщение об изменении обстоятельств, влекущих увеличение риска; сообщение о наступлении страхового случая.
- 4. Виды страхования.
- 4.1. Имущественное страхование, в том числе страхование имущества, гражданской ответственности и предпринимательского риска.
- 4.2. Личное страхование, в том числе рисковое и накопительное.
- 5. Формы страхования.
- 5.1. Добровольное страхование.
- 5.2. Обязательное страхование, в том числе обязательное государственное страхование.

Примерные задания для практических занятий:

- Организация направила страховщику заявление о страховании автотранспортного средства на случай его кражи или угона, на основании чего страховщик выдал страхователю страховой полис, подтверждающий заключение договора добровольного страхования имущества.

В период действия договора автомобиль был поврежден на стоянке, в связи с чем потребовался значительный ремонт, на время которого страхователь был вынужден взять в аренду другой автомобиль. Страхователь потребовал от страховщика возместить ему расходы на ремонт и аренду автомобиля.

Страховщик возместил указанные расходы, но не в полном объеме. Страхователь обратился в арбитражный суд с иском к страховщику о взыскании суммы задолженности и договорной неустойки за просрочку выплаты страхового возмещения. Страховщик в своих возражениях указал, что страхование производилось на случай кражи или угона. Однако ни того, ни другого страхового случая, по мнению страховщика, в данной ситуации не наступило; фактически автомобиль был лишь поврежден.

Страхователь в обоснование своих требований привел довод о том, что возмещение страховщиком части убытков, понесенных страхователем, свидетельствует об изменении условий договора страхования в части расширения перечня страховых случаев.

*Установите юридические факты. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права.*

*Имело ли место здесь изменение условий договора страхования, касающихся страховых случаев? К какому виду условий договора страхования относится условие о страховых случаях? Как должен быть разрешен спор?*

- Общество с ограниченной ответственностью «Привоз» обратилось в Арбитражный суд Свердловской области с иском к товариществу с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Екатеринбург-АСКО» о взыскании страхового возмещения по договорам страхования имущества. Суд первой инстанции отказал в иске.

Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ, рассмотрев данное дело, установил следующее. По договору страхования имущества истец застраховал у ответчика основные средства, находившиеся на 85-м километре Челябинского тракта, на случай повреждения огнем в результате стихийного бедствия, аварии, неисправности, противоправных действий; механического повреждения вследствие противоправных действий; кражи (грабежа).

26 июня 1996 г. застрахованное имущество было уничтожено при пожаре, однако ТОО «Екатеринбург-АСКО» отказало в выплате страхового возмещения, считая договор страхования недействительным в связи с отсутствием у страхователя интереса в сохранении имущества, поскольку ООО «Привоз» не является его собственником. ООО «Привоз» арендовало имущество на основании договора аренды, который действует в течении 15 лет и содержит обязанность арендатора по страхованию имущества.

*Решите дело. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 68. Поручение.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и характеристика договора поручения. Соотношение института поручения со смежными институтами (договорами возмездного оказания услуг, комиссии, агентирования, доверительного управления имуществом, транспортной экспедиции, институтом действий в чужом интересе без поручения).
- Стороны договора поручения. Существенные и иные условия договора поручения. Форма договора поручения.
- Содержание договора поручения (права и обязанности сторон).
- Прекращение договора поручения и его последствия. Передоверие.
- Ответственность сторон договора поручения.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Филимонов, проживающий у дочери, решил продать свою приватизированную квартиру, находящуюся в другом городе. Совершение сделки он поручил своему знакомому Буракову, выдав ему для этого нотариально удостоверенную доверенность. В соответствии с договором квартиру следовало продать не менее чем за 1 млн. руб., при выполнении данного условия Бураков должен был получить вознаграждение в размере 20 тыс. руб. Продав квартиру за 1 100 000 руб., он удержал 120 тыс. руб., а остальное отправил телеграфом Филимонову.

Через месяц сын Филимонова прислал письмо, в котором сообщал, что его отец умер до заключения договора купли-продажи. Он же как единственный наследник не подтверждает данный договор и настаивает на возврате удержанных Бураковым 120 тыс. руб. К покупателю квартиры сын покойного предъявил иск о признании договора недействительным на основании ст. 178 ГК.

*Дайте правовой анализ ситуации. Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для выполнения задачи; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для целей выполнения задачи.*

- ООО «Автопром» и ЗАО «Орбита» заключили договор поручения, в соответствии с которым ЗАО «Орбита» обязалось от имени и за счет ООО «Автопром» продать принадлежащий последнему автомобиль. ЗАО «Орбита» подыскало покупателя, однако

он отказывался приобретать автомобиль, не осмотрев его. ЗАО «Орбита» потребовало у ООО «Автопром» предоставить автомобиль для демонстрации, на что ООО ответило отказом. ЗАО «Орбита» обратилось в суд с требованием к доверителю об обязанности последнего предоставить автомобиль для демонстрации.

*Решите дело. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию при решении профессиональной задачи, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

- ООО «Автопром» и ЗАО «Орбита» заключили договор поручения, в соответствии с которым ЗАО «Орбита» обязалось от имени и за счет ООО «Автопром» продать принадлежащий последнему автомобиль. ЗАО «Орбита» подыскало покупателя, однако он отказывался приобретать автомобиль, не осмотрев его. ЗАО «Орбита» потребовало у ООО «Автопром» предоставить автомобиль для демонстрации, на что ООО ответило отказом. ЗАО «Орбита» обратилось в суд с требованием к доверителю об обязанности последнего предоставить автомобиль для демонстрации.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 69. Действия в чужом интересе без поручения.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие действий в чужом интересе без поручения и обязательства, возникающего в результате этих действий.
- Условия действий в чужом интересе. Одобрение и неодобрение заинтересованным лицом таких действий и их правовые последствия.
- Стороны и содержание обязательства, возникающего в результате действий в чужом интересе.
- Последствия сделки в чужом интересе. Неосновательное обогащение и причинение вреда в результате совершения действий в чужом интересе.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Антонов без поручения поддерживал в надлежащем состоянии имущество своего приятеля Иванова: имея комплект запасных ключей от квартиры последнего, еженедельно заходил к нему и подтягивал маятник старинных часов Иванова и время от времени смазывал их механизм. Сын Антонова удивлялся, а отец объяснял ему, что без ухода часы сломаются. Антонов внезапно умер, а его сын ни разу не посетил квартиру Иванова. Вернувшийся из длительной командировки Иванов обнаружил, что его часы сломались и, узнав о произошедшем, обратился с иском к сыну Антонова. Антонов иск не признал.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- Между коммерческим банком и ООО «Икс» заключен кредитный договор на основании которого Банк предоставил ООО кредит. В соответствии с указанным

договором в обеспечение исполнения своих обязательств по своевременному и полному погашению кредита заемщик предоставляет Кредитору поручительство и залог.

Во исполнение указанного положения между банком и гражданином Свиридовым (директором ООО «Икс») был заключен договор поручительства, банку был предоставлен залог.

Впоследствии банк, посчитав предоставленное обеспечение недостаточным, заключил еще один договор поручительства с ООО «Игрэк».

После того, как кредит в срок погашен не был, банк обратился с соответствующим требованием к ООО «Игрэк», которое кредит погасило.

ООО «Игрэк» обратилось с иском к ООО «Икс» о взыскании суммы погашенного им кредита. Представитель ООО «Икс» возразил, что заключение кредитором не предусмотренных кредитным договором дополнительных сделок с целью обеспечения исполнения заемщиком своих обязательств по нему с иными контрагентами следует квалифицировать как действие в чужом интересе без поручения. Поскольку ООО «Икс» об этом действии уведомлено не было, иск удовлетворению не подлежит.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 70. Комиссия.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор комиссии: понятие и характеристика. Цель установления отношений по договору комиссии.
- Отграничение договора комиссии от сходных с ним договоров.
- Стороны договора комиссии. Специальные требования закона, предъявляемые к сторонам договора.
- Форма договора комиссии.
- Содержание договора комиссии. Существенные и обычные условия договора комиссии.
- Обязанности комиссионера.
- Обязанности комитента.
- Договор субкомиссии.
- Ответственность комиссионера по договору комиссии. Делькредере.
- Прекращение договора комиссии.

2. Примерные задания для практических занятий:

- ООО «Автопарк» предъявило иск в суд к Ливоненко о признании договора комиссии незаключенным и возмещении убытков, а также иск к индивидуальному предпринимателю Ковальцову о возврате погрузчика автомобильного, приобретенного Ковальцовым по договору купли-продажи с Ливоненко.

ООО «Автопарк» пояснило, что в 07:00 утра в его офис прибыл некий Ливоненко забрал погрузчик, взамен предоставив расписку, из которой следовало, что «06 августа Ливоненко взял у ООО «Автопарк» для реализации по договору комиссии транспортное средство стоимостью 700 тыс. рублей: автомобильный погрузчик грузоподъемностью 1 тонна, вилочный, новый, в рабочем состоянии, в полной комплектации, с необходимой документацией, в количестве одна единица; оплата за реализованное транспортное

средство производится наличными денежными средствами. Нереализованное транспортное средство возвращается владельцу по первому требованию». Расписка подписана Ливоненко.

Ливоненко разместил на своём сайте в сети ИНТЕРНЕТ объявление о продаже спорного автопогрузчика, на него отозвался ИП Ковальцов, которому 06 августа погрузчик и был продан.

Как указывает ООО «Автопарк», его диспетчер расписку от Ливоненко приняла по недосмотру, никакого договора комиссии ООО «Автопарк» с Ливоненко не заключало, поручения на продажу автомобильного погрузчика не давало. То, что Ливоненко является комитентом и имеет право получить денежные средства за автопогрузчик, не подтверждаются никакими другими доказательствами.

Ковальцов предъявил встречный иск о взыскании уплаченных по договору купли-продажи погрузчика 800 тыс. руб. и компенсации морального вреда 50 тыс. рублей.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Отграничьте факты от мнений, интерпретаций, оценок сторон спора. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- 5 января ОАО «Инструментальный завод» заключил с ЗАО «Селена» договор комиссии сроком на полгода на реализацию наборов слесарных инструментов общей стоимостью 1 млн. руб. В нем было обусловлено, что вознаграждение комиссионера 100 тыс. руб. выплачивается из выручки по мере продажи товара. Оставшиеся суммы зачисляются на расчетный счет завода.

В августе суд принял решение о признании завода банкротом и открытии конкурсного производства.

Конкурсный управляющий предъявил иск к ЗАО «Селена», потребовав перечислить заводу вырученные от продажи суммы и нереализованные наборы. Управляющий потребовал также представить документы, подтверждающие факты заключения и исполнения сделок для точного подсчета разницы в ценах, полученной от фактической реализации наборов слесарных инструментов, поскольку в магазине ЗАО «Селена» наборы продавались не по 500 рублей, как установлено в договоре комиссии, а по 630 рублей за штуку.

Комиссионер в судебном заседании пояснил, что половину партии наборов слесарных инструментов он продал по обусловленной цене. При этом он категорически отказался предоставить какие-либо сведения о своих сделках, полагая, что таким образом завод получит доступ к его конфиденциальной информации и ноу-хау. Все вырученные от продажи суммы ЗАО «Селена» считает своей прибылью.

Что касается другой половины партии инструментов, то комиссионер считает, что он вправе обратить это имущество в свою собственность, поскольку ОАО «Инструментальный завод» не расплатился с ним за стальную проволоку, закупленную для него по другому договору комиссии на общую сумму 1 млн. 200 тыс. руб., заключенному в ноябре прошлого года.

Управляющий не согласился с этими доводами, отметив, что стальная проволока была закуплена дороже на 20%, чем это установлено в договоре. В свое оправдание ЗАО представил статистические данные, а также опубликованные в специальной литературе цены, подтверждающие, что в тот месяц в регионе стоимость металла резко возросла.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформулируйте собственные суждения на основе анализа и оценки обстоятельств дела; отграничьте факты от мнений, интерпретаций, оценок сторон спора. Какими должны быть взаиморасчеты сторон?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 71. Агентирование.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и характеристика агентского договора.
- Отграничение агентского договора от смежных институтов (договоров возмездного оказания услуг, поручения, комиссии, доверительного управления имуществом, транспортной экспедиции, институтом действий в чужом интересе без поручения). Применение к агентским договорам норм о договорах поручения и комиссии.
- Существенные условия, форма и стороны агентского договора.
- Содержание агентского договора (права и обязанности сторон). Субагентский договор. Ограничение агентским договором прав принципала и агента.
- Ответственность сторон агентского договора.

2. Примерные задания для практических занятий:

- ООО «Орфей» заключило с коллекторским агентством договор, поименованный как «договор комиссии», по которому агентство обязалось от своего имени, но в интересах ООО «Орфей» производить работу по взысканию долгов с должников ООО «Орфей». Коллекторское агентство взыскало немало долгов, но вознаграждения так и не получило.

Когда агентство обратилось в суд с иском о взыскании вознаграждения, ООО «Орфей» возразило, что договор комиссии не является заключенным, поскольку предметом комиссии может быть только совершение сделок, и, соответственно, убытки по этому договору не могут быть взысканы.

*Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- Между ООО «Век» и ЗАО «Посредник» заключен агентский договор, по которому последнее обязалось от своего имени за счет ООО «Век» произвести фактические и юридические действия по приобретению у Производственного кооператива «Сокол» большой партии шерсти на общую сумму 5 млн. рублей. В договоре поставки была предусмотрена неустойка за просрочку оплаты товара в размере 0,5 процента от цены договора за каждый день просрочки. Товар был принят ЗАО «Посредник», но оплата была задержана на 10 дней. Кооператив направил ЗАО «Посредник» претензию с требованием перечислить неустойку. ЗАО требование выполнило, и в последствии в отчет по агентскому включило данные расходы. Спустя два месяца ООО «Век» направило возражения на отчет, касающиеся указанной неустойки. Агентское вознаграждение и прочие расходы были компенсированы в полном объеме. Агент обратился в суд с требованием о взыскании суммы, уплаченной им в качестве неустойки с ООО «Век».

*Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 72. Доверительное управление имуществом.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Договор доверительного управления имуществом: понятие и характеристика. Цели установления доверительного управления.
- Специальные виды договора доверительного управления имуществом.

- Основания возникновения отношений по доверительному управлению имуществом. Отграничение отношений по доверительному управлению имуществом от сходных административных отношений по управлению имуществом.
- Стороны договора доверительного управления. Специальные требования закона, предъявляемые к сторонам договора. Выгодоприобретатель. Правоотношения выделяемые в обязательстве по доверительному управлению.
- Форма договора доверительного управления имуществом.
- Содержание договора доверительного управления имуществом. Существенные условия договора. Объекты доверительного управления.
- Права и обязанности учредителя управления.
- Права и обязанности доверительного управляющего.
- Ответственность учредителя управления.
- Ответственность доверительного управляющего.
- Основания прекращения договора доверительного управления имуществом.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Выезжая на работу за границу, Викентьева заключила с индивидуальным предпринимателем Кармашовым сроком на 1 год договор на управление своим имуществом: коттеджем, предметами домашней обстановки, автомобилем, перешедшим ей по наследству от отца. Через 5 месяцев она получила от него сообщение, что он отказывается от договора, поскольку из-за болезни матери срочно переезжает на постоянное место жительства в другой город. Викентьева не могла приехать немедленно и в телеграмме потребовала заключить договор доверительного управления с другим лицом либо сдать все имущество в аренду до её возвращения, напоминая, что вознаграждение ему уже уплачено. Кармашов ответил, что не может найти подходящую кандидатуру. Вернувшись через 4 месяца, Викентьева обнаружила, что в доме выбиты стекла, предметы домашней обстановки исчезли. Кроме того, выяснилось, что её брат забрал автомобиль и оформил право собственности на него, обосновывая это тем, что сестра уехала через 2 месяца после смерти отца и наследство не приняла. Викентьева предъявила к Кармашову иск с требованием возместить стоимость предметов домашней обстановки, автомобиля и повреждений, причиненных коттеджу, компенсировать моральный вред за пренебрежение её интересами, уплатить ей, как потребителю, неустойку за нарушение сроков оказания услуги в размере 3% от переданного в управление имущества. Кармашов против иска возражал, указав, что договором не было установлено его обязанности представлять интересы Викентьевой в судах в отношении её имущества. Что касается его срочного вынужденного отъезда, то он обусловлен действием непреодолимой силы, его вины в этом нет.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

- По договору доверительного управления имуществом ООО «Анатолия» передает принадлежащее ей на праве собственности нежилое помещение общей площадью 60 кв. м в доверительное управление ЗАО «Некрасов» сроком на 5 лет. Передача недвижимости в доверительное управление зарегистрировано в установленном законом порядке. Через 2 года доверительный управляющий вошел в состав участников ООО «Траймер», передав в качестве вклада в уставный капитал указанное нежилое помещение. Переход права собственности зарегистрирован в установленном порядке с внесением в ЕГРП сведений об обременении имущества.

Через 3 года ООО «Траймер» и ООО «Искусство» заключили договор купли-продажи данного помещения, в связи с чем, обратились с заявлениями в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

В своем сообщении данный орган отказал в регистрации перехода права собственности, сославшись на отсутствие в договоре купли-продажи нежилого помещения сведений о его обременении договором доверительного управления и имеющемся иском о признании сделки купли-продажи нежилого помещения недействительной. ООО «Анатолия» ссылалось на отсутствие своего согласия на продажу недвижимости доверительным управляющим.

ООО «Искусство» обратилось в арбитражный суд с иском о признании незаконным отказа в государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество и возмещении убытков. Оно указало, что ранее действовавший договор доверительного управления прекратился, к тому же ООО «Анатолия» пропустило срок исковой давности для предъявления требований.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

- Между двумя индивидуальными предпринимателями был заключен договор доверительного управления недвижимым имуществом сроком на год. По истечении срока доверительный управляющий представил учредителю управления итоговый отчет и потребовал выплаты вознаграждения. Учредитель управления отчет принял, однако выплачивать вознаграждение отказался, поскольку его выплата прямо не была предусмотрена договором доверительного управления. Доверительный управляющий обратился в арбитражный суд с иском о взыскании суммы вознаграждения, исходя из цены, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные услуги.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Модуль 9. ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ИЗ ДОГОВОРА КОММЕРЧЕСКОЙ КОНЦЕССИИ. ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ИЗ ДОГОВОРА ПРОСТОГО ТОВАРИЩЕСТВА. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЗ ОДНОСТОРОННИХ ДЕЙСТВИЙ.**

### **Тема 73. Коммерческая концессия (франчайзинг).**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Франчайзинг как юридическая категория.
- Договор коммерческой концессии (понятие, характеристика, стороны, форма).
- Форма договора коммерческой концессии и порядок его регистрации.
- Существенные и иные условия договора коммерческой концессии.
- Субъекты договора коммерческой концессии.
- Объект договора коммерческой концессии.
- Содержание договора коммерческой концессии.
- Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.
- Особенности договора коммерческой субконцессии.
- Ответственность сторон по договору коммерческой концессии.
- Договор коммерческой концессии и смежные гражданско-правовые институты.



## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Между ООО «Транзит» (правообладатель) и ИП Петровым (пользователь) был заключен договор коммерческой концессии о передаче права использования товарного знака «Тортик» в рамках осуществления его торговой деятельности. В ходе исполнения договора выяснилось, что ООО «Транзит» на момент заключения договора не являлось правообладателем исключительных прав на данный товарный знак.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Определите субъектов, уполномоченных на решение спора. Какова судьба данного договора? Как ИП Петрову защитить свои интересы?*

- По договору коммерческой концессии, заключенному между ООО «Титаник» (правообладатель) и ИП К. Ковалевым (пользователь), правообладатель передал пользователю право на использование технологий правообладателя сроком на 5 лет. Правообладатель через 2 года перестал выплачивать вознаграждение, мотивируя это тем, что не использует комплекс исключительных прав в своей деятельности, а, следовательно, не получает от них прибыли, поэтому, по его мнению, он должен платить вознаграждение только за тот период, когда соответствующие права, переданные ему по договору, использовались им в своей деятельности.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 74. Простое товарищество.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности).
- Элементы договора.
- Содержание договора (права и обязанности товарищей).
- Правовой режим имущества товарищества. Распределение прибылей и убытков (расходов).
- Ответственность участников по договору простого товарищества.
- Прекращение договора простого товарищества.
- Классификация (виды) простых товариществ. Негласное товарищество.

#### 2. Примерные задания для практических занятий:

- ЗАО «Ясень» и строительная организация (ООО «Конструкция») заключили договор о совместном строительстве комплекса по производству железобетонных изделий. Прибыль от его эксплуатации стороны предполагали делить поровну. ЗАО внесло в совместную деятельность принадлежащей ему земельный участок вместе с коммуникациями и приняло на себя обязанности по финансированию, а ООО «Конструкция» должно было своими силами возвести комплекс под ключ.

Половина обусловленной суммы была переведена на счет ООО «Конструкция» через 15 дней после подписания договора, но та к работам не приступила, ссылаясь на непригодность площадки для сооружения на ней подобного объекта.

ЗАО «Ясень» потребовало немедленного расторжения договора и возврата перечисленной суммы с процентами в размере, предусмотренном ст. 395 ГК.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Дайте характеристику договора. Проанализируйте содержание прав и обязанностей сторон. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

- Артамонов, Быков и Силин решили создать закрытое акционерное общество. С этой целью они заключили договор, определяющий порядок осуществления совместной деятельности по его созданию, размер уставного капитала, условия размещения выпущенных акций и некоторые другие.

Между учредителями возник спор о правовой природе этого документа. Артамонов полагает, что наличие договора исключает необходимость утверждения устава АО, ибо он решает все основные вопросы, касающиеся деятельности общества. Быков, считает, что в регистрирующий орган следует представить и договор, и устав. Силин же думает, что после регистрации АО единственным учредительным документом должен быть устав. Кроме того, они не смогли прийти к единому мнению по вопросу о том, на кого возложить ответственность по обязательствам, возникшим до регистрации АО.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Определите субъектов, уполномоченных на решение спора. Определите сущность договора учредителей АО и характер их ответственности по обязательствам, связанным с его созданием.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 75. Проведение игр и пари.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие игр и пари. Общие черты и отличия между играми и пари.
- Особенности правового регулирования игр и пари. Требования к субъектам организаторам игр и пари.
- Особенности судебной защиты участников игр и пари.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Степанков, Бурбулис и Янаев однажды вечером играли в карты (покер). При этом ставки принимались в деньгах. По результатам игры Степанков имел долг перед иными игроками в размере 100 000 рублей, однако отказался его платить, ссылаясь на то, что их договоренность играть на деньги была устной.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Оцените перспективы взыскания долга следующих вариантах:*

- а) Бурбулис и Янаев обратились в суд с требованием о взыскании карточного долга;
- б) свой долг Степанков зафиксировал в расписке выданной им после игры;
- в) Степанов выдал вексель на сумму долга.

- ООО «Азарт-плюс» объявило о проведении лотереи. По ее условиям необходимо было купить лотерейных билетов на сумму не менее 10 000. При этом один билет стоил 100 рублей.

В качестве выигрыша помимо остальных фигурировали: право на заключение договора участия в долевом строительстве квартиры, право на заключение договора валютного вклада, а также освобождение от налога на имущество.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Оцените законность такой лотереи.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 76. Публичное обещание награды.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие публичного обещания награды.
- Условия возникновения обязательства по выплате вознаграждения в случае публичного обещания награды?
- Отмена публичного обещания награды.

2. Примерные задания для практических занятий:

- В газете «Уральский рабочий» было помещено объявление следующего содержания. «Нашедшему документы на имя Язова прошу вернуть их владельцу. Благодарность с моей стороны гарантируется». В объявлении был указан конкретный номер и адрес, куда следует принести документы.

Нашедшему документы Рыжкову было отказано в выплате вознаграждения.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Попытайтесь найти причины для отказа и обоснуйте свою позицию.*

- Дятлов обратился в суд с заявлением следующего содержания. Истец указывает на то, что 20 июля 2010 года им был сделан платеж в размере 350 рублей в оплату услуг связи ОАО "Сандей" посредством платежного терминала. Сразу после оплаты от последнего поступило сообщение следующего содержания: "поступил платеж - 350 рублей. Приз 180 000 рублей. Отправь ДА на 2525". Истец отправил SMS с текстом ДА на номер 2525, после чего истцу поступило сообщение от ответчика следующего содержания: "Выбери желаемый приз 1). 180 000 рублей; 2). LDD; 3). DDP".

Истец полагает, что со стороны ответчика имело место публичное обещание награды в виде приза в размере 180 000 рублей. И соответственно просит взыскать указанную сумму.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 77. Публичный конкурс.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие публичного конкурса. Требования к организации и проведению публичного конкурса.
- Условия возникновения обязательства по выплате вознаграждения в случае проведения публичного конкурса?
- Права на произведения, созданные в ходе публичного конкурса.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Администрацией города Блажь был объявлен конкурс на лучший гимн города. В объявлении было сказано «Вознаграждение в размере 100 000 рублей будет выплачено тому, чей вариант гимна будет признан конкурсной комиссией лучшим». Победителем был призван Козырев, он и получил 100 000 рублей. Однако в последствии выяснилось что в комиссии был представлена музыка гимна одного из африканских государств, а текст Козырев придумал сам.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Определите правовые последствия применения правовых норм. Правильно ли был организован конкурс? Какие ошибки были допущены при его проведении. Являются ли вскрывшиеся факты основанием для аннулирования конкурса?*

- В помещение магазина было помещено объявление, о том, что тот покупатель, у которого будет самый длинный чек, будет вознагражден ценным подарком. В объявлении также было указано, что победителей назовут в утренних новостях. Гражданка Будовская свой чек поместила в специальный ящик в магазине и стала ждать результатов. В назначенный день по телевизору ее назвали победителем. Однако когда она пришла за призом ей сказали, что вышла ошибка и победил другой человек, т.к. его чек оказался длиннее. Будовской даже показали оба чека для сравнения.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Как можно охарактеризовать проводимое мероприятие? Как должен быть назван победитель? Были ли нарушения в данном случае? Есть ли у Будовской шанс получить свой приз?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Модуль 10. ВНЕДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

### **Тема 78. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения). Понятие, признаки и элементы обязательства вследствие причинения вреда.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и признаки обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Соотношение деликтной и договорной ответственности.
- Возникновение обязательства вследствие причинения вреда. Понятие генерального деликта.
- Элементы обязательства вследствие причинения вреда: субъекты, объект, содержание.
- Основание и условия деликтной ответственности: вред; противоправность поведения причинителя вреда; причинная связь; вина причинителя вреда.
- Способы возмещения вреда. Компенсация морального вреда.
- Основания для освобождения от ответственности за причинение вреда.
- Понятие и содержание обязательства, возникающего в связи с предупреждением причинения вреда.
- Понятие и содержание обязательства, возникающего в связи с причинением вреда в состоянии необходимой обороны.
- Понятие и содержание обязательства, возникающего в связи с причинением вреда в состоянии крайней необходимости.
- Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.

- Право регресса к лицу, причинившему вред.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- Между ООО «Андромеда» и ООО «ЧОП «Сатурн» был заключен договор по охране общественного порядка на территории ресторана «Млечный Путь». Охранник ООО «ЧОП «Сатурн» Белугин 25.04.2013 года, находясь на территории охраняемого объекта, совершил кражу строительных материалов, принадлежавших ООО «Факел». ООО «Факел» предъявил иск к ООО «ЧОП «Сатурн» с требованием о возмещении ущерба, причиненного кражей. В ходе судебного разбирательства выяснилось, что между ООО «Андромеда» и ООО «Факел» 17.12.2012 года был заключен договор подряда, в соответствии с которым все строительно-монтажные работы на территории ресторана осуществлялись из материалов подрядчика (ООО «Факел»), хранящихся на строящемся объекте.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- На автодороге Екатеринбург-Пермь произошло дорожно-транспортное происшествие, причиной которого стал выезд автобуса «Икарус» на встречную полосу и его столкновение с автомобилем «БМВ». В результате столкновения пассажир, находящийся в салоне, погиб, водитель госпитализирован с травмами, а автомобилю «БМВ» были причинены многочисленные механические повреждения. Водитель «Икаруса» пояснил, что выехал на встречную полосу с целью предотвращения наезда на инспектора ГИБДД, который находился на проезжей части на повороте.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию. Кто в указанной ситуации должен нести ответственность за причиненный вред?*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 79. Ответственность за вред, причиненный актами власти.**

#### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и субъекты ответственности за вред, причиненный актами власти.
- Основания и условия ответственности за вред, причиненный актами власти. Ограничения ответственности за вред, причиненный актами власти, от общих положений об обязательствах из причинения вреда.
- Ответственность за вред, причиненный актами управления.
- Ответственность за вред, причиненный актами правоохранительных и судебных органов. Особенности ответственности за вред, причиненный актами судебной власти.
- Органы и лица, выступающие от имени казны при возмещении вреда за ее счет.
- Состав возмещаемого вреда, причиненного актами публичной власти. Компенсация морального вреда.
- Основания, условия, порядок предъявления регрессного требования к должностному лицу, причинившему вред.

#### 2. Примерные задания для практических занятий:

- В 2013 году Владивостокской таможней были задержаны вагоны, в которых находился груз, принадлежавший ООО «Гермес-Плюс» и являющийся предметом договора поставки. Железная дорога удержала в безакцептном порядке денежные средства в размере тарифа за простой вагонов с перевозчика и начислила экспедитору штраф за задержку вагонов. Указанные суммы впоследствии на основании договоров перевозки и транспортной экспедиции были уплачены обществом контрагентам.

ООО «Гермес-Плюс» обратилось в арбитражный суд с требованием о взыскании с Федеральной таможенной службы убытков в сумме штрафов за задержку вагонов и тарифов за простой. Представитель ФТС в судебном заседании заявил, что действия таможенного органа не были обжалованы в установленном порядке как противоправные, поэтому требование истца не подлежит удовлетворению.

*Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

*Вариант. В результате задержки груз испортился.*

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Имеет ли право общество предъявить иск о возмещении причиненного вреда? Если да, то к кому? Каким будет состав возмещения в случае удовлетворения требования?*

- Индивидуальный предприниматель Килин обратился в Арбитражный суд Свердловской области с требованием к Администрации города Екатеринбурга о возмещении судебных издержек за счет казны муниципального образования. Требование было удовлетворено судом; выданный исполнительный лист был предъявлен в Администрацию 23 января 2013 г. Через три месяца исполнительный лист был отозван в связи с неисполнением и передан в службу судебных приставов для принудительного исполнения.

Килин обратился в Федеральный арбитражный суд с требованием о возмещении причиненного ущерба, компенсации морального вреда, а также с требованием о компенсации за нарушение сроков исполнения судебного решения.

Администрация города Екатеринбурга пояснила, что неисполнение судебного решения было вызвано ограниченными возможностями местного бюджета, в чем нет ее вины. Кроме того, 25 мая 2013 г. в пользу заявителя были произведены частичные выплаты.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию. Имеются ли основания для удовлетворения требований Килина?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 80. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Субъекты ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до 14 лет.
- Состав условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до 14 лет.
- Основания ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет.

- Особенности ответственности родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними.
- Субъекты ответственности за вред, причиненный недееспособными гражданами.
- Состав условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный недееспособными гражданами.
- Основания ответственности за вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным.
- Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значения своих действий.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- 11-летний Антон кидал камни в проезжающие мимо машины, в результате чего были причинены повреждения нескольким автомобилям (образовались вмятины на кузове, были разбиты стекла).

С исками о возмещении вреда к дяде Антона, который был назначен его опекуном, обратились собственники поврежденных автомобилей.

Опекун с предъявленными требованиями не согласился, ссылаясь на то, что он назначен опекуном недавно, всего три месяца назад, кроме того, в настоящее время он остался без работы и у него нет достаточных средств для возмещения вреда, при этом у самого Антона имеется имущество, оставшееся в наследство от родителей, соответственно отвечать за вред должен сам причинитель.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- Семнадцать пациентов сбежали из психиатрической больницы. Выяснилось, что это произошло в связи с обрушением ветхого забора. До момента, когда они были возвращены в принудительном порядке в больницу, в ее окрестностях случился целый ряд происшествий: пожар на свиноферме, взрыв на автозаправочной станции, ДТП с участием 18 автомобилей, ограбление киоска с мороженым, причинение существенных повреждений памятнику на центральной площади города. В результате чего был причинен вред на общую сумму 128 млн. руб.

В ходе проведенных расследований установлено, что непосредственными причинителями вреда в каждом случае являлись сбежавшие пациенты больницы. Собственники имущества предъявили требования о возмещении вреда к администрации медицинского учреждения.

Главный врач больницы иск не признал, сославшись на то, что обрушение забора произошло вследствие недостатка финансирования, вины учреждения в произошедшем нет.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

## 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 81. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающую повышенную опасность.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие источника повышенной опасности.
- Понятие владельца источника повышенной опасности.
- Особенности оснований ответственности за вред, причинённый деятельностью, создающую повышенную опасность.
- Основания изменения пределов или сложения ответственности с владельца источника повышенной опасности.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Среди перечисленных предметов, видов деятельности выявите источники повышенной опасности и поясните, почему Вы считаете их таковыми: серная кислота, тринитротолуол, мышьяк, водород, электрический ток, штамм вируса, результат интеллектуальной деятельности, стиральная машина, сотовый телефон, телевизор, медицинские препараты, ядро (спортивный снаряд), частная охранная и детективная деятельность, отправление правосудия и иная правоохранительная деятельность, оказание медицинских услуг.

- На участке линий электропередач под опорами, принадлежащим на праве собственности ОАО «Электрические сети» (организация, осуществляющая передачу электрической энергии), обнаружены 75 погибших от электрического тока птиц. При расследовании причин было установлено, что стая перелётных птиц на пути следования к месту зимовки избрало провода линии электропередач для размещения на некоторое время, однако от удара электрическим током все птицы погибли.

Полагая, что причиной гибели являются противоправные действия ОАО «Электрические сети», которое не оборудовало линии электропередач птицевозащитными устройствами, объектам животного мира причинен ущерб, уполномоченный в сфере охраны окружающей среды орган государственной власти обратился в арбитражный суд с иском о возмещении ущерба к сетевой организации.

ОАО «Электрические сети» требования не признало и заявило, что причиной гибели птиц является удар электрическим током, который принадлежит на праве собственности ОАО «Сбыт».

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

- Спортсмены с грубым нарушением правил дорожного движения в неполюженном месте проезжей части переносили через дорогу штангу. Водитель легкового автомобиля, следовавший с соблюдением всех применимых правил дорожного движения, осуществил наезд на незадачливых пешеходов. В результате пешеходы получили травмы различной степени тяжести. В свою очередь от столкновения с пешеходами и штангой автомобиль также получил существенные повреждения.

Участники дорожно-транспортного происшествия обратились в суд с требованиями о взыскании ущерба: спортсмены к водителю легкового автомобиля о возмещении ущерба здоровью; водитель легкового автомобиля – к спортсменам о возмещении убытков, причинённых транспортному средству.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.



## Тема 82. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.

### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств. Исковая давность по таким требованиям.
- Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья.
- Определение заработка (дохода), утраченного в результате повреждения здоровья.
- Возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия.
- Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Субъекты, имеющие право на возмещение. Сроки возмещения.
- Размер возмещения вреда, понесенного в случае смерти кормильца.
- Основания для последующего изменения и индексации размера возмещения вреда.
- Платежи по возмещению вреда. Возмещение расходов на погребение.
- Возмещение вреда в случае прекращения юридического лица.

### 2. Примерные задания для практических занятий:

- В апреле 2012 г. Николаев до завершения учёбы в техникуме устроился на завод помощником фрезеровщика и успел проработать всего две недели, согласованный заработок должен был составить 25 000 рублей в месяц. Из-за несоблюдения работодателем норм по охране труда в мае 2012 г. Николаев получил производственную травму, повлекшую длительную потерю трудоспособности, а также невозможность получить диплом в этом учебном году. При расчёте необходимых выплат бухгалтерия завода определила размер среднемесячного заработка Николаева в сумме 12 500 рублей.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Правильно ли был произведен расчёт среднемесячного заработка? Какие обстоятельства необходимо учитывать при определении его размера?*

- Малолетний Дербенев в 1970 г. получил травму на железной дороге. В этой связи в его пользу неоднократно взыскивались платежи в возмещение вреда, причиненного здоровью. В 1983 г. Дербенев окончил Политехнический институт по специальности инженер-механик и поступил на работу по специальности в механизированную колонну. В марте 1999 г. решением районного суда был произведен расчет возмещения вреда здоровью Дербенева, согласно полученному высшему образованию и соответствующий размеру оплаты труда по занимаемой должности, с последующей индексацией. В 2005 году Дербенев закончил Юридический вуз. В 2021 г. он обратился к ОАО «РЖД» с иском об увеличении размера выплачиваемого ответчиком возмещения вреда, исходя из заработка работника той же квалификации по месту его работы за три предшествующие года. В качестве основания своей позиции им было отмечено, что, получив второе высшее образование в Юридическом вузе, он повысил свою квалификацию, так как рейтинг этого вуза выше рейтинга Политехнического института.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

### 3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### Тема 83. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатка товаров, работ, услуг.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Основания и условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги.
- Лица, ответственные за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуги.
- Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуги.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Петров С.И. приобрел в магазине, принадлежащем ЗАО «Утюг Холдинг», утюг, который подарил супруге (Петровой А.А.) на 8 марта. При глажке любимой юбки супруги в работе подаренного электроприбора произошел сбой, и юбка была безнадежно испорчена (прожжена ткань).

Обратившись в магазин, Петрова А.А. потребовала возместить стоимость юбки в размере 4 000 руб., а также 100 000 руб. в качестве компенсации морального вреда. Директор магазина отказался выплачивать какие-либо суммы, ссылаясь на то, что утюг был продан не ей, а Петрову С.И. (супругу), а испорченная вещь покупателю не принадлежит. Также директор указал, что на компенсацию морального вреда она претендовать не может, потому что право требовать такой компенсации появляется только при причинении вреда здоровью.

*Петрова А.А. обратилась в суд с указанными требованиями. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- ИП Макаров (истец) обратился в дилерский центр (ответчик), в котором приобретал автомобиль, с требованием отремонтировать топливный насос высокого давления, вследствие неисправности которого автомобиль невозможно было эксплуатировать. В момент обращения в дилерский центр автомобиль был на гарантийном обслуживании, однако представитель дилерского центра заявил, что данная неисправность не попадает под действие гарантии изготовителя. ИП Макарову было предложено два варианта: 1 - заказать новый топливный насос высокого давления; 2- забрать демонтированный топливный насос, отремонтировать в другом ремонтном центре и привезти ответчику для установки. Истец забрал топливный насос, отремонтировал в ООО «Каскад» и привез в дилерский центр для установки. Однако через неделю автомобиль снова сломался.

В связи с неисправностью автомобиля ИП Макаров обратился с иском к дилерскому центру и требовал возмещения убытков, причиненных вследствие оказания некачественной услуги.

Представитель дилерского центра заявил, что при установке топливного насоса была произведена промывка топливной системы и топливного бака автомобиля. Согласно заказ-наряду и акту приёма-передачи выполненных работ топливный бак был промыт.

Согласно заключению эксперта ни демонтаж топливного бака, ни промывка его и топливопровода не производились. Допрошенный в судебном заседании в качестве специалиста Иванов подтвердил выводы, изложенные в своем заключении, и пояснил, что при заводской сборке детали крепятся гайкой и резьбой, при снятии детали она обязательно будет иметь механическое повреждение. В ходе осмотра отражено, что ничего не вскрывалось, не откручивалось. Кроме того, в заказ-наряде не указана заправка

автомобиля топливом, при промывке бака топливо должно быть слито, бак должен быть пустым. Топливо не заправлялось, машина уехала своим ходом. В заключении указано, что при осмотре бака была обнаружена под кожухом сухая трава. Это подтверждает, что с осени по февраль ничего не менялось, даже в крепежных элементах трава застряла.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### **Тема 84. Обязательства вследствие необоснованного обогащения.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие обязательств из неосновательного обогащения.
- Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения.
- Соотношение обязательств из неосновательного обогащения со смежными видами обязательств.
- Исполнение обязательств из неосновательного обогащения.
- Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения.

2. Примерные задания для практических занятий:

- ООО «Первый путь» передало ООО «Энергия» принадлежащее ему на праве собственности складское помещение по договору аренды сроком на 3 года. ООО «Энергия» в свою очередь решило сдать склад в субаренду индивидуальному предпринимателю Барановой. Баранова и ООО «Энергия» с согласия собственника подписали договор субаренды сроком на 2 года и сдали его на государственную регистрацию. Размер арендной платы по договору субаренды составлял 170 000 руб. в месяц. Не дожидаясь окончания регистрации, ООО «Энергия» заранее передало склад Барановой. Впоследствии в государственной регистрации договора субаренды ООО «Энергия» и Барановой было отказано в связи с предоставлением неполного пакета необходимых документов. ООО «Первый путь» и ООО «Энергия» заявили Барановой, что та пользовалась складом без правовых оснований, и каждое из них потребовало оплатить фактическое использование склада из расчета 170 000 руб. в месяц. Баранова ответила, что ей все равно кому платить, но она не согласна на сумму 170 000 руб. в месяц. По мнению Барановой, эта цена является завышенной. Она согласилась подписать договор с такой высокой ценой только потому, что ей очень срочно требовался склад. Рыночная стоимость использования такого склада составляет всего лишь 100 000 руб. в месяц, что подтверждается отчетом независимого оценщика.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Кому и в каком размере Баранова обязана оплатить использование склада?*

- ООО «Абазур» имело задолженность перед ООО «Южный фрукт» по договору оказания услуг в размере 80 000 руб. ООО «Южный фрукт» уступило право требования к ООО «Абазур» в полном объеме коллекторскому агентству за 60 000 руб., о чем был заключен соответствующий договор, и получило эту сумму полностью. Когда коллекторское агентство уведомило ООО «Южный фрукт» об уступке права требования и потребовало уплаты 80 000 руб., выяснилось, что ООО «Южный фрукт» уплатило 40 000 руб. старому кредитору еще до того, как было уведомлено об уступке права требования.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Определите правовые последствия применения правовых норм.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Модуль 11. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО**

### **Тема 85. Общие положения о наследственном праве. Время и место открытия наследства. Субъекты наследственного правопреемства.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Наследственное право как подотрасль российского гражданского права: понятие, принципы, система, источники.
- Понятие наследования. Виды правопреемства при наследовании.
- Наследство как объект гражданских прав: понятие, права, состав и обязанности, прекращающиеся со смертью гражданина.
- Время и место открытия наследства.
- Комморенты.
- Лица, которые могут призываться к наследованию.
- Недостойные наследники.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Определите место открытия наследства для следующих случаев:
  - 1) гражданин был призван на военную службу и умер во время ее прохождения;
  - 2) гражданин был осужден и умер в местах лишения свободы;
  - 3) гражданин до момента смерти проживал и умер в монастыре;
  - 4) гражданин проживал и умер в доме инвалидов.
- Анна Михайлова, являющаяся единственным участником ООО «ВинАлко» и ООО «АлкоВин», погибла в автомобильной аварии 19 мая 2013 г. У Анны остались двое детей — Сергей, проживавший вместе с матерью и являющийся директором данных компаний, и Ольга, проживающая в другом городе, с которой Анна не общалась в течение многих лет из-за затянувшегося спора о недвижимости, оставшейся после смерти мужа Анны — отца Ольги. 29 мая 2013 г. в адрес налоговой инспекции поступили решения единственного участника ООО «ВинАлко» и ООО «АлкоВин» Анны Михайловой от 25 мая 2013 г. Согласно данным решения в состав участников этих компаний был принят Сергей Михайлов с передачей ему долей (по 75 %) в уставных капиталах каждой из этих компаний. Налоговая инспекция внесла изменения в соответствующие сведения о составе участников данных юридических лиц в едином государственном реестре юридических лиц. Узнав об этом, Ольга обратилась в арбитражный суд с требованием о признании внесенных изменений недействительными, приложив к исковому заявлению копию свидетельства о смерти матери, содержащего сведения о дате ее смерти. Через 5 дней после вынесения арбитражным судом решения об удовлетворении ее требований, Ольга обратилась к мировому судье с иском о признании Сергея недостойным наследником по закону. Она полагала, что Сергей подделал подписи их матери на данных документах (решениях единственного участника ООО «ВинАлко» и ООО «АлкоВин»), желая, тем

самым, уменьшить состав наследства и долю Ольги в нем, в связи с чем он должен быть отстранен от наследования.

*Определите субъектов, уполномоченных на решение спора. Вправе ли мировой судья принимать к производству и рассматривать иск Ольги к Сергею о признании Сергея недостойным наследником? Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 86. Наследование по завещанию. Наследование на основании наследственного договора.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

А. Наследование по завещанию

- Завещание как основание наследования: понятие и содержание. Отличие завещания от наследственного договора.
- Свобода завещания и ее ограничения. Права завещателя при составлении завещания. Совместное завещание супругов.
- Особые завещательные распоряжения (завещательные отказы и возложения, назначение душеприказчика, создание наследственного фонда, подназначение наследников и отказополучателей).
- Общие правила о форме и порядке удостоверения завещания. Тайна завещания.
- Нотариальное удостоверение завещаний: правила совершения и удостоверения. Особенности удостоверения совместных завещаний супругов и завещаний, предусматривающих создание наследственного фонда.
- Завещания, приравняемые к нотариально удостоверенным.
- Закрытое завещание. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Завещательные распоряжения правами на денежные средства в банках.
- Отмена и изменение завещания.
- Недействительность завещания.
- Исполнение завещания. Исполнитель завещания.
- Завещательные отказы и возложения: понятия, значение, сходства и различия. Исполнение завещательных отказов и возложений.

В. Наследование на основании наследственного договора

- Наследственный договор: понятие и признаки. Отличие наследственного договора от завещания.
- Стороны наследственного договора.
- Форма и нотариальное удостоверение наследственного договора.
- Содержание наследственного договора.
- Исполнение наследственного договора.
- Отказ, изменение и расторжение наследственного договора.
- Оспаривание наследственного договора.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Илья Воронов, находясь в реанимационном отделении больницы в связи с острым инфарктом миокарда, решил составить завещание. Он надиктовал медсестре текст завещания, в котором все свое имущество завещал своей сожительнице Евгении. Затем он

подписался под ним сам, запечатал листок с текстом завещания в конверт, на котором написал «Завещания Ильи Воронова», и попросил Евгению отнести этот конверт ближайшему нотариусу и сказать что это его закрытое завещание. Нотариус положил этот конверт к себе на стол. Уборщица нотариуса, прибираясь на столе, по ошибке смахнула его в мусорную корзину вместе с ненужными бумагами и выбросила. После смерти Ильи Воронова его сожительница Евгения явилась к нотариусу с требованием о вскрытии завещания и выдаче ей свидетельства о праве на наследство по завещанию. Нотариус отказался сделать это, сказав, что, так как она не ничем не может доказать факт сдачи ему завещания, то она его и не сдавала. Евгения обратилась в суд с иском к нотариусу о выплате ей стоимости всего имущества Воронова, которое она получила бы как наследница по завещанию, если бы нотариус не потерял бы конверт с завещанием.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

*Вариант А. Вместе с Евгенией к нотариусу отправилась ее сестра, которая видела, как нотариус положила конверт с завещанием себе на стол и готова подтвердить это в суде.*

- Марина и Сергей Серебряковы (супруги) заблудились в лесу, куда отправились собирать грибы, не имея при себе ни еды, ни воды, ни средств связи. Найдя в своем рюкзаке листок бумаги и карандаш, они написали на бумаге следующее: «Мы, Сергей и Марина Серебряковы, будучи в здравом уме и твердой памяти, завещаем все наше имущество друг другу – тому, кто останется в живых после того похода, в котором мы заблудились. А если мы оба умрем, то пусть все наше имущество достанется благотворительному фонду «Зоопротект», и пусть данная организация продаст принадлежащую нам квартиру в городе Перми и на вырученные деньги построит приют для бездомных животных в Тюмени».

Поскольку оба супруга скончались от голода, так и не найдя дорогу домой, то их пожилые родители предъявили требование к благотворительному фонду о выделе из имущества умерших обязательной доли. Фонд отказался ее выделить, ссылаясь на то, что, во-первых, в тексте завещания не было ничего сказано о выделении какого-либо имущества родителям или кому-либо еще, а, во-вторых, вырученных от продажи квартиры супругов денежных средств и так не хватает на постройку приюта, а если из этой суммы выдать какую-то часть родителям, то тогда последнее желание Сергея и Марины вообще не будет исполнено.

*Примените правила юридической техники для подготовки завещания и дайте правовую оценку завещанию, составленному супругами Серебряковыми. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Правомерны ли требования родителей супругов в адрес фонда, и правомерен ли отказ фонда в удовлетворении требований родителей. Как, по Вашему мнению, может защитить свои права и интересы каждая из сторон?*

*Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 87. Наследование по закону.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Закон как основание наследования. Основания наследования по закону.

- Общие правила призыва к наследованию по закону.
- Очередность призвания к наследованию по закону.
- Наследование по праву представления: понятие, основания, отличие от наследственной трансмиссии. Лица, наследующие по праву представления. Отличие наследования по праву представления от наследственной трансмиссии.
- Наследование усыновленными и усыновителями.
- Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя.
- Право на обязательную долю в наследстве.
- Права пережившего супруга при наследовании.
- Особенности наследования выморочного имущества.

## 2. Примерные задания для практических занятий:

- После смерти Анатолия Лескова его вдова Виктория и дети обратились к нотариусу для оформления наследства. Нотариус отказалась выдавать Виктории свидетельство о праве на наследство по закону, мотивируя свой отказ отсутствием свидетельства о регистрации брака между ними и других документов, подтверждающих факт его заключения. Вдова пояснила нотариусу, что они обвенчались в 1942 г. в Ржеве в период его оккупации немцами. Нотариус отказалась принимать выписку из церковно-приходской книги, сославшись на то, что церковные браки были запрещены еще в 1917 году соответствующим Декретом ВЦИК и СНК. Валентина же полагала, что данный декрет утратил свою силу как акт государства, прекратившего свое существование.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору нотариуса и Виктории, используя юридически значимую информацию. Выделите особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов, на которые ссылаются стороны.*

*Вариант А. Виктория и Анатолий обвенчались в 1942 году в Свердловске.*

*Вариант Б. Виктория и Анатолий обвенчались в 1942 году в Харькове.*

- Эдуард Авдеев, 30 лет, составил завещание, в котором лишил наследства всех своих родственников, независимо от степени родства и нуждаемости. После его смерти у него остались: родители (мать 56 лет и отец 58 лет), чей брак был давно расторгнут, отчим (65 лет), бабушка (78 лет), жена (28 лет), с которой он не проживал уже более 3-х лет, но брак с которой расторгнут не был, дочь от жены (4 года), которую он не считал своей дочерью и из-за рождения которой ушел от жены, сожительница (26 лет) и ее сын (5 лет) от ранее расторгнутого брака, который проживал с матерью и Эдуардом, называл его папой и считал своим отцом.

Между всеми этими лицами разгорелся спор о том, как делить имущество Эдуарда:

- жена полагала, что все имущество должно перейти ей, так как в завещании сказано, что наследства лишаются любые родственники, а она единственная неродственница Эдуарда, и их брак на момент его смерти расторгнут не был;
- сожительница требовала передать все имущество ей и её сыну, так как оно было приобретено в период их совместного проживания, в том числе и на ее деньги, отсуженные у первого мужа при разводе: Эдуард полностью содержал ее и ее сына, относился к мальчику как к родному и хотел усыновить его;
- мать и отчим, ознакомившись с нормами ГК об обязательной доле, запутались в расчетах своих долей и не знали, с кого они могут требовать ее выдачи;
- бабушка же обратилась с иском в суд о признании завещания недействительным как противного основам правопорядка и нравственности по ст.169 ГК, так как сочла поступок внука совершенно безнравственным и глубоко аморальным.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию; отграничьте факты от мнений,*

*интерпретаций, оценок сторон спора. Имеет ли право кто-то из указанных лиц на получение наследства после Эдуарда, и если да, то в каком размере?*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 88. Принятие наследства и отказ от наследства.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Принятие наследства: понятие, значение, правовые последствия.
- Способы и сроки принятия наследства.
- Принятие наследства по истечении установленного срока.
- Порядок принятия наследства отдельными категориями наследников (недееспособные, ограниченно дееспособные, зачатые, но не рожденные, малолетние и несовершеннолетние наследники).
- Фактическое принятие наследства.
- Наследственная трансмиссия: понятие, значение, отличие от наследования по праву представления.
- Отказ от наследства: понятие, виды, способы, сроки, правовые последствия.
- Особенности отказа от наследства отдельных категорий наследников.
- Приращение наследственных долей.
- Отказ от получения завещательного отказа.
- Оформление наследственных прав: порядок, сроки, правовые последствия.
- Общая собственность наследников. Раздел наследства между наследниками. Охрана прав и интересов отдельных категорий наследников при разделе наследства.
- Преимущественное право на неделимую вещь и на предметы домашней обстановки и обихода при разделе наследства.
- Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства. Возмещение расходов на охрану наследства и управление им.
- Доверительное управление наследственным имуществом.
- Ответственность наследников по долгам наследодателя.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Незамужняя и бездетная 78-летняя Антонина Егорова скоропостижно скончалась от инфаркта. Так как она проживала одна в трехкомнатной квартире и часто болела, то ее племянница Валерия периодически навещала тетью и ухаживала за ней. Валерия считала себя единственной наследницей тети: помимо нее других родственников у тети не было, а о составлении завещания тетя вообще никогда не говорила. Сразу после похорон Валерия отправилась к нотариусу по месту жительства тети и подала заявление о принятии наследства после нее. Помимо квартиры в состав наследства вошли также несколько вкладов в банках. Нотариус предоставила ей список документов, которые ей необходимо собрать, и Валерия начала их сбор и оформление. Каждый раз, принося тот или иной документ, она спрашивала нотариуса, не обнаружено ли завещание тети и не претендует ли еще кто-то, кроме нее, на наследство Антонины. На все свои вопросы она всегда получала отрицательные ответы. Сразу после истечения 6-месячного срока с момента смерти Антонины все необходимые документы были собраны, и Валерия явилась к нотариусу с просьбой выдать ей свидетельства о праве на наследство по закону. Нотариус сообщила, что готова выдать лишь свидетельства о праве на наследство в отношении вкладов, а квартира, будучи завещанной Екатеринбургской Епархии Русской Православной Церкви, будет унаследована данной религиозной организацией. На вопрос Валерии, почему же нотариус



не сообщила ей об этом ранее и для чего она заказывала и оформляла столько дорогостоящих документов на квартиру, нотариус пояснила следующее: в тот день, когда представители Епархии явились к ней с завещанием Антонины (через день после первого визита Валерии) у нее произошел сбой в компьютерной программе, содержащей информацию обо всех ранее заведенных наследственных делах. Из-за этого сбоя она по ошибке завела еще одно наследственное дело, но информация о нем также не сохранилась из-за того же самого сбоя в той же программе. Новое наследственное дело с завещанием, предъявленным представителем Епархии, попало по ошибке в папку с доверенностями, а сама нотариус из-за наплыва дел забыла об этом визите. Через несколько дней после окончания 6-месячного срока представители Епархии повторно явились к нотариусу с целью получения свидетельства о праве на наследство по завещанию в отношении квартиры. В ходе этого визита утерянное наследственное дело с завещанием было найдено, и нотариус осознала, что завела два наследственных дела в отношении одного наследодателя.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Определите необходимость подготовки и особенности юридических документов при оформлении наследственных прав. Чем должен руководствоваться нотариус и какие действия он должен совершить при оформлении наследственных прав? Какие правила нотариального делопроизводства при ведении наследственных дел были нарушены в указанном случае? Что бы Вы посоветовали предпринять Валерии в данной ситуации?*

- После развода Надежды и Бориса Кругловых их 5-тилетняя дочь Варвара осталась проживать с Надеждой. Борис же, желая начать собственное дело, зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя и получил в банке целевой кредит на развитие собственного бизнеса. Будучи ограниченным в средствах, Борис не предоставлял средств на содержание дочери, и Надежда вынуждена была обратиться в суд с иском о взыскании с него алиментов в твердой денежной сумме. Несмотря на возбужденное судебным приставом исполнительное производство, Борис не исполнял решение суда, а потому имел задолженность перед Надеждой по уплате алиментов в размере 45 000 рублей.

Через год после развода Борис умер, не оставив завещания и не погасив задолженности по алиментам и по кредитному договору перед банком. Помимо дочери у него остались пожилая мама и отчим, который воспитывал его с раннего детства.

Как только Надежда приняла наследство от имени дочери, банк предъявил ей требование о погашении задолженности по кредиту, предоставленному Борису, и уплате неустойки за просрочку его погашения. Надежда не понимает, как 5-тилетний ребенок может отвечать по бизнес-долгам отца, который его даже не содержал. Когда же она явилась к нотариусу, чтоб подать заявление об отказе от наследства, нотариус сообщила ей, что на это требуется разрешение органов опеки и попечительства. Надежда сомневается в словах нотариуса, так как при подаче заявления о принятии наследства никакого согласия органов опеки о нее не требовали. Она также хотела бы знать, от кого теперь она может требовать погашения задолженности по алиментам, образовавшейся за последний год.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Определите правовые последствия применения правовых норм. Разрешите сомнения Надежды относительно порядка принятия наследства от имени дочери и отказа от него. Разъясните, кто и в каком объеме должен отвечать по долгам Бориса, в том числе от кого она может требовать погашения задолженности по алиментам и в каком объеме.*

*Вариант. Что бы Вы посоветовали предпринять банку в случае, если Надежда, зная о значительной задолженности по кредитному договору, умышленно не принимает наследства от имени дочери для того чтоб не отвечать перед банком.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### Тема 89. Наследование отдельных видов имущества.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Наследование прав участия (членства) в юридических лицах.
- Наследование предприятия.
- Наследование имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства.
- Наследование земельных участков.
- Наследование ограниченно оборотоспособных вещей.
- Наследование имущества, предоставленного государством или муниципальным образованием на льготных условиях.

2. Примерные задания для практических занятий:

- После смерти Бабкина в 2006 г. в состав наследства вошло, в том числе ружье, в отношении которого он имел разрешение на хранение. Данное оружие фактически было унаследовано сыном Сергеем, проживавшим в доме отца. Однако, получив наследство, Сергей не имел разрешения на хранение оружия, в связи с чем в 2006 году оружие было изъято из сейфа наследодателя сотрудниками ОВД, а в 2007 году оно было направлено на хранение в УВД субъекта РФ.

В 2010 г. Сергею была выдана лицензия на приобретение оружия, и он обратился в ОВД с целью получить ружье, принадлежавшее его отцу, но получил ответ, что оружие было уничтожено в 2008 г. в связи с неисправностью.

*Сергей обратился в суд с иском о возмещении стоимости уничтоженного оружия. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- Викторov обратился в суд с иском к администрации Вологодского муниципального района о включении имущества в состав наследственной массы и признании права собственности в порядке наследования. При этом он просил суд включить в состав наследства земельный участок площадью 0,25 га в деревне Ванино, предоставленный ему в собственность постановлением администрации от 28 октября 1992 г.

Представитель администрации указал на отсутствие оснований для удовлетворения заявленных требований, пояснив, что как видно из похозяйственной книги за 1986 - 1990 годы, в пользовании наследодателя находился земельный участок 0,06 га в населенном пункте станции Ванино. Постановлением администрации от 28 октября 1992 года наследодателю передан в собственность бесплатно земельный участок площадью 0,25 га в деревне Ванино для ведения личного подсобного хозяйства, но при этом из архивной справки от 05 апреля 2012 года следует, что наследодатель в названном постановлении не значится. Свидетельства о праве собственности на землю не имеется, доказательств наличия у наследодателя на момент его смерти правоустанавливающих документов на спорный земельный участок в деревне Ванино и факт их использования истец не представил.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Установите юридические факты. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Модуль 12. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СРЕДСТВА ИНДИВИДУАЛИЗАЦИИ**

### **Тема 90. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (общие положения). Интеллектуальные права.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Интеллектуальная собственность и интеллектуальные права: соотношение терминов, история возникновения.
- Объекты интеллектуального права, автор результата интеллектуальной деятельности.
- Исключительное право: значение, содержание, сроки действия.
- Распоряжение исключительным правом, отчуждение исключительного права.
- Лицензионный договор: понятие, виды, существенные условия. Принудительная лицензия.
- Судебная защита интеллектуальных прав. Ответственность за нарушение исключительного права.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Американская компания «Пайнэпл» обратилась в патентное ведомство Российской Федерации с просьбой запатентовать решение (изобретение) в области программного обеспечения: жест, позволяющий увеличить изображение на экране движением пальцев.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Подлежит ли заявка «Пайнэпл» удовлетворению?*

- Писатели Маятников и Фуко обвинили писателя Блэка в том, что в его произведении, ставшем бестселлером, «Кот Рафаэля» была использована их идея о наличии секретного общества, тайно управляющего миром. В качестве доказательства писатели предъявили публицистическую брошюру «Тайный мир», написанную ими в соавторстве за 5 лет до издания книги «Кот Рафаэля», указали на имеющиеся сюжетные сходства. Кроме того, имена некоторых персонажей района имели сходство с именами писателей.

Белов указал, что произведение является художественным, все события вымышлены, а сходства – случайны, брошюра «Тайный мир» издана малым тиражом, а Маятников и Фуко пытаются заработать на популярности его произведения.

*Маятников и Фуко обратились в суд с требованием указать их в качестве соавторов произведения «Кот Рафаэля», а также выплатить причитающееся им как соавторам вознаграждение. Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Определите правовые последствия применения правовых норм.*

*Вариант: Маятников и Фуко потребовали изъять из продажи все имеющиеся экземпляры произведения, взыскать в их пользу компенсацию в размере 20 000 000 рублей.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 91. Авторское право.

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие авторского права. Правовое регулирование.
- Объекты авторских прав: понятие, признаки, виды. Произведения, не охраняемые авторским правом.
- Субъекты авторского права. Соавторство.
- Личные неимущественные права авторов. Исключительное право на произведение и его ограничения.
- Срок действия исключительного права на произведение. Порядок исчисления срока. Последствия истечения срока.
- Договор об отчуждении исключительного права на произведение. Лицензионный договор. Договор авторского заказа.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Телекомпания «25-й канал» заключила с издательством газеты «Всё цифровое ТВ» договор об эксклюзивном предоставлении телепрограммы. Согласно условиям договора, газета получила исключительное право на публикацию программы телепередач телекомпании, а телекомпания обязалась не предоставлять другим издательствам информации о программе своих передач.

При размещении телепрограммы в газете на каждом листе помещалась предупредительная надпись: «Перепечатка материалов без разрешения издательства не допускается». Несмотря на это, другие издательства начали перепечатывать программу. Издательство газеты «Всё цифровое ТВ» обратилось в суд с требованием о запрете использования эксклюзивных материалов и возмещении убытков, телекомпания «25-й канал» поддержала данный иск.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- К директору ресторана «Санкт-Мориц» явился гражданин Зудин, который отрекомендовался как представитель общероссийской общественной организации «Российское Авторское Общество», и потребовал объяснить, на каком основании на экране в обеденном зале ресторана демонстрируется юбилейный концерт известного композитора К. Директор ресторана объяснил, что телевизор настроен на приём Первого канала российского телевидения, которым и транслируется концерт. Зудин этим объяснением не удовлетворился и начал настаивать на недопустимости демонстрации концерта без согласия К. и выплаты ему вознаграждения, для чего ресторану необходимо заключить договор с Российским Авторским Обществом.

По указанию директора охрана вывела Зудина из здания ресторана, однако вскоре он вернулся с представителями правоохранительных органов.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Определите субъектов, уполномоченных на осуществление управления правами авторов музыкальных произведений. Являются ли правомерными действия администрации ресторана? Как осуществляется управление правами авторов музыкальных произведений?*

- Архитектурное бюро по заказу застройщика выполнило архитектурный проект для возведения здания. После выполнения работ застройщик решил увеличить объем здания и предложил внести соответствующие изменения в проект. Архитектурное бюро отказалось это сделать по соображениям безопасности строения. Тогда застройщик заключил договор

с другим исполнителем, который изменил первый проект и разработал проект здания большего объема.

Архитектурное бюро, считая, что этим было нарушено его авторское право, предъявило иск. В связи с тем, что по договору, заключенному с ним, к заказчику (застройщику) не переходило право на переработку выполненного проекта, истец требует выплаты компенсации в размере цены второго договора.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **Тема 92. Права, смежные с авторскими.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Права, смежные с авторскими: понятие, виды, объекты смежных прав.
- Субъекты смежных прав.
- Содержание и срок действия смежных прав.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Ансамбль «Балалаечники Екатеринбурга» записал диск с классической музыкой, исполненной на народных инструментах. Исполнение имело большой успех и получило широкую известность. Записью заинтересовался британский звукозаписывающий концерн, и руководитель ансамбля Смыков заключил с ним договор о передаче исключительных прав на исполнение. Часть уплаченных по договору денег Смыков забрал себе, остальная часть была разделена между соисполнителями. Солисты ансамбля Козлов и Величко, однако, остались недовольны полученной суммой и заявили о недействительности договора. По их мнению, Смыков не мог распоряжаться исключительным правом без согласия всех соисполнителей, не имея от них доверенности, и не имел права на часть денег, поскольку сам на народных инструментах не играет.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Определите правовые последствия применения правовых норм. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- Исследуя чердак дома своей бабушки, ученик третьего класса Гуцин нашел рукопись неизвестного стихотворения А.С. Пушкина. О находке стало известно после того как Гуцин опубликовал стихотворение в школьной стенгазете. Директор школы изъял рукопись у Гуцина и организовал её опубликование в серьёзном литературном издании. Публикация вызвала сенсацию. О своих правах на рукопись и произведение объявили одновременно родители и бабушка Гуцина, издательство литературного журнала, директор школы и администрация муниципального образования, в ведении которого находится школа.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию. Какими правами будет обладать тот, кто выиграет это дело?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## Тема 93. Патентное право.

### 1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Патентное право: история и предмет регулирования. Объект патентного права.
- Изобретение как объект патентного права: условия патентоспособности; сроки охраны.
- Использование изобретения для производства лекарственного средства в целях его экспорта в соответствии с международным договором Российской Федерации.
- Полезные модели и промышленные образцы как объекты патентных прав: значение, условия патентоспособности, сроки охраны.
- Автор изобретения, полезной модели, промышленного образца. Неимущественные права автора.
- Правила выдачи охраняемых документов на объекты интеллектуальной собственности: трехмерная модель товарного знака, промышленного образца или изобретения. Электронная форма охраняемых документов (кроме патента на секретное изобретение).
- Исключительное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Распоряжение исключительным правом.
- Ограничения исключительного права: права прежде- и послепользования, принудительная лицензия, действия, не являющиеся нарушением исключительного права.
- Служебные объекты патентного права.
- Получение патента: общая характеристика. Заявка на выдачу патента, формальная экспертиза и экспертиза по существу, выдача патента.
- Защита прав авторов и правообладателей.
- Право Правительства РФ в особых случаях использовать изобретения без согласия патентообладателя.

### 2. Примерные задания для практических занятий:

- ЗАО «Угольный разрез» на протяжении 30 лет занималось добычей угля открытым способом, который подразумевает проведение подрывных работ. В этих целях на предприятии используется специальная смесь различных взрывчатых веществ. Состав и пропорции смеси на предприятии не являются коммерческой тайной. В 2012 году на ЗАО «Угольный разрез» подало в суд ООО «Успех», заявив, что смесь взрывчатых веществ, используемая ООО «Угольный разрез», является изобретением ООО «Успех», что подтверждается патентом от 2010 года. ООО «Успех» потребовало взыскать с ООО «Угольный разрез» компенсацию за нарушение патента в размере 5 миллионов рублей, а также запретить использовать смесь до заключения лицензионного соглашения.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

*Вариант. ООО «Угольный разрез» указало, что смесь является общеизвестной и широко используется в отрасли с 80-х годов XX века.*

- В российский суд с иском обратилась канадская компания – производитель фармацевтической продукции. В иске компания указала, что российское предприятие производит медицинский препарат – аналог производимого немецкой компанией, что нарушает ряд патентов, полученных канадской компанией в России, Канаде, Германии и Швейцарии.

Истец потребовал взыскать с российского предприятия убытки в размере 1 000 000 000 Евро, а также компенсацию в двукратном размере стоимости права использования

изобретения, определяемой исходя из цены, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за правомерное использование изобретения.

Ответчик в суде пояснил, что срок действия патента на производимый препарат истек 3 года назад, а новый патент был выдан незаконно, поскольку в нем описаны лишь незначительные изменения по сравнению с препаратом, патент на который был выдан ранее. Кроме того, ответчик указал, что медицинский препарат является социально-значимым и его производство в России делает его доступным для большого числа людей.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформулируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

#### **Тема 94. Права на селекционное достижение.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Право на селекционные достижения как гражданско-правовой институт: понятие, функции, состав, система.
- Объекты права на селекционные достижения: понятие, родовая и видовая (ботаническая и зоологическая) их классификация. Условия охраноспособности селекционного достижения.
- Субъекты права на селекционные достижения. Авторы и соавторы селекционных достижений. Оформление права на селекционные достижения.
- Субъективное право авторов и патентообладателей на селекционное достижение. Исключительное право и личные неимущественные и имущественные права авторов селекционных достижений.
- Защита прав авторов и патентообладателей селекционных достижений.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Глава крестьянско-фермерского хозяйства Дынин поручил агроному Кубышкину, являющемуся работником этого же хозяйства, вывести новый сорт кабачков, так как все сорта, выращиваемые в хозяйстве, имели непродолжительный срок хранения, вследствие чего хозяйство терпело большие убытки.

Кубышкин согласился, но только при условии, что ему будет предоставлено право на получение патента на новый сорт кабачков в случае успешного завершения работы. Финансирование работ осуществляло хозяйство. Через 8 лет Кубышкину удалось вывести сорт кабачков, которые хранились в три раза дольше обычного, при этом их урожайность и вкусовые достоинства были велики.

Когда Кубышкин сообщил Дынину о своем намерении запатентовать новый сорт кабачков под названием «Вечность», Дынин потребовал включить и его в соавторы этого селекционного достижения, обосновав свое требование тем, что он оказывал селекционеру постоянную материальную и организационную помощь. Однако Кубышкин отказался это сделать.

Дынин обратился за консультацией к юристу, и задал следующие вопросы: Является ли новый сорт кабачков «Вечность» объектом права на селекционное достижение? Вправе ли был Кубышкин требовать себе право на получение патента на новый сорт кабачков при заключении договора на выполнение этой работы? Вправе ли Дынин быть соавтором селекционного достижения? Какое право возникнет у Дынина как у заказчика на новый сорт кабачков после того, как Кубышкин получит патент на это селекционное достижение

только на свое имя? Какие права останутся у Кубышкина на его селекционное достижение после того, как Дынин воспользуется своим правом на выведенный новый сорт кабачков?

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по вопросам, используя юридически значимую информацию.*

- Пряников являлся патентообладателем, которому принадлежало исключительное право на селекционное достижение. Остро нуждаясь в денежных средствах, Пряников заключил со своим кредитором договор залога исключительного права на селекционное достижение.

*Определите необходимость подготовки юридических документов, укажите их особенности. Подлежит ли данный договор государственной регистрации? В какой орган подаются документы для регистрации договора? Какие документы необходимы для регистрации договора?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 95. Права на топологии интегральных микросхем.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие и признаки топологии интегральных микросхем как объекта интеллектуальных прав.

- Личные неимущественные права на топологии интегральных микросхем.

- Исключительные права на топологии интегральных микросхем (содержания, сроки действия, пределы,

- Регистрация топологий интегральных микросхем.

- Особенности распоряжения исключительными правами на топологии интегральных микросхем.

- Особенности правового режима служебных топологий интегральных микросхем, топологий, созданных при выполнении работ по договору или контракту, и топологий, созданных по заказу

2. Примерные задания для практических занятий:

- Инженер Щукин опубликовал в 2000 году в журнале «Наука и техника» статью с описанием изобретенной им интегральной микросхемы. В статье подробным образом были описаны возможности использования микросхемы, а в приложении содержалось изображение элементов микросхемы и связей между ними. В 2013 году инженеру стало известно, что компьютерная фирма «Спектор» начала выпускать электронные устройства с использованием микросхем, в которых реализован описанный Щукиным в его статье принцип. Щукин обратился в суд с иском о взыскании с компьютерной фирмы компенсации в размере 1 млн. руб. и о запрете выпуска указанных электронных приборов. Компьютерная фирма против удовлетворения иска возражала. Указала, что действовала правомерно, поскольку права на статью Щукин сам в полном объеме передал издательству, а издательство в свою очередь передало фирме «Спектор» в полном объеме исключительные права на статью.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*



- На сайте технического вуза в свободном доступе опубликована топология интегральной микросхемы как часть электронного образовательного ресурса. Разработчик топологии Савельев обратился в суд с требованием прекратить использование принадлежащей ему топологии. Ответчик возражал, что правомочие по использованию топологии в составе электронного образовательного ресурса не входит в состав исключительного права на топологию, указание же на Савельева как на автора в электронном ресурсе имеется.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального права. Установите юридические факты. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 96. Право на секрет производства (ноу-хау).**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Исключительное право на секрет производства (ноу-хау): понятие, виды, субъекты права.
- Особенности возникновения исключительного права на секрет производства, его прекращения и распоряжения им.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Бережко, работавший дворником в Научно-исследовательском институте дефибрённых камней, построил на своём дачном участке собственный дефибрёр и наладил полный цикл производства высококачественной бумаги из отходов лесопилки. Руководство НИИ обвинило Бережко в использовании секретных разработок института и потребовало прекращения его производственной деятельности. В суде Бережко пояснил, что никаких секретов не крал, а почерпнул все необходимые знания из разговоров с сотрудниками и документов, имевшихся в свободном доступе в помещениях НИИ.

*Проанализируйте достоверность и достаточность имеющейся информации для решения спора; выявите все факты и обстоятельства, подлежащие оценке, для принятия решения. От каких обстоятельств дела будет зависеть решение суда? Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- Максимов работал по трудовому договору у индивидуального предпринимателя Коноплёвой, занимавшейся производством камнерезных изделий. В силу своих трудовых обязанностей Максимов был посвящён во все тонкости производства. Поссорившись с Коноплёвой, Максимов уволился и открыл собственную камнерезную мастерскую. Узнав об этом, Коноплёва подала на Максимова в суд, заявив о неправомерном использовании им нескольких секретов производства. В суде Максимов сообщил, что в его трудовом договоре с Коноплёвой не было обязанности сохранять коммерческую тайну, должностной инструкции с такой обязанностью у него также не было, и обязательства о неразглашении какой-либо тайны он не подписывал. Производственные секреты ИП Коноплёвой никогда не были зафиксированы ни в каком документе, в ознакомлении с которым можно было бы расписаться, информация передавалась исключительно устно. При таких обстоятельствах Максимов не считает себя обязанным хранить производственные секреты Коноплёвой.

*Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию. Какие меры по охране секретов производства должен принимать правообладатель? Выделите особенности оформления документов, содержащих конфиденциальную информацию.*

3. Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

### **Тема 97. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.**

1. Структурные единицы темы (вопросы, изучаемые в теме):

- Понятие средств индивидуализации как объектов исключительных прав, соотношение с результатами интеллектуальной деятельности.
- История возникновения прав на средства индивидуализации. Международно-правовое и национально-правовое регулирование отношений, связанных с использованием средств индивидуализации.
- Понятие фирменного наименования, соотношение с иными средствами индивидуализации.
- Наименование места происхождения товара (НМПТ).
- Географические указания (ГУ) — «упрощённая» версия наименования места происхождения товара (НМПТ).
- Товарные знаки и знаки обслуживания: понятие, условия предоставления правовой охраны.
- Коммерческое обозначение.

2. Примерные задания для практических занятий:

- Общество с ограниченной ответственностью «Карма» (далее – истец) обратилось в Арбитражный суд Свердловской области с иском к обществу с ограниченной ответственностью «КАРМА» (далее – ответчик) о запрете ответчику использовать его фирменное наименование в отношении видов деятельности, аналогичных видам деятельности, осуществляемым истцом. В обоснование заявленных требований истец сослался на то, что он был зарегистрирован в качестве юридического лица 10 сентября 2012 года и осуществляет деятельность, связанную с изготовлением гадальных карт, амулетов и других подобных изделий. Ответчик же зарегистрирован 11 марта 2013 года и занимается аналогичной деятельностью, а именно изготовлением атрибутики оккультного характера, а также оказанием услуг по проведению спиритических сеансов, по организации выступлений экстрасенсов, магов и чародеев. Ответчик с заявленными требованиями не согласился, отметив в отзыве на исковое заявление, что деятельность, которой он занимается, лишь сходна с деятельностью истца, но не тождественна ей. Кроме того, ответчик осуществляет данную деятельность на территории г. Первоуральска, тогда как истец находится и занимается производством соответствующих изделий на территории г. Екатеринбурга.

*Проанализируйте обстоятельства с целью применения конкретных норм материального и процессуального права. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по делу, используя юридически значимую информацию.*

- Общество с ограниченной ответственностью «Вольтер» занималось выпуском минеральной воды «Обуховская», исключительное право на наименование места происхождения которой принадлежало открытому акционерному обществу «Барест». По мнению общества «Волтер», поскольку выпускаемая им минеральная вода добывается из

скважины Обуховского месторождения, принадлежащей ему на праве собственности, оно имело право выпускать минеральную воду с указанием на то, что данная минеральная вода относится к Обуховскому месторождению. Кроме того, нанесение обществом «Вольтер» обозначения «Обуховская» на бутылки с водой не сопровождалось указанием на то, что соответствующее обозначение является зарегистрированным наименованием места происхождения товара. Общество «Барест» обратилось к юристу с просьбой представить заключения относительно правомерности использования обществом «Вольтер» наименования «Обуховская».

*Определите субъектов, уполномоченных на решение спора. Сформируйте и аргументируйте собственную позицию по спору, используя юридически значимую информацию. В чем заключается особенность правового режима наименования места происхождения товара?*

3.Формы контроля по теме: опрос на практических занятиях.

## **РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **1. ОБЩИЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТУДЕНТОМ ВНЕАУДИТОРНОЙ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ**

Внеаудиторная самостоятельная работа выполняется студентом по заданию преподавателя, но без его непосредственного участия. В процессе самостоятельной работы студент приобретает навыки самоорганизации, самоконтроля, самоуправления и становится активным самостоятельным субъектом учебной деятельности.

Общий объем дисциплины «Гражданское право» составляет 16 зачетных единиц. Следует иметь в виду, что студент самостоятельно определяет режим своей внеаудиторной работы и меру труда, затрачиваемого на овладение знаниями и умениями по дисциплине, выполняет внеаудиторную работу по индивидуальному плану, в зависимости от собственной подготовки, бюджета времени и других условий.

Освоение дисциплины необходимо начинать с изучения базовых руководящих документов, в качестве которых выступают Рабочая программа дисциплины и методические указания, содержащие, в своей совокупности, информацию об объеме и содержании дисциплины, требования к уровню освоения компетенций, формируемых дисциплиной, рекомендации по организации учебной работы, выполнению контрольных заданий, список рекомендуемой к изучению основной и дополнительной литературы, основные нормативные правовые акты, которые необходимо изучить для освоения содержания дисциплины.

Учитывая, что целью внеаудиторной самостоятельной работы студента является овладение фундаментальными знаниями, профессиональными умениями и навыками по дисциплине в целом, то в структуру внеаудиторной самостоятельной работы студента входят:

- освоение теоретических аспектов гражданского права на основе изучения основной и дополнительной литературы;
- подготовка к практическим занятиям;
- подготовка к экзамену по дисциплине.

## 2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ С ЛИТЕРАТУРОЙ

Для овладения теоретическими знаниями по дисциплине необходимо осуществлять изучение основной (обязательной) и дополнительной литературы по основным вопросам содержания дисциплины.

Важно помнить, что рациональные навыки работы с литературой позволяют экономить время и повышают продуктивность освоения содержания дисциплины.

Основная цель работы с литературой – это извлечение из текста необходимой информации, способствующей формированию профессиональных компетенций, в силу чего, главным правилом работы с текстом является сознательное усвоение прочитанного, критическое осмысление его содержания, в ходе которого происходит постепенное глубокое осмысление теоретических положений гражданского права, выделение основных идей, системы аргументов, наиболее ярких примеров и т.д., кроме того, обязательным правилом является выяснение значения незнакомых слов, терминов, выражений, неизвестных имен, названий.

Работа с научной литературой должна быть направлена на решение следующих задач:

- информационно-поисковая – найти, выделить искомую информацию;
- усваивающая – осознать и запомнить как сами сведения, излагаемые автором, так и всю логику его рассуждений;
- аналитико-критическая – критическое осмысление материала на основе его анализа;
- творческая – формирование готовности к собственным рассуждениям.

Данный вид самостоятельной работы включает в себя две группы приемов: техническую, имеющую библиографическую направленность, и содержательную. Первая группа – уяснение потребностей в литературе; получение литературы; просмотр литературы на уровне общей, первичной оценки; анализ надежности публикаций как источника информации, их относимости и степени полезности. Вторая – подробное изучение и извлечение необходимой информации.

Для поиска необходимой литературы можно использовать следующие способы: поиск через систематический или электронный каталоги в библиотеке; использование сборников материалов конференций, симпозиумов, научно-практических семинаров; просмотр специальных юридических журналов; выявление материалов, размещенных в Интернет; обращение к электронным базам данных

Для целей экономии времени при осуществлении различных форм самостоятельной работы студента, рекомендуется при работе с литературой осуществлять **конспектирование теоретического материала по основным вопросам дисциплины путем составления опорного конспекта**. Конспектирование позволит сосредоточить внимание студента на ключевых проблемах теории гражданского права, подготовиться к практическим занятиям по дисциплине, а также облегчить повторение освоенного материала при подготовке к экзамену.

Конспектирование представляет собой краткое и последовательное изложение содержания прочитанного. Для составления опорного конспекта целесообразно придерживаться следующих этапов работы:

- подготовительная работа: составление списка литературы и нормативных правовых актов, внимательное чтение текстов, подлежащих конспектированию;

- составление глоссария: уточнение в справочной литературе непонятных слов и вынесением справочных данных в конспект;

- составление плана опорного конспекта: выделить в прочитанном главное, составить план, представляющий собой перечень заголовков, подзаголовков, вопросов, последовательно раскрываемых затем в конспекте;

- формулировка тезисов: тезис – это кратко сформулированное положение, для лучшего усвоения и запоминания материала следует записывать тезисы своими словами;

- доказывание тезисов: тезисы, выдвигаемые в конспекте, нужно доказывать, поэтому в конспекте нужно отразить основные доводы, доказывающие истинность рассматриваемого тезиса, в этой части следует делать ссылки на положения нормативных правовых актов национального и международного уровней, в том числе, в конспекте целесообразно приводить примеры.

Следует помнить, что главное в конспекте не объем, а содержание. В нем должны быть отражены основные принципиальные положения по каждому теоретическому вопросу дисциплины. При оформлении конспекта необходимо стремиться к емкости каждого предложения. Не следует переписывать содержание учебной литературы, основные положения целесообразнее излагать кратко, своими словами, заботясь о стиле и выразительности написанного. Конспект не должен состоять из сплошного текста – особо важные места, яркие примеры выделяются подчеркиванием, оттенением, пометками на полях специальными знаками, чтобы можно было быстро найти нужное положение. Дополнительные материалы из других источников можно давать на полях, где записываются свои суждения, мысли, появившиеся уже после составления конспекта.

### **3. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ К ПРАКТИЧЕСКИМ ЗАНЯТИЯМ**

К основным видам учебных занятий наряду с другими отнесены практические занятия, направленные на экспериментальное подтверждение теоретических положений и формирование учебных и профессиональных практических умений и навыков.

Основным содержанием практических занятий являются базовые и наиболее трудные для понимания и усвоения темы гражданского права. Спецификой данной формы ведения занятия является совместная работа преподавателя и студентов над решением стоящей задачи, а сам поиск верного ответа строится на основе чередования индивидуальной и коллективной деятельности, исключает официальное оценивание правильности или неверности выполненной студентами работы.

При подготовке к практическим занятиям студенту рекомендуется придерживаться следующей технологии:

- внимательно изучить основные вопросы темы и план практического занятия, определить место темы занятия в общем содержании, ее связь с другими темами;
- найти и проработать соответствующие разделы в рекомендованных нормативных документах, основной и дополнительной литературе;
- продумать развернутые ответы на предложенные вопросы темы, опираясь на опорный конспект, составленный в ходе освоения основной и дополнительной литературы;
- продумать свое понимание сложившейся ситуации в изучаемой сфере, пути и

способы решения проблемных вопросов.

При подготовке к практическим занятиям следует учитывать, что в рамках учебного процесса используются **интерактивные образовательные технологии**, под которым понимается специальная форма организации учебного процесса и познавательной деятельности студента, предполагающей совместную деятельность студентов, направленную на взаимодействие и обмен информацией друг с другом, совместное решение теоретических и практических проблем путем погружения в реальную атмосферу делового сотрудничества в процессе осуществления правового регулирования и формирования правоприменительной практики в соответствующей сфере.

**Цель применения интерактивных образовательных технологий** – усиление продуктивности процесса обучения за счет вовлечения в процесс познания всех студентов, в результате чего они чувствуют свою успешность и интеллектуальную состоятельность. При этом в ходе занятия активность смещается от преподавателя в сторону обучающихся, а основной задачей преподавателя становится создание условий для проявления активной инициативности студентов

**Использование интерактивных образовательных технологий в процессе обучения позволяют студенту:**

- приобрести опыт активного освоения содержания будущей профессиональной деятельности во взаимосвязи с практикой;
- обеспечить развитие личностной рефлексии как будущего профессионала в своей профессии;
- освоить новый опыт профессионального взаимодействия с практиками в этой области;
- развить навыки общения и взаимодействия в малой группе;
- приобрести опыт гибкой смены социальных ролей в зависимости от ситуации;
- принять нравственные нормы и правила совместной деятельности;
- развить навыки анализа и самоанализа в процессе групповой рефлексии;
- обеспечить развитие способности разрешать конфликты, способности к компромиссам;
- сформировать мотивационную готовность к межличностному взаимодействию не только в учебных, но и в профессиональных ситуациях.

**Общие принципы и алгоритм построения занятия с использованием интерактивных образовательных технологий:**

- в работу должны быть вовлечены в той или иной мере все студенты учебной группы;
- необходимо обеспечить психологический комфорт участников образовательного процесса, в целях стимулирования их непосредственного включения в те или иные формы работы (в этой связи полезны разминки, постоянное поощрение за активное участие в работе, предоставление возможности для самореализации);
- должно быть обеспечено четкое закрепление (фиксация) процедур и регламента взаимодействия участников, в том числе, должна существовать установка, что все участники будут проявлять терпимость к любой точке зрения, уважать право каждого на свободу слова, уважать его достоинства.

**Обязательные условия организации интерактивного обучения:**

- доверительные, позитивные отношения между преподавателем и студентами;
- демократический стиль;

- сотрудничество в процессе общения преподавателя и студентов между собой;
- опора на личный опыт студентов, включение в учебный процесс ярких примеров, фактов, образов;
- многообразие форм и методов представления информации, форм деятельности студентов;
- включение внешней и внутренней мотивации деятельности, а также взаимомотивации студентов.

**В ходе практических занятий по дисциплине «Гражданское право» используются следующие виды интерактивных образовательных технологий:**

- дискуссия – форма коммуникации, метод решения спорных вопросов в процессе их обсуждения в целях достижения взаимоприемлемого решения;
- разбор конкретных ситуаций – это, как правило, четкое, отредактированное изложение случая из профессиональной практики, используемое в качестве учебной модели, или сформулированная в форме ситуации профессиональная задача, часто встречающаяся на практике, предполагающее четкое решение;

### **3.1. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ В ХОДЕ ПРАКТИЧЕСКОГО ЗАНЯТИЯ ИНТЕРАКТИВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ТЕХНОЛОГИИ «ДИСКУССИЯ»**

**Дискуссия** (от лат. *discussio* - рассмотрение, исследование) – одна из важнейших форм коммуникации, плодотворный метод решения спорных вопросов и вместе с тем своеобразный способ познания.

**Содержание метода:** является разновидностью спора, близкой к полемике, и представляет собой серию утверждений, по очереди высказываемых участниками. Заявления последних должны относиться к одному и тому же предмету или теме, что сообщает обсуждению необходимую связность. Используемые в дискуссии средства должны признаваться всеми, кто принимает в ней участие. Употребление других средств недопустимо и ведет к прекращению дискуссии. Употребляемые в полемике средства не обязательно должны быть настолько нейтральными, чтобы с ними соглашались все участники. Каждая из полемизирующих сторон применяет те приемы, которые находит нужными для достижения победы.

У каждого из участников дискуссии должны иметься определенные представления относительно обсуждаемого предмета. Однако итог дискуссии – не сумма имеющихся представлений, а нечто общее для разных представлений. Но это общее выступает уже не как чье-то частное мнение, а как более объективное суждение, поддерживаемое всеми участниками обсуждения или их большинством.

Дискуссия – одна из важнейших форм коммуникации, плодотворный метод решения спорных вопросов и вместе с тем своеобразный способ познания. Она позволяет лучше понять то, что не является в полной мере ясным и не нашло еще убедительного обоснования. В дискуссии снимается момент субъективности, убеждения одного человека или группы людей получают поддержку других и тем самым определенную обоснованность.

**Цель:** обсуждение какого-либо вопроса или группы связанных вопросов, носящих в регулировании отношений в сфере гражданского права дискуссионный характер, с намерением достичь взаимоприемлемого решения.

**Задачи:**

- достижение определенной степени согласия участников дискуссии относительно дискутируемого тезиса;
- формирование общего представления не как суммы имеющихся представлений, а как более объективное суждение, подтверждаемое всеми участниками обсуждения или их большинством;
- достижение убедительного обоснования содержания, не имеющего первоначальной ясности для всех участников дискуссии.

**Методика осуществления**

**Организационный этап:** тема дискуссии формулируется до ее начала. Для осуществления подготовки к участию в дискуссии учебная группа студентов делится на несколько малых групп, количество которых определяется числом обсуждаемых в процессе дискуссий позиций. Внутри группы должны быть определены роли: спикер (занимает лидирующую позицию, организует обсуждение на уровне группы, формулирует общее мнение малой группы), оппоненты (внимательно слушают предлагаемые позиции во время дискуссии и формулируют вопросы по предлагаемой информации), эксперты (формирует оценочное суждение по предлагаемой позиции своей малой группы и сравнивает с предлагаемыми позициями других групп).

**Подготовительный этап:** каждая малая группа обсуждает позицию по предлагаемой для дискуссии теме в течение отведенного времени в целях формулирования групповой позиции по теме для дискуссии.

**Основной этап – проведение дискуссии:** в ходе проведения дискуссии последовательно заслушиваются суждения, предлагаемые каждой малой группой.

Для изложения позиции необходимо рекомендовать студентам ПОПС-формулу (российский вариант юридической технологии профессора права Д.Маккойда-Мэйсона из ЮАР), суть которой заключается в том, что студент высказывает:

П	позицию	объясняет, в чем заключена его точка зрения	«Я считаю, что смертная казнь не нужна...»
О	обоснование	не просто объясняет свою позицию, но и доказывает	«Потому что увеличивается количество тяжких преступлений, изнасилований, убийств...»
П	пример	при разъяснении сути своей позиции пользуется конкретными примерами	«Я могу подтвердить это тем, что рост преступности наблюдается за последние годы...»
С	следствие	делает вывод в результате обсуждения определенной проблемы	«В связи с этим (сохранением смертной казни), мы не наблюдаем уменьшения роста преступности...»

Таким образом, выступление студента занимает примерно 1-2 минуты и может состоять из двух-четырех предложений, тем самым минимизируется время, затрачиваемое для изложения позиции и, как следствие, обеспечивается возможность заслушать все позиции в течение ограниченного времени практического занятия.



После каждого суждения оппоненты задают вопросы, выслушиваются ответы авторов предлагаемых позиций. В завершении дискуссии формулируется общее мнение, выражающее совместную позицию по теме дискуссии.

**Этап рефлексии – подведения итогов:** эксперты предлагают оценочные суждения по высказанным позициям своих малых групп, осуществляют сравнительный анализ первоначальной и окончательной позиции, представленной своей малой группой во время дискуссии.

Преподаватель дает оценочное суждение окончательно сформированной позиции во время дискуссии и оценивает активность студентов в ходе дискуссии, выставляя им баллы согласно критериям оценивания, определенным Рабочей программой дисциплины.

### **3.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ В ХОДЕ ПРАКТИЧЕСКОГО ЗАНЯТИЯ ИНТЕРАКТИВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ТЕХНОЛОГИИ «РАЗБОР КОНКРЕТНЫХ СИТУАЦИЙ»**

**Разбор конкретных ситуаций** – это четкое, отредактированное изложение случая из профессиональной практики, используемое в качестве учебной модели, или сформулированная в форме ситуации профессиональная задача, часто встречающаяся на практике, предполагающее четкое решение.

**Содержание метода:** анализ конкретной ситуации – это деятельное исследование реальной или искусственно сконструированной ситуации для выявления проблем и причин, вызвавших ее для оптимального и оперативного разрешения. Метод способствует активизации обучающихся, стимулированию их успеха, подчеркиванию достижений участников. Обучающихся просят проанализировать конкретную ситуацию, разобраться в сути проблем, предложить возможные варианты решения и выбрать лучший из них.

Предполагает использование кейс-метода – техники обучения, использующей описание реальных ситуаций (от англ. case - «случай»). Студенты должны проанализировать ситуацию, разобраться в сути проблем, предложить возможные варианты решения и выбрать лучший из них. Кейс-метод концентрирует в себе значительные достижения технологии «создание успеха». Для него характерна активизация студентов, стимулирование их успеха, подчеркивание достижений участников. Именно ощущение успеха выступает одной из главных движущих сил метода, способствует формированию устойчивой позитивной мотивации и наращиванию познавательной активности.

**Цель:** научить студентов анализировать обстоятельства, сформированные в рамках конкретного частноправового отношения, выявлять пробелы в правовом регулировании и ключевые проблемы правоприменительной практики, выбирать альтернативные пути решения конкретной ситуации, оценивать их, находить оптимальный вариант и формулировать программы действий участников частноправовых отношений.

#### **Методика осуществления**

**Организационный этап:** происходит формирование конкретной ситуации (кейса), которая должна соответствовать содержанию теоретического курса и профессиональным потребностям студентов, отражать реальный профессиональный сюжет (должно быть отражено «как есть», а не «как может быть»). Ситуация должна отличаться «драматизмом» и проблемностью, выразительно определять «сердцевину» проблемы и содержать необходимое и достаточное количество информации, она должна быть по силам студентам, но в то же время не очень простой. При этом необходимо очень четко

сформулировать задание, чтобы студенты не поддались желанию пассивно воспринимать информацию.

**Подготовительный этап:** кейсы могут быть розданы каждому студенту за день до занятий или на самом занятии. На ознакомление выделяется 5-7 мин. в зависимости от сложности кейса.

**Основной этап – решение кейса:** решение кейса предполагает следующую последовательность:

- введение в изучаемую проблему – преподаватель осуществляет контроль знания студентами содержания кейса, студенты задают преподавателю вопросы с целью уточнения ситуации и получения дополнительной информации, которая фиксируется на доске для последующего обсуждения;
- анализ ситуации – каждый из участников или группа представляют свой вариант решения в виде устного доклада (регламент устанавливается);
- этап презентации – умение публично представить интеллектуальный продукт, хорошо его прорекламировать, показать его достоинства и возможные направления эффективного использования, а также выстоять под шквалом критики представляется очень ценным интегральным качеством современного специалиста;
- этап общей дискуссии – выявление достоинств и недостатков предложенных позиций и выработка единой позиции по вопросу;
- этап подведения итогов – преподаватель должен представить студентам верное решение кейса, обосновав предложенную им позицию.

**Завершающий этап:** преподаватель дает оценочное суждение окончательно сформированной позиции во время дискуссии и оценивает активность студентов в ходе дискуссии, выставя им баллы согласно критериям оценивания, определенным Рабочей программой дисциплины.

#### 4. ПОДГОТОВКА К ЭКЗАМЕНУ

При подготовке к экзамену необходимо ориентироваться на Рабочую программу дисциплины, нормативную, учебную и рекомендуемую литературу, опорные конспекты, составленные в ходе самостоятельной работы.

Основное в подготовке к сдаче экзамена – это повторение всего материала дисциплины. При подготовке к экзамену студент должен весь объем работы распределять равномерно по дням, отведенным для подготовки, контролировать каждый день выполнение намеченной работы.

В период подготовки к экзамену студент вновь обращается к уже изученному (пройденному) учебному материалу.

Подготовка студента к экзамену включает в себя три этапа: самостоятельная работа в течение семестра; непосредственная подготовка в дни, предшествующие экзамену по темам курса; подготовка к ответу на задания, содержащиеся в билетах экзамена.

Экзамен проводится в два этапа:

первый этап – компьютерное тестирование в аудитории, охватывающая весь пройденный материал дисциплины;

второй этап – устная часть по билетам, охватывающим весь пройденный материал дисциплины, включая вопросы, отведенные для самостоятельного изучения. Билет включает 2 (два) практических задания.

Для успешной сдачи экзамена по дисциплине «Гражданское право» студенты должны принимать во внимание, что нужно знать основную терминологию дисциплины, понимать смысл специфических категорий и уметь его разъяснить. При решении практического задания студент должен продемонстрировать знание теоретических аспектов гражданского права, умение юридически правильно квалифицировать правоотношение, оценивать возможные варианты решения спорной ситуации, способность выявлять круг нормативных источников, подлежащих применению в конкретной ситуации, корректно применять нормы отечественного и международного права. При ответе на теоретические вопросы, включенные в структуру практического задания, студент должен продемонстрировать знание теоретических аспектов гражданского права, правил нормативного регулирования соответствующих общественных отношений, содержание правовых позиций правоприменительной практики, специальной терминологии гражданского права.

Все указанные в Рабочей программе формируемые профессиональные компетенции в результате освоения дисциплины должны быть продемонстрированы студентом в ходе сдачи экзамена.

## ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ

### 1. Гражданское право (часть первая): модули № 1 – 4 (3,4 семестры)

#### 1.1 Система оценивания по дисциплине:

№	Наименование (тема) и форма контрольного мероприятия	Учебная неделя, на которой проводится, иное указание на срок/период выполнения	Балловая стоимость контрольного мероприятия (максимальное значение)
1	Опрос на практических занятиях	в течение всего срока изучения дисциплины	10
2	Контрольная работа № 1 (модули 1, 2)	последняя неделя изучения дисциплины 3 семестра	20
3	Контрольная работа № 2 (модуль 3)	8 учебная неделя 4 семестра	10
4	Контрольная работа № 3 (модуль 4)	последняя неделя изучения дисциплины 4 семестра	20

#### 1.2. Описание контрольных мероприятий:

##### 1.2.1. Опрос на практических занятиях

**Направленность контроля:** контрольное мероприятие направлено на проверку способности студента к анализу правовых норм, правоприменительной практики в

отношении конкретного вопроса, актуального с точки зрения правоприменения. В ходе участия в данном контрольном мероприятии студент должен продемонстрировать способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального права, давать квалифицированные юридические заключения и по вопросам толкования, реализации и применения норм, действующих в сфере гражданского права.

**Правила организации мероприятия:** проведение мероприятия предполагает активную работу в ходе практического занятия (аудиторно или посредством видеоконференцсвязи в случае применения дистанционных форм обучения), контрольное мероприятие представляет собой устные ответы на теоретические вопросы, решение практических заданий, участие в дискуссиях по различным темам, предусмотренным рабочей программой дисциплины, участие в обсуждении поставленных вопросов других студентов.

**Критерии оценивания:** максимально возможный балл – 10 (десять) баллов.

Балловая стоимость ответа на каждый теоретический вопрос или решения практического задания – от 0 (ноля) до 1 (одного) балла.

На одном практическом занятии студент может получить не более 3 (трех) баллов.

#### **Критерии начисления баллов:**

**1 (один) балл** – студент при ответе на теоретический вопрос и/или при решении практического задания демонстрирует знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины, а также умение их применять при составлении квалифицированных юридических заключений по отдельным вопросам гражданского права; основных положений материально-правовых норм, содержащихся в базовых нормативных правовых актах отечественного законодательства, а также основных международных соглашениях и договорах, в которых принимает участие Российская Федерация, направленных на регулирование соответствующего вида частноправовых отношений, указанных в перечне нормативных актов, рекомендованных к изучению в рабочей программе дисциплины. Определяет нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, правильно применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Характеризует структуру правоотношения в сфере гражданского права и дает правовую оценку правоотношения с учетом положений нормативных правовых актов. Способен на анализ правового отношения, относящегося к предмету гражданского права, в целях выявления способа его оптимального правового регулирования. Демонстрирует способность объяснить участникам частноправового отношения положения и юридические последствия применения нормативных правовых актов отечественного законодательства, а также основных международных соглашений и договоров, в которых принимает участие Российская Федерация, направленных на регулирование соответствующего вида отношений. Оценивает правомерность поведения субъектов правоотношения и содержания правовых актов, регулирующих гражданское право; правильно использует специальную терминологию; излагает материал последовательно, с учетом причинно-следственных связей.

**0,5 (ноль целых пять десятых) балла** - студент при ответе на теоретический вопрос и/или при решении практического задания демонстрирует фрагментарное знание

теоретических аспектов гражданского права в пределах основной учебной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины, а также умение их применять при составлении юридических заключений по отдельным вопросам гражданского права; основных положений материально-правовых норм, содержащихся в базовых нормативных правовых актах отечественного законодательства, а также основных международных соглашениях и договорах, в которых принимает участие Российская Федерация, направленных на регулирование соответствующего вида частноправовых отношений, указанных в перечне нормативных актов, рекомендованных к изучению в рабочей программе дисциплины. С затруднениями определяет нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. С затруднениями характеризует структуру правоотношения в сфере гражданского права и дает правовую оценку правоотношения с учетом положений нормативных правовых актов, способен на анализ правового отношения, относящегося к предмету гражданского права, в целях выявления способа его оптимального правового регулирования. Оценивает правомерность поведения субъектов правоотношения и содержания правовых актов, регулирующих гражданское право.

**0 (ноль) баллов** – студент отказался отвечать или при ответе на теоретический вопрос и/или при решении практического задания демонстрирует отсутствие знаний по дисциплине и/или существенные пробелы в знании основного учебного материала, слабое владение инструментарием дисциплины, неспособность применить теоретические знания при решении практических заданий, определить правовые нормы, подлежащие применению, и юридически правильно применить их к конкретной ситуации.

### **1.2.2. Контрольная работа.**

**Направленность контроля:** проверка навыков применения норм российского гражданского законодательства исходя из конкретной ситуации.

Контрольная работа №1 проводится по модулю 1,2.

Контрольная работа №2 проводится по модулю 3.

Контрольная работа №3 проводится по модулю 4.

#### **Правила организации мероприятия:**

Контрольная работа №1 включает в себя решение 2 (двух) практических заданий.

Контрольная работа №2 включает в себя решение 1 (одного) практического задания.

Контрольная работа №3 включает в себя решение 2 (двух) практических заданий.

Может проводиться аудиторно или внеаудиторно в том числе, с использованием дистанционных образовательных технологий. В ходе контрольного мероприятия разрешается использовать тексты нормативных правовых актов. Имеется возможность передачи контрольного мероприятия.

#### **Критерии начисления баллов:**

##### **Максимально возможный балл:**

Контрольная работа №1 – 20 (двадцать) баллов (до 10 баллов за каждое практическое задание).

Контрольная работа №2 – 10 (десять) баллов (до 10 баллов за каждое практическое задание).

Контрольная работа №3 – 20 (двадцать) баллов (до 10 баллов за каждое практическое задание).

Балловая стоимость – от 0 (ноля) до 10 (десяти) баллов за решение каждого практического задания.

<i>правильное определение норм, регулирующих отношения, описанных в конкретном задании</i>	2 балла	правильно определены все нормативные правовые акты, подлежащие применению;
	1 балл	нормативные правовые акты, подлежащие применению, определены, верно, но не в полном объеме;
	0 баллов	нормативные правовые акты, подлежащие применению, определены не верно
<i>точное определение обстоятельств, подлежащих установлению, для правильного решения конкретной ситуации</i>	2 балла	обстоятельства, имеющие значение для правильного решения конкретной ситуации, определены верно и в полном объеме;
	1 балл	определены не все обстоятельства, имеющие значение для правильного решения
	0 баллов	обстоятельства, имеющие значение для правильного решения определены неправильно
<i>правовые нормы, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации</i>	2 балла	студент демонстрирует знание и умение применять нормы по поставленному вопросу (нормы, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации);
	1 балл	студент демонстрирует знание действующих норм по поставленному вопросу, но допускает ошибки в правилах применения действующих нормативно-правовых актов по поставленному вопросу;
	0 баллов	студент демонстрирует незнание действующих норм по поставленному вопросу.
<i>представлена общая оценка, правильное и полное решение конкретной</i>	2 балла	студентом представлена общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы);
	1 балл	студентом представлена общая оценка ситуации, однако решение является неполным или содержит

*ситуации (ответы на все поставленные вопросы)* 0 баллов ошибки; студентом представлено неверное решение конкретной ситуации.

*корректное использование специальных терминов* 2 балла студент корректно и точно использует специальные термины;  
 1 балл студент демонстрирует знакомство со специальной терминологией, студент допускает неточности и ошибки в использовании специальных терминов,  
 0 баллов студент использует специальные термины некорректно.

## 2. Гражданское право (часть вторая): модули № 5 – 12 (5,6 семестры)

### 2.1 Система оценивания по дисциплине:

№	Наименование (тема) и форма контрольного мероприятия	Учебная неделя, на которой проводится, иное указание на срок/период выполнения	Балловая стоимость контрольного мероприятия (максимальное значение)
1	Опрос на практических занятиях	в течение 5 семестра	10
2	Контрольная работа №4 (модули 5-7)	последняя неделя изучения дисциплины 5 семестра	20
3	Контрольная работа №5 (модули 9-11)	10 учебная неделя 6 семестра	20
4	Контрольная работа №6 (модуль 12)	последняя неделя изучения дисциплины 6 семестра	10

### 2.2. Описание контрольных мероприятий:

#### 2.2.1. Опрос на практических занятиях

**Направленность контроля:** контрольное мероприятие направлено на проверку способности студента к анализу правовых норм, правоприменительной практики в отношении конкретного вопроса, актуального с точки зрения правоприменения. В ходе участия в данном контрольном мероприятии студент должен продемонстрировать способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального права, давать квалифицированные юридические заключения и по вопросам толкования, реализации и применения норм, действующих в сфере гражданского права.

**Правила организации мероприятия:** проведение мероприятия предполагает активную работу в ходе практического занятия (аудиторно или посредством видеоконференцсвязи в случае применения дистанционных форм обучения), контрольное мероприятие представляет собой устные ответы на теоретические вопросы, решение

практических заданий, участие в дискуссиях по различным темам, предусмотренным рабочей программой дисциплины, участие в обсуждении поставленных вопросов других студентов.

**Критерии оценивания:** максимально возможный балл – 10 (десять) баллов.

Балловая стоимость ответа на каждый теоретический вопрос или решения практического задания – от 0 (ноля) до 1 (одного) балла.

На одном практическом занятии студент может получить не более 3 (трех) баллов.

#### **Критерии начисления баллов:**

**1 (один) балл** – студент при ответе на теоретический вопрос и/или при решении практического задания демонстрирует знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины, а также умение их применять при составлении квалифицированных юридических заключений по отдельным вопросам гражданского права; основных положений материально-правовых норм, содержащихся в базовых нормативных правовых актах отечественного законодательства, а также основных международных соглашениях и договорах, в которых принимает участие Российская Федерация, направленных на регулирование соответствующего вида частноправовых отношений, указанных в перечне нормативных актов, рекомендованных к изучению в рабочей программе дисциплины. Определяет нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, правильно применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Характеризует структуру правоотношения в сфере гражданского права и дает правовую оценку правоотношения с учетом положений нормативных правовых актов. Способен на анализ правового отношения, относящегося к предмету гражданского права, в целях выявления способа его оптимального правового регулирования. Демонстрирует способность объяснить участникам частноправового отношения положения и юридические последствия применения нормативных правовых актов отечественного законодательства, а также основных международных соглашений и договоров, в которых принимает участие Российская Федерация, направленных на регулирование соответствующего вида отношений. Оценивает правомерность поведения субъектов правоотношения и содержания правовых актов, регулирующих гражданское право; правильно использует специальную терминологию; излагает материал последовательно, с учетом причинно-следственных связей.

**0,5 (ноль целых пять десятых) балла** - студент при ответе на теоретический вопрос и/или при решении практического задания демонстрирует фрагментарное знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной учебной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины, а также умение их применять при составлении юридических заключений по отдельным вопросам гражданского права; основных положений материально-правовых норм, содержащихся в базовых нормативных правовых актах отечественного законодательства, а также основных международных соглашениях и договорах, в которых принимает участие Российская Федерация, направленных на регулирование соответствующего вида частноправовых отношений, указанных в перечне нормативных актов, рекомендованных к изучению в рабочей программе дисциплины. С затруднениями определяет нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, применяет их к выявленным им



обстоятельствам по конкретной ситуации. С затруднениями характеризует структуру правоотношения в сфере гражданского права и дает правовую оценку правоотношения с учетом положений нормативных правовых актов, способен на анализ правового отношения, относящегося к предмету гражданского права, в целях выявления способа его оптимального правового регулирования. Оценивает правомерность поведения субъектов правоотношения и содержания правовых актов, регулирующих гражданское право.

**0 (ноль) баллов** – студент отказался отвечать или при ответе на теоретический вопрос и/или при решении практического задания демонстрирует отсутствие знаний по дисциплине и/или существенные пробелы в знании основного учебного материала, слабое владение инструментарием дисциплины, неспособность применить теоретические знания при решении практических заданий, определить правовые нормы, подлежащие применению, и юридически правильно применить их к конкретной ситуации.

### **1.2.2. Контрольная работа.**

**Направленность контроля:** проверка навыков применения норм российского гражданского законодательства исходя из конкретной ситуации.

Контрольная работа №4 проводится по модулям 5-7.

Контрольная работа №5 проводится по модулям 9-11.

Контрольная работа №6 проводится по модулю 12.

#### **Правила организации мероприятия:**

Контрольные работы №4 и №5 включают в себя решение 2 (двух) практических заданий.

Контрольная работа №6 включает в себя решение 1 (одного) практического задания.

Может проводиться аудиторно или внеаудиторно в том числе, с использованием дистанционных образовательных технологий. В ходе контрольного мероприятия разрешается использовать тексты нормативных правовых актов. Имеется возможность передачи контрольного мероприятия.

#### **Критерии оценивания:**

Балловая стоимость – от 0 (ноля) до 10 (десяти) баллов за решение каждого практического задания.

<i>правильное</i>	2 балла	правильно определены все нормативные правовые акты, подлежащие применению;
<i>определение норм,</i>	1 балл	нормативные правовые акты, подлежащие применению, определены, верно, но не в полном объеме;
<i>регулирующих</i>		
<i>отношения,</i>	0 баллов	нормативные правовые акты, подлежащие применению, определены не верно
<i>описанных в</i>		
<i>конкретном задании</i>		
 <i>точное определение</i>	2 балла	обстоятельства, имеющие значение для правильного

<i>обстоятельств, подлежащих установлению, для правильного решения конкретной ситуации</i>	1 балл	решения конкретной ситуации, определены верно и в полном объеме;
	0 баллов	определены не все обстоятельства, имеющие значение для правильного решения обстоятельства, имеющие значение для правильного решения определены неправильно
<i>правовые нормы, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации</i>	2 балла	студент демонстрирует знание и умение применять нормы по поставленному вопросу (нормы, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации);
	1 балл	студент демонстрирует знание действующих норм по поставленному вопросу, но допускает ошибки в правилах применения действующих нормативно-правовых актов по поставленному вопросу;
	0 баллов	студент демонстрирует незнание действующих норм по поставленному вопросу.
<i>представлена общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы)</i>	2 балла	студентом представлена общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы);
	1 балл	студентом представлена общая оценка ситуации, однако решение является неполным или содержит ошибки;
	0 баллов	студентом представлено неверное решение конкретной ситуации.
<i>корректное использование специальных терминов</i>	2 балла	студент корректно и точно использует специальные термины;
	1 балл	студент демонстрирует знакомство со специальной терминологией, студент допускает неточности и ошибки в использовании специальных терминов,
	0 баллов	студент использует специальные термины некорректно.

## ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ

Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Формат проведения мероприятий	1 этап – компьютерное тестирование

промежуточной аттестации	2 этап – решение практических заданий по билетам
Структура мероприятий и балловая стоимость элементов	1 этап: решение теста, состоящего из 30 (тридцати) вопросов открытого и закрытого типа (с одним или несколькими правильными вариантами ответа), максимальное количество баллов – 20 (двадцать) баллов 2 этап: решение 2 (двух) практических заданий из билета, максимальное количество баллов – 20 (двадцать) баллов

Примерные задания для мероприятий промежуточной аттестации:

1. Примерные тестовые задания:

**1.1. Тестовые задания закрытого типа с единственным верным ответом:**

1. К каким из отношений, по общему правилу, не применяется гражданское законодательство:

- а) отношения с участием Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований
- б) личные неимущественные отношения, связанные с имущественными
- в) отношения с участием иностранных граждан, лиц без гражданства
- г) отношения, основанные на административном или ином властном подчинении одной стороны другой

2. Если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством РФ:

- а) применяются правила международного договора
- б) применяется та норма, дата принятия которой является более ранней
- в) применяются нормы гражданского законодательства РФ
- г) применяется аналогия закона

3. Гражданское законодательство находится в ведении:

- а) Российской Федерации
- б) в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации
- в) в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, муниципальных образований
- д) субъектов Российской Федерации

4. К гражданское законодательство состоит из:

- а) ГК РФ
- б) ГК РФ и принятых в соответствии с ним иных федеральных законов, законов субъектов РФ
- в) ГК РФ и принятых в соответствии с ним иных федеральных законов
- г) ГК РФ и принятых в соответствии с ним иных федеральных законов, а также иных правовых актов

5. По общему правилу договор поручения:

- а) исполняется поверенным лично;
- б) может исполняться поверенным через заместителя;

- в) личность исполнителя не имеет значения;
- г) исполняется поверенным только через заместителя;
- д) исполняется доверителем за счет поверенного

6. Права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают:

- а) у поверенного;
- б) у доверенного;
- в) у доверителя;
- г) у третьих лиц;
- д) у исполнителя

7. По договору транспортной экспедиции:

- а) только экспедитор вправе в одностороннем порядке отказаться от договора
- б) только клиент вправе в одностороннем порядке отказаться от договора
- в) клиент и экспедитор вправе в одностороннем порядке отказаться от договора
- г) клиент и экспедитор не вправе в одностороннем порядке отказаться от договора

8. Камера хранения обязана хранить вещи, не востребованные в установленные соответствующим нормативным актом или соглашением сторон сроки, еще в течение:

- а) тридцати дней
- б) пятнадцати дней
- в) трёх дней
- г) десяти дней

9. По договору бытового подряда подрядчик обязуется:

- а) оказать услуги по обучению;
- б) разработать проектно-сметную документацию;
- в) выполнить изыскательские работы;
- г) построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить строительные и иные специальные монтажные работы;
- д) выполнить определенную работу, предназначенную для удовлетворения личных, домашних, семейных потребностей заказчика.

10. В случае невозможности возвратить в натуре неосновательно полученное приобретатель должен возместить потерпевшему:

- а) реальный ущерб;
- б) реальный ущерб и упущенную выгоду;
- в) действительную стоимость, а также убытки;
- г) убытки.

## **1.2 Тестовые задания закрытого типа с несколькими верными ответами:**

1. Какие из отношений, связанных с передачей денежных средств (денег), непосредственно не входят в предмет гражданско-правового регулирования:

- а) страховые взносы;
- б) пенсия;
- в) авторское вознаграждение;
- г) заработная плата;
- д) дивиденды;
- е) стипендия.

2. К иным правовым актам в соответствии с Гражданским кодексом РФ относятся:

- а) акты министерств
- б) акты федеральных органов исполнительной власти
- в) акты Правительства РФ
- г) акты органов исполнительной власти субъектов РФ
- д) указы Президента РФ
- е) сборники обычаев

3. Какие условия являются существенными условиями договора страхования?

- а) страховое возмещение;
- б) страховая сумма;
- в) страховая выплата;
- г) страховая премия;
- д) страховое обеспечение.

4. По договору транспортной экспедиции экспедитор может оказывать следующие дополнительные услуги:

- а) получение документов, требующихся для экспорта или импорта груза
- б) проверку количества и состояние груза
- в) выполнение таможенных формальностей
- г) погрузку и выгрузку груза, хранение груза
- д) получение груза в пункте назначения
- е) уплату пошлин, сборов и иных расходов, необходимых для доставки груза
- ж) организация перевозки груза в пункт назначения

5. Укажите среди перечисленных требований только те, которые представляют собой меры гражданско-правовой ответственности:

- а) исполнение обязательства за счёт должника;
- б) присуждение к исполнению обязанности в натуре;
- в) взыскание неустойки;
- г) взыскание убытков;
- д) уменьшение цены;
- е) расторжение договора;
- ж) приостановление исполнения обязательства.

6. Если продавец передал в нарушение договора купли-продажи покупателю меньшее количество товара, чем определено договором, покупатель вправе:

- а) потребовать замены товара
- б) потребовать передать недостающее количество товара
- в) потребовать оплаты товара
- г) отказаться от переданного товара и от его оплаты
- д) потребовать возврата уплаченной денежной суммы
- е) обратиться взыскание на имущество должника

7. К мерам защиты относятся:

- а) возмещение убытков
- б) признание права.
- в) восстановление положения, существовавшего до нарушения права
- г) взыскание неустойки
- д) признание оспоримой сделки недействительной
- е) компенсацию морального вреда

8. Специальными способами защиты неимущественных интеллектуальных прав являются:

- а) компенсация морального вреда;
- б) восстановление положения, существовавшего до нарушения права.
- в) изъятие контрафактного материального носителя и его уничтожение;
- г) изъятие и уничтожение оборудования, устройств и материалов, главным образом используемых или предназначенных для совершения нарушения исключительных прав;
- д) возмещение убытков;

9. К вещно-правовым способам защиты права собственности относится:

- а) виндикационный иск
- б) требование о признании государственной регистрации права собственности недействительной
- в) негаторный иск
- г) требование арендодателя к арендатору о возврате переданной по договору вещи
- д) требование о возврате всего полученного по недействительной сделке

10. Выберите из перечня некоммерческие организации:

- а) жилищно-строительный кооператив
- б) адвокатская палата
- в) товарищество на вере
- г) муниципальное унитарное предприятие
- д) производственный кооператив
- е) государственная корпорация
- ж) объединение работодателей
- з) крестьянское (фермерское) хозяйство

### 2.3 Тестовые задания открытого типа:

1. Сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе – это \_\_\_\_\_.

2. Применение к отношениям, прямо не урегулированным законодательством, соглашением сторон или обычаем, гражданского законодательства, регулирующего сходные отношения – это \_\_\_\_\_.

3. Иск невладеющего собственника к незаконно владеющему не собственнику об изъятии вещи (объекта права собственности) в натуре называется \_\_\_\_\_.

4. Иск собственника о защите права собственности путем устранения нарушений, не связанных с лишением собственника владения, признается \_\_\_\_\_.

5. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом является \_\_\_\_\_.

6. По общему правилу, исключительное право на произведение, если автор известен, действует в течение \_\_\_\_\_.

7. Физическое или юридическое лицо, творческим трудом которого создан соответствующий результат интеллектуальной деятельности признается \_\_\_\_\_.

8. Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба называется \_\_\_\_\_.

9. Гражданин, который своими умышленными противоправными действиями, направленными против наследодателя способствовал призыванию самого себя к наследованию является \_\_\_\_\_.

10. После смерти Петрова наследуют его жена и 17-летний сын. Перед смертью Петров оставил завещание, по которому все его имущество (сто тысяч рублей) после его смерти должно перейти его жене. Жена Петрова получит по наследству \_\_\_\_\_ рублей (в ответе укажите число).

#### Критерии начисления баллов:

количество правильных ответов	количество баллов
29-30	20
27	19
26	18
24-25	17
23	16
22	15
20-21	14
19	13
18	12
16-17	11
15	10
14	9
12-13	8
11	7
10	6
8-9	5
7	4
5-6	3
4	2
2-3	1
0-1	0

#### 2. Примерные практические задачи:

1. Синцов пропал без вести во время прохождения службы по призыву в Чеченской Республике в 1998 г. Его супруга, желая, чтобы на нее распространялись меры социальной поддержки, предоставляемые государством матерям-одиночкам, решила обратиться в суд с заявлением о признании Синцова умершим. Однако адвокат пояснил ей, что в силу п. 2 ст. 45 ГК РФ ее муж может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении 2 лет со дня окончания военных действий, которые в Чечне еще не закончились, и предложил ей подождать.

*Корректна ли позиция адвоката?*

2. Попов взял у Крючкова займы 60 тыс. руб. Договор в письменной форме они решили не заключать, так как деньги передавались в присутствии пяти их общих знакомых. В обусловленный срок Попов отказался возвращать деньги. Крючков обратился в суд, однако судья отказался привлечь общих знакомых в качестве свидетелей по этому делу.

*Определите правомерность решения суда.*

3. Приказом директора ООО «Шанс» утверждено Положение о филиале – финансовом центре, где говорилось, что основной целью деятельности центра является привлечение денежных средств граждан и юридических лиц на условиях срочности, возвратности и возмездности. Филиал начал заниматься этой деятельностью, но прокуратура предъявила иск о ее прекращении до получения юридическим лицом соответствующей лицензии.

*Определите, подлежит ли иск прокуратуры удовлетворению, используя знания о статусе филиалов юридических лиц.*

4. В семье Лужиных родился ребенок. Большая семья собралась, чтобы отпраздновать рождение своего нового члена и заодно выбрать ему имя. В итоге разгорелись споры – вся семья разделилась на три «лагеря»: мама и ее родители предлагали назвать ребенка Тарасом, папа и его родители – Родионом, сестры и отца и матери ребенка предлагали имя Еремей. К согласию семья так и не пришла, в итоге более трех месяцев ребенок живет без имени.

*Оцените ситуацию.*

5. Участники общества с ограниченной ответственностью «Монолит» Иванов (доля в уставном капитале 10%), Петров (25%), Сидоров (25%) договорились на предстоящем общем собрании участников общества по вопросу об увеличении уставного капитала голосовать «против». Соглашение оформили письменно. Однако на общем собрании участников Петров в нарушение договоренности проголосовал за увеличение уставного капитала.

*Дайте квалификацию и характеристику возникших правоотношений. Проанализируйте ситуацию.*

6. Сафонов перед отъездом в длительную командировку передал на хранение соседу Иванову вещи, в том числе телевизор. Вскоре Иванов подарил телевизор Галкину. Возвратившись, Сафонов предъявил к Галкину иск об истребовании телевизора. В судебном заседании тот заявил, что не знал и не мог знать о принадлежности телевизора Сафонову, и просил отказать в иске.

*Как должен поступить суд?*

7. Иванов подарил своей племяннице Птухиной загородный дом. Через полгода после оформления договора он обратился в суд с иском о признании сделки недействительной как совершенной под влиянием угрозы: в течение двух месяцев ему звонил жених Птухиной Сазонов и требовал подарить ей дом, в противном случае угрожая сжечь этот дом. Один такой разговор Иванову удалось записать на диктофон.

*Проанализируйте ситуацию.*

8. Преподаватель музыкального колледжа Третьяков приехал в Красноуральск в гости к сестре. Приняв его за известного лауреата всероссийских конкурсов, администрация Дворца культуры обратилась к нему с предложением дать три концерта с оплатой каждого в 100 тыс. руб. Стороны оформили письменное соглашение. Однако на первом же концерте работники ДК выяснили, что ошиблись: выступающий у них Третьяков – это



лишь однофамилец знаменитого пианиста. Уплатив Третьякову за его выступление, администрация ДК, отказалась от его дальнейших концертов. Третьяков обратился в суд с иском о взыскании 200 тыс. руб. Администрация ДК предъявила встречный иск о признании сделки недействительной.

*Какое решение должен вынести суд?*

9. Фермер Пасечкин, будучи собственником земельного участка, предоставленного ему из состава земель сельскохозяйственного назначения, решил возвести на прилегающей к дороге части участка комплекс зданий и сооружений. Там он планировал разместить закусочную для водителей и шиномонтажную мастерскую.

*Получит ли он разрешение на размещение на данной земле указанных объектов?*

*Вариант. Строения будут возведены без всяких согласований.*

10. При заключении сторонами договора купли-продажи товара не был определен срок его исполнения. Между сторонами возник спор, в какой момент продавец обязан передать товар покупателю, и в какой срок последний обязан уплатить деньги за него. Продавец настаивает на одновременной передаче товара и уплате денег.

*Как определяется срок исполнения договора? Можно ли требовать исполнения договора купли-продажи немедленно?*

#### **Критерии начисления баллов:**

Билет содержит 2 практических задания по различным темам, включенным в модули дисциплины. При решении практического задания студент должен продемонстрировать знание теоретических аспектов гражданского права, умение юридически правильно квалифицировать правоотношение, оценивать возможные варианты решения спорной ситуации, способность выявлять круг нормативных источников, подлежащих применению в конкретной ситуации, корректно применять нормы гражданского законодательства.

При решении задачи студент вправе и обязан использовать нормативные правовые акты. Использование электронных устройств во время экзамена допускается только для доступа к нормативным правовым актам, сохраненным на этих устройствах.

Балловая стоимость – от 0 (ноля) до 10 (десяти) баллов за решение каждого практического задания.

<i>правильное определение норм, регулирующих отношения, описанных в конкретном задании</i>	2 балла	правильно определены все нормативные правовые акты, подлежащие применению;
	1 балл	нормативные правовые акты, подлежащие применению, определены, верно, но не в полном объеме;
	0 баллов	нормативные правовые акты, подлежащие применению, определены не верно
<i>точное определение обстоятельств, подлежащих установлению, для</i>	2 балла	обстоятельства, имеющие значение для правильного решения конкретной ситуации, определены верно и в полном объеме;
	1 балл	определены не все обстоятельства, имеющие значение для правильного решения

<i>правильного решения конкретной ситуации</i>	0 баллов	обстоятельства, имеющие значение для правильного решения определены неправильно
<i>правовые нормы, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации</i>	2 балла	студент демонстрирует знание и умение применять нормы по поставленному вопросу (нормы, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации);
<i>1 балл</i>	1 балл	студент демонстрирует знание действующих норм по поставленному вопросу, но допускает ошибки в правилах применения действующих нормативно-правовых актов по поставленному вопросу;
<i>0 баллов</i>	0 баллов	студент демонстрирует незнание действующих норм по поставленному вопросу.
<i>представлена общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы)</i>	2 балла	студентом представлена общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы);
<i>1 балл</i>	1 балл	студентом представлена общая оценка ситуации, однако решение является неполным или содержит ошибки;
<i>0 баллов</i>	0 баллов	студентом представлено неверное решение конкретной ситуации.
<i>корректное использование специальных терминов</i>	2 балла	студент корректно и точно использует специальные термины;
<i>1 балл</i>	1 балл	студент демонстрирует знакомство со специальной терминологией, студент допускает неточности и ошибки в использовании специальных терминов,
<i>0 баллов</i>	0 баллов	студент использует специальные термины некорректно.

## БИБЛИОГРАФИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

### Список нормативно-правовых и правоприменительных актов

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г. // Собрание законодательства РФ. 2014. № 31. Ст. 4398

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996, № 5, ст. 410.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ // СЗ РФ. 2001, № 49, ст. 4552.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ // СЗ РФ. 2006, № 52 (1 ч.), ст. 5496.
6. Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. N 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»
7. Федеральный закон от 26 января 1996 г. N 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации»
8. Федеральный закон от 26 ноября 2001 г. N 147-ФЗ «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации»
9. Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. N 231-ФЗ «О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации»
10. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ // РГ. N 17. 27.01.1996.
11. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ // РГ. N 1. 12.01.2005.
12. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ // РГ. N 211-212. 30.10.2001.
13. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ.
14. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;
15. О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания: Федеральный закон от 14 июня 1994 г. № 5-ФЗ.
16. О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти: Указ Президента РФ от 23 мая 1996 г. № 763.
17. Об актах гражданского состояния: федеральный закон от 15 ноября 1997 г. № 143-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1997. № 47. Ст. 5340
18. О гражданстве Российской Федерации: Федеральный закон от 31 мая 2002 г. № 62.
19. Закон РФ от 25 июня 1993 г. N 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации»
20. Об опеке и попечительстве: федеральный закон от 24 апреля 2008 г. № 48-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2008. № 17. Ст. 1755
21. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»
22. Федеральный закон от 4 мая 2011 г. N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»
23. Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
24. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
25. Федеральный закон от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»
26. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

27. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»
28. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»
29. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. N 41-ФЗ «О производственных кооперативах»
30. Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. N 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах»
31. Федеральный закон от 19 мая 1995 г. N 82-ФЗ «Об общественных объединениях»
32. Федеральный закон от 3 ноября 2006 г. N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»
33. Федеральный закон от 28.11.2011 N 335-ФЗ «Об инвестиционном товариществе» // СЗ РФ. 2011, N 49 (ч. 1), ст. 7013.
34. Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. N 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»
35. Федеральный закон от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
36. Федеральный закон от 11 августа 1995 г. N 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и благотворительных организациях»
37. Закон РФ от 19 июня 1992 г. N 3085-1 «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации»
38. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 215-ФЗ «О жилищных накопительных кооперативах»
39. Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
40. Федеральный закон от 18 июля 2009 г. N 190-ФЗ «О кредитной кооперации»
41. Федеральный закон от 11 июля 2001 г. N 95-ФЗ «О политических партиях»
42. Федеральный закон от 19 июля 1998 г. N 115-ФЗ «Об особенностях правового положения акционерных обществ работников (народных предприятий)»
43. Федеральный закон от 3 ноября 2015 г. N 297-ФЗ «О юрисдикционных иммунитетах иностранного государства и имущества иностранного государства в Российской Федерации»
44. Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»
45. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»
46. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
47. Закон РФ от 21 февраля 1992 г. N 2395-1 «О недрах».
48. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
49. Закон РФ от 15 апреля 1993 г. N 4804-1 «О вывозе и ввозе культурных ценностей»
50. Федеральный закон от 21.11.2011 N 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»
51. Федеральный закон от 20 июля 2012 г. N 125-ФЗ «О донорстве крови и ее компонентов»
52. Федеральный закон от 26 марта 1998 г. N 41-ФЗ «О драгоценных металлах и драгоценных камнях»
53. О животном мире: Федеральный закон от 24 апреля 1995 г. № 52-ФЗ.
54. О коммерческой тайне: Федеральный закон от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ.

55. О наркотических средствах и психотропных веществах: Федеральный закон от 8 января 1998 г. № 3-ФЗ.
56. О введении в действие Положения о переводном и простом векселе: постановление ЦИК СССР и СНК СССР от 7 августа 1937 г. № 104/1341.
57. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11 февраля 1993 г. № 4462-1) // Российская газета. 1993. 13 марта
58. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ.
59. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
60. Об ипотеке (залоге недвижимости): Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ (в ред. 2008 г.).
61. Федеральный закон от 21 ноября 2011 г. N 325-ФЗ «Об организованных торгах»
62. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» // СЗ РФ. 1996, N 3, ст. 140.
63. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» // СЗ РФ. 2013. N 14, ст. 1652.
64. Федеральный закон от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»
65. Федеральный закон от 26.03.2003 N 35-ФЗ «Об электроэнергетике» // СЗ РФ. 2003, N 13, ст. 1177.
66. Федеральный закон от 31 марта 1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»
67. Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
68. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»
69. Федеральный закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» // СЗ РФ. 1998, N 44, ст. 5394.
70. Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
71. Федеральный закон «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» от 08.11.2007 № 259-ФЗ // СЗ РФ. 2007, № 46, ст. 5555.
72. Федеральный закон «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации» от 10.01.2003 № 18-ФЗ // СЗ РФ. 2003, № 2, ст. 170.
73. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 № 24-ФЗ // СЗ РФ. 2001, № 11, ст. 1001.
74. Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации от 30.04.1999 N 81-ФЗ // РГ. N 85-86, 01-05.05.1999.
75. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ // СЗ РФ. 1997, № 12, ст. 1383.
76. Федеральный закон от 10 января 2003 г. N 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»
77. Федеральный закон «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 13.07.2015 № 220-ФЗ // СЗ РФ. 2015, № 29 (часть I), ст. 4346.
78. Федеральный закон «О транспортно-экспедиционной деятельности» от 30.06.2003 № 87-ФЗ // СЗ РФ. 2003, № 27 (ч. 1), ст. 2701.

79. Федеральный закон «О банках и банковской деятельности» от 02.12.1990 № 395-1// СЗ РФ. 1996, № 6, ст. 492.
80. Федеральный закон от 10 июля 2002 г. N 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)
81. Федеральный закон от 19 июля 2007 г. N 196-ФЗ «О ломбардах»
82. Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» от 02.07.2010 № 151-ФЗ // СЗ РФ. 2010, № 27, ст. 3435.
83. Федеральный закон от 21.12.2013 N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»// СЗ РФ. 2013, N 51, ст. 6673.
84. Федеральный закон от 27 июня 2011 г. N 161-ФЗ «О национальной платежной системе»
85. Федеральный закон от 23 декабря 2003 г. N 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации»
86. Закон РФ от 27.11.1992 N 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» // РГ. N 6, 12.01.1993.
87. Федеральный закон от 25.04.2002 N 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» // СЗ РФ. 2002, N 18, ст. 1720.
88. Федеральный закон от 29.12.2006 N 244-ФЗ «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2007, N 1 (1 ч.), ст. 7.
89. Федеральный закон от 11 ноября 2003 г. N 138-ФЗ «О лотереях»
90. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».
91. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // РГ. N 152. 13.08.1996.
92. О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц: постановление Пленума ВС РФ от 24 февраля 2005 г. № 3.
93. О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан: постановление Пленума ВС РФ от 13 октября 2015 г. № 45.
94. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 N 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан».
95. О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица: постановление Пленума ВАС РФ от 30 июня 2013 г. № 61.
96. О некоторых вопросах возмещения убытков лицами, входящими в состав органов юридического лица: постановление Пленума ВАС РФ от 30 июля 2013 г. № 62.
97. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 N 43 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» // РГ. N 223, 05.10.2015
98. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // РГ. N 109, 21.05.2010.

99. О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации: постановление Пленума ВС РФ от 2 июля 2009 г. № 14.
100. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 N 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении» // РГ. N 275. 05.12.2016.
101. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 11.06.2020 № 6 «О некоторых вопросах применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о прекращении обязательств».
102. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 21.12.2017 N 54 «О некоторых вопросах применения положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации о перемене лиц в обязательстве на основании сделки» // РГ. N 297. 29.12.2017.
103. Постановление Пленума ВАС РФ от 12.07.2012 N 42 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством».
104. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 24.12.2020 № 45 «О некоторых вопросах разрешения споров о поручительстве».
105. О некоторых вопросах применения законодательства о залоге: постановление Пленума ВАС РФ от 17 февраля 2011 г. № 10.
106. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 N 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» // РГ. N 70, 04.04.2016.
107. О свободе договора и ее пределах: постановление Пленума ВАС РФ от 14 марта 2014 г. № 16.
108. О последствиях расторжения договора: постановление Пленума ВАС РФ от 6 июня 2014 г. № 35.
109. Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 49 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации о заключении и толковании договора»
110. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 9.
111. Постановление Пленума ВАС РФ от 11.07.2011 N 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем» // Вестник ВАС РФ. 2011. № 9.
112. Постановление Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 N 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки» // Вестник ВАС РФ. N 3. 1998.
113. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 24.09.2002 № 69 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены» // Вестник ВАС РФ. 2003. № 1.
114. Постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73 «Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды» // Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.
115. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 11.01.2002 № 66 «Обзор практики разрешения споров, связанных с арендой» // Вестник ВАС РФ. 2002. № 3.
116. Постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 N 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга» // Вестник ВАС РФ. 2014. № 5.
117. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 24.01.2000 N 51 «Обзор практики разрешения споров по договору строительного подряда» // Вестник ВАС РФ. N 3, 2000.
118. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.09.2011 N 147 «Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением положений

Гражданского кодекса Российской Федерации о кредитном договоре»// Вестник ВАС РФ. 2011. № 11.

119. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.01.2015 N 2 «О применении судами законодательства об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» // РГ. N 21, 04.02.2015.

120. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 27.06.2013 N 20 «О применении судами законодательства о добровольном страховании имущества граждан» // РГ. N 145, 05.07.2013.

121. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 N 1 «О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина» // РГ. N 24. 05.02.2010.

122. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 30.11.2017 N 49 «О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении вреда, причиненного окружающей среде» // РГ. N 280. 11.12.2017.

123. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // РГ. N 127. 06.06.2012.

124. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 N 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации» // РГ. N 96. 06.05.2019.

125. Обзор судебной практики по делам, связанным с разрешением споров о защите интеллектуальных прав» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 23.09.2015) // «Бюллетень Верховного Суда РФ. 2015. N 11.

126. Обзор судебной практики по делам о защите прав потребителей, утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 14 октября 2020 года.

127. Обзор судебной практики по некоторым вопросам применения законодательства о хозяйственных обществах, утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 25 декабря 2019 года.

128. Обзор практики рассмотрения судами споров, возникающих из отношений по добровольному личному страхованию, связанному с предоставлением потребительского кредита, утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 5 июня 2019 г.

129. Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением законодательства о независимой гарантии, утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 5 июня 2019 г.

130. Обзор практики рассмотрения судами дел по спорам о защите прав потребителей, связанным с реализацией товаров и услуг, утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 17 октября 2018 г.

131. Обзор судебной практики по вопросам, связанным с применением Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16 мая 2018 г.

132. Обзор судебной практики по спорам, связанным с договорами перевозки груза и транспортной экспедиции, утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 20 декабря 2017 года.

#### **Научная литература:**

1. Агарков М. М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2 т. М., 2012.
2. Алексеев С. С. Общая теория права: Учебник. 2-е изд., перераб. и доп. М., 2008.
3. Алексеев С. С. Собрание сочинений. В 10 т. М., 2010.
4. Антология уральской цивилистики. 1925-1989: Сборник статей. М., 2001.



5. Бевзенко Р.С. Земельный участок с постройками на нем: введение в российское право недвижимости. М., 2017.
6. Бевзенко Р. С. Введение в российское право недвижимости. Вып. 2: Принцип единства судьбы прав на земельный участок и на строения на нем. М., 2020.
7. Бевзенко Р. С. Обеспечение обязательств (залог, поручительство, гарантия): Сборник публикаций. М., 2015.
8. Бентли Л., Шерман Б. Право интеллектуальной собственности. Авторское право. СПб., 2004.
9. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право: общие положения. 4-е изд. М., 2020.
10. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Книга 2. Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. М., 2011.
11. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Книга 3. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. 2-е изд., стер. М., 2011.
12. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Книга 4. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. 2 изд., стер. М., 2011.
13. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Книга 5. В 2 т. Том 1: Договоры о займе, банковском кредите и факторинге. Договоры, направленные на создание коллективных образований. 2-е изд., стер. М., 2011.
14. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Книга 5. В 2 т. Том 2: Договоры о банковском вкладе, банковском счете, банковские расчеты. Конкурс, договоры об играх и пари. 2-е изд., стер. М., 2011.
15. Вавилин Е. В. Осуществление и защита гражданских прав. М., 2016.
16. Витрянский В.В. Реформа российского гражданского законодательства: промежуточные итоги. 2-е изд. испр. и доп. М., 2018.
17. Ворожевич А. С. Правовая охрана изобретений и полезных моделей: учебное пособие для магистров. М., 2017.
18. Ворожевич А. С. Защита брендов: стратегии, системы, методы: учебное пособие для магистров. М., 2017
19. Гамбаров Ю.С. Курс гражданского права. Том I: Часть общая. СПб., 1911.
20. Грибанов В. П. Осуществление и защита гражданских прав. М., 2020.
21. Годэмэ Е. Общая теория обязательств. М., 1948.
22. Гонгало Б. М. Избранное. В 5 т. М., 2021.
23. Гонгало Б. М. Учение об обеспечении обязательств. Вопросы теории и практики. М., 2004.
24. Гражданский кодекс России. Проблемы. Теория. Практика: Сборник статей памяти С. А. Хохлова / Отв. ред. А.Л. Маковский. М., 1998.
25. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий. В 3 т. / Под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2014.
26. Гражданский кодекс Российской Федерации. Общие положения о договоре. Постатейный комментарий к главам 27 - 29 / под ред. П.В. Крашенинникова. М., 2016
27. Гражданский кодекс Российской Федерации. Финансовые сделки. Постатейный комментарий к главам 42 - 46 и 47.1 / под ред. П.В. Крашенинникова. М., 2018.
28. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая: Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель / Под ред. О. М. Козырь, А. Л. Маковского, С. А. Хохлова. М., 1996.

29. Гражданское право: Учебник для вузов / Под общ. ред. Т. И. Илларионовой, Б. М. Гонгало и В. А. Плетнева. Ч. 1. М., 1998.
30. Гражданское право: учебник: в 3 т. / под ред. А. П. Сергеева. 2-е изд., перераб. и доп. М., 2020.
31. Гражданское право: учебник: в 4 т. / отв. ред. Е. А. Суханов. 2-е изд., перераб. и доп. М., 2019.
32. Гражданское право: учебник в 3 т. / под ред. Ю. К. Толстого. 7-е изд., перераб. и доп. М., 2013.
33. Гражданское и торговое право зарубежных государств: учебник. В 2 т. / Отв. ред. А. С. Комаров, А. А. Костин, О. Н. Зименкова, Е. В. Вершинина. М., 2019.
34. Гринь Е. С. Правовая охрана авторских прав: учебное пособие для магистров. М., 2016.
35. Давид Р., Жоффре-Спинози К. Основные правовые системы современности. М., 2021.
36. Договорное и обязательственное право (общая часть): постатейный комментарий к статьям 307–453 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А.Г. Карапетов. М., 2017.
37. Договорное право (общая часть): постатейный комментарий к статьям 420–453 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А. Г. Карапетов. М., 2020.
38. Дождев Д. В. Европейская традиция частного права: исследования по римскому и сравнительному праву: в 2 т. М., 2021.
39. Дождев, Д. В. Римское частное право: учебник / под общ. ред. В. С. Нерсесянца. 3-е изд., испр. и доп. М., 2021.
40. Дозорцев В.А. Интеллектуальные права. Понятие. Система. Задачи кодификации: Сборник статей. М., 2003.
41. Егоров А. В., Папченкова Е. А., Ширвиндт А. М. Представительство: исследование судебной практики. М., 2016.
42. Емелькина, И. А. Система ограниченных вещных прав на земельный участок: монография. 2-е изд. М., 2013.
43. Заем, кредит, факторинг, вклад и счет: постатейный комментарий к статьям 807–860.15 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А. Г. Карапетов. М., 2019.
44. Иванов О. М., Щербакова М. А. Комментарий к Федеральному закону «О потребительском кредите (займе)»: Научно-практический. М., 2014.
45. Иоффе О. С. Избранные труды по гражданскому праву: Из истории цивилистической мысли. Гражданское правоотношение. Критика теории «хозяйственного права». М., 2020.
46. Карапетов А. Г. Борьба за признание судебного правотворчества в европейском и американском праве. М., 2011.
47. Карапетов А.Г. Экономический анализ права. М., 2016.
48. Карапетов А.Г., Савельев А.И. Свобода договора и ее пределы. В 2 т. М., 2012.
49. Кодификация российского гражданского права: Свод законов гражданских Российской Империи, Проект Гражданского уложения Российской Империи, Гражданский кодекс РСФСР 1922 года, Гражданский кодекс РСФСР 1964 года. Екатеринбург, 2003.
50. Кодификация российского частного права 2019 / Под ред. Д. А. Медведева. М., 2019.

51. Комментарий к § 1, 3 и 4 главы 37 «Подряд» Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. Н. Б. Щербакова. М., 2019.
52. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая (постатейный): учебно-практический комментарий / под ред. А. П. Сергеева. 2-е изд., перераб. и доп. М, 2019.
53. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть вторая: учебно-практический комментарий / под ред. А. П. Сергеева. 2-е изд., перераб. и доп. М., 2017.
54. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть третья: учебно-практический комментарий / под ред. А. П. Сергеева. 2-е изд., перераб. и доп. М., 2016.
55. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть четвертая: учебно-практический комментарий / под ред. А. П. Сергеева. М., 2016.
56. Комментарий к части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации (постатейный) / отв. ред. Павлова Е. А. М., 2018.
57. Корпоративное право: учебник / отв. ред. И.С. Шиткина. М., 2019.
58. Красавчиков О. А. Категории науки гражданского права: Избранные труды. В 2 т. М., 2005.
59. Красавчикова Л. О. Понятие и система личных неимущественных прав граждан (физических лиц) в гражданском праве РФ. Екатеринбург, 1994.
60. Крашенинников Е. А. Гражданское право и процесс. Избранные труды / отв. ред. Ю. В. Байгушева. М., 2021
61. Крашенинников П.В. Жилищное право. 12-е изд., перераб. и доп. М., 2020.
62. Крашенинников П. В. Закон и законотворческий процесс. М., 2017.
63. Крашенинников П.В. Наследственное право (Включая наследственные фонды, наследственные договоры и совместные завещания). 4-е изд., перераб. и доп. М., 2019.
64. Кузнецов А.А. Исключение участника из общества с ограниченной ответственностью. М., 2014.
65. Кузнецов А. А. Пределы автономии воли в корпоративном праве. Краткий очерк. М., 2017
66. Маковская А.А. Крупные сделки и сделки с заинтересованностью: анализ и комментарий Законов "Об акционерных обществах" и "Об обществах с ограниченной ответственностью". М., 2020.
67. Маковский А. Л. О кодификации гражданского права (1922-2006). М., 2010.
68. Малеина М. Н. Личные неимущественные права граждан: понятие, осуществление, защита. М., 2001.
69. Мейер Д. И. Русское гражданское право. М., 2021.
70. Модельные правила европейского частного права / науч. ред. Н.Ю. Рассказова. М., 2013.
71. Морандьер Л. Ж. Гражданское право Франции. В 3 т. М., 1960.
72. Морозов С. Ю. Система транспортных организационных договоров. М., 2011.
73. Нам К.В. Принцип добросовестности: развитие, система, проблемы теории и практики. М, 2019.
74. Наследственное право / Отв. ред.: Ярошенко К.Б. М., 2005.
75. Наследственное право: постатейный комментарий к статьям 1110–1185, 1224 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. Е.Ю. Петров. М., 2018.

76. Несостоятельность (банкротство): учебный курс. В 2 т. / под ред. С. А. Карелиной. М., 2019
77. Новак Д. В. Неосновательное обогащение в гражданском праве. М., 2010.
78. Новицкий И. Б. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х томах. М., 2006.
79. Основные положения гражданского права: постатейный комментарий к статьям 1–16.1 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А. Г. Карапетов. М., 2020.
80. Покровский И. А. История римского права / Вступит. ст., пер. с лат., науч. ред. и коммент. А. Д. Рудокваса. СПб., 1999.
81. Покровский, И. А. Основные проблемы гражданского права. М., 2020.
82. Основы наследственного права России, Германии, Франции / общ. ред. Петров Е.Ю. М., 2015.
83. Основы цивилистики: учебное пособие / под ред. А. В. Егорова и Э. А. Евстигнеева. М., 2020.
84. Пляниоль М. Курс французского гражданского права. Ч. 1-2. Петроков, 1911.
85. Постатейный комментарий к Жилищному кодексу Российской Федерации / Под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2012.
86. Право интеллектуальной собственности: учебник. В 4 т. / под ред. Л. А. Новоселовой. М., 2017.
87. Александрова М. А. , Рудоквас А. Д., Рыбалов А. О. Право собственности и способы его защиты в гражданском праве: учебное пособие. СПб., 2017.
88. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России. М., 2013.
89. Рясенцев В. А. Представительство и сделки в современном гражданском праве. М., 2006.
90. Саватье Р. Теория обязательств. М., 1972.
91. Сарбаш С. В. Элементарная догматика обязательств: учебное пособие. 3-е изд., испр. и доп. М., 2020.
92. Селивановский А.С. Правовое регулирование рынка ценных бумаг. М., 2014.
93. Сделки, представительство, исковая давность: постатейный комментарий к статьям 153–208 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А.Г. Карапетов. М., 2018.
94. Скловский К.И. Применение законодательства о собственности. Трудные вопросы: Комментарий Постановления Пленума ВС РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29 апреля 2010 г., Постановления Пленума ВАС РФ от 11 июля 2011 г. N 54, информационного письма Президиума ВАС РФ от 15 января 2013 г. N 153. М., 2014.
95. Скловский К.И. Сделка и ее действие. Комментарий главы 9 ГК РФ. Принцип добросовестности. 4-е изд., доп. М., 2019.
96. Скловский, К. И. Собственность в гражданском праве : учебное пособие для вузов. 5-е изд., перераб. и доп. М., 2021.
97. Советское гражданское право: Учебник. В 2 т. / Под ред. О. А. Красавчикова. 3-е изд., испр. и доп. М., 1985.
98. Степанов Д.И. Недействительность корпоративных решений: статьи по проблемным вопросам. М., 2021.
99. Степанов Д.И., Михальчук Ю.С. Ответственность директора перед корпорацией за причиненные ей убытки в судебной практике. М., 2018.

100. Суханов Е.А. Вещное право: Научно-познавательный очерк : учебное пособие. М., 2017
101. Суханов Е. А. Сравнительное корпоративное право. М., 2014.
102. Толстой Ю. К. К теории правоотношения. Л., 1959.
103. Трепицын И. Н. Переход права собственности на движимые имущества посредством передачи и соглашения. Одесса, 1903.
104. Тузов Д. О. Теория недействительности сделок: опыт российского права в контексте европейской правовой традиции. М., 2007.
105. Флейшиц Е.А. Избранные труды по гражданскому праву. В 2 т. М., 2015.
106. Хвостов В. М. Система римского права. М., 2021.
107. Цвайгерт К., Кётц Х. Сравнительное частное право. М., 2019.
108. Церковников М.А. Ответственность продавца в случае изъятия товара у покупателя. М., 2016.
109. Чантурия Л. Л. Введение в общую часть гражданского права: (сравнительно - правовое исследование с учетом некоторых особенностей постсоветского права). М., 2006.
110. Черепяхин Б. Б. Труды по гражданскому праву. М., 2020.
111. Шапп Я. Система германского гражданского права. Учебник. М., 2006.
112. Шевченко А.С., Шевченко Г.Н. Деликтные обязательства в российском гражданском праве: учебное пособие. М., 2013.
113. Шершеневич, Г. Ф. Учебник русского гражданского права. М., 2018.
114. Шершеневич, Г. Ф. Курс торгового права в 4 т. М., 2019.
115. Шилохвост О.Ю. Спорные вопросы судебной практики по договорам энергоснабжения: монография. М., 2012.
116. Ширвиндт А.М. Ограничение свободы договора в целях защиты прав потребителей в российском и европейском частном праве / под общ. ред. А.Л. Маковского. М., 2014.
117. Шишмарева Т.П. Институт несостоятельности в России и Германии. М., 2015.
118. Эннексерус Л. Курс германского гражданского права. Том I. В 2 полутомах / под ред. Д.М. Генкина и И.Б. Новицкого. М., 1949.
119. Яковлев В.Ф. Избранные труды. В 3 т. М., 2012.
120. Якушев В. С. Избранные труды по гражданскому и хозяйственному праву. Екатеринбург, 2012.

## **Перечень электронных учебных изданий**

- 1) Гражданское право : учебник. В 2 т. Т. 1 / под ред. Б. М. Гонгало. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Статут, 2018. - 528 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1014800>. — Режим доступа: по подписке.
- 2) Гражданское право: учебник. В 2 т. Т. 2 / под ред. Б. М. Гонгало. - Москва : Статут, 2018. - 560 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1014802>. — Режим доступа: по подписке.
- 3) Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 451 с. — (Высшее образование). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/470545>. — Режим доступа: по подписке.
- 4) Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 463 с. — (Высшее

образование). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/471548>. — Режим доступа: по подписке.

5) Скловский, К. И. Собственность в гражданском праве : учебное пособие для вузов / К. И. Скловский. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 1016 с. — (Высшее образование). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/474822>. — Режим доступа: по подписке.

Электронные учебные издания доступны для зарегистрированных в Электронной информационно-образовательной среде университета пользователей.

## Оснащение помещений для учебных занятий

<b>Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы</b>	<b>Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы</b>
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	Специализированная мебель и технические средства обучения, служащие для представления учебной информации большой аудитории: рабочие места для обучающихся, рабочее место преподавателя, экран проекционный, проектор, доска магнитно-меловая, учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации, видеонаблюдение
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная мебель и технические средства обучения, служащие для представления учебной информации большой аудитории: рабочие места для обучающихся, рабочее место преподавателя, доска магнитно-меловая, учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации, моноблок, интерактивная доска
Помещение для самостоятельной работы	Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, проектор, экран, многофункциональное устройство

## **Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства**

1. Microsoft WINEDUperDVC ALNG UpgrdSAPk OLV E 1Y AcdmemicEdition Enterprise;
2. Linux (Альт, Астра);
3. Kaspersky Endpoint Security 11 для Windows;
4. Libre Office (свободно распространяемое программное обеспечение).

## **Перечень электронно-библиотечных систем:**

1. «Электронно-библиотечная система ZNANIUM»;
2. «Образовательная платформа ЮРАЙТ»;
3. Электронно-библиотечная система «BOOK.ru»;
4. Электронно-библиотечная система «ЛАНЬ»;
5. Электронно-библиотечная система Издательства «Перспект».

## **Перечень современных профессиональных баз данных**

1. Электронная библиотека диссертаций (ЭБД);
2. Единая межведомственная информационно – статистическая система (ЕМИСС) - Режим доступа: <https://fedstat.ru/>;
3. База данных показателей муниципальных образований - Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Munst.htm>;
4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕГРЮЛ/ЕГРИП В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ - Режим доступа: <https://egrul.nalog.ru/index.html>;
5. Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» - Режим доступа: <https://bsr.sudrf.ru/bigs/portal.html>;
6. Банк решений арбитражных судов - Режим доступа: <https://ras.arbitr.ru/>;
7. База данных судебных актов - Режим доступа: <http://bdsa.minjust.ru/>;
8. База решений и правовых актов Федеральной антимонопольной службы - Режим доступа: <https://br.fas.gov.ru/>;
9. Банк решений Конституционного Суда Российской Федерации - Режим доступа: <http://www.ksrf.ru/ru/Decision/Pages/default.aspx>;
10. Государственная система правовой информации – Режим доступа: <http://www.pravo.gov.ru/>;
11. Федеральный портал проектов нормативных актов - Режим доступа: <https://regulation.gov.ru/>;
12. Система обеспечения законодательной деятельности - Режим доступа: <https://sozd.duma.gov.ru/>.

## **Перечень информационных справочных систем**

1. Информационно-правовой портал «Система Гарант»;
2. Справочная правовая система «КонсультантПлюс»;
3. Информационно-правовая система «Кодекс»;
4. Информационно-правовая система (ИПС) «Законодательство стран СНГ».

